

ZARZĄDZENIE NR 0050.138.2019
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 29 października 2019 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Wojcieszów

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego rok 2019 poz. 4269) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy, w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wojcieszów ul. Pocztowa 1 na okres 21 dni od dnia 04.11.2019 r. do 25.11.2019 r. i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.wojcieszow.pl.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarowania nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dnia podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Stanisław Maciejczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.138.2019 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 29.10.2019 r.
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka numer obręb powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Przeznaczenie dzierżawy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Okres umowy
1.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 62/7 obr. : 2 pow.: 3,5 m ²	LEI2/00031667/6	Teren : - zabudowany wiańd drewnianą - śmietnikową	Przeznaczenie podstawowe teren: mieszkalnicwo i usługi. A jako przeznaczenie uzupełniające: zieleni urządzoana i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - wiańd drewniana - - śmietnikowa	+ 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku 21,00zł	31.12.2024r.
2.	Wojcieszów ul. Nadzeczna	część działki : 121/3 obr. : 2 pow.: 83,5 m ²	LEI2/00031667/6	Teren : - niezabudowany, użytkowany rolniczo	Przeznaczenie podstawowe terenu - mieszkalnicwo. Przeznaczenie uzupełniające: zieleni przydomowa, usługi - w obiektach projektowanych realizowane jako funkcja towarzysząca zabudowie mieszkaniowej, a w obiektach istniejących realizowane w drodze adaptacji bądź rozbudowy zabudowy gospodarczej, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże (ograniczone do potrzeb właścicieli posesji), lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej	Cele: - ogrodniczo - warzywnicze	83,50 zł termin płatności do dnia 30.04 każdego roku	31.12.2025 r.
3.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 183/3 obr. : 2 pow.: 77 m ²	LEI2/00031667/6	Teren : - zabudowany domkiem dla dzieci	Przeznaczenie podstawowe terenu: strefa zabudowy środowiskowej - o wiodących funkcjach mieszkalniczej usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowoprojektowanych na cele usługowe, A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleni urządzoana,	Cele: - rekreacyjne - domek dla dzieci	14,50 zł 27,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2024 r
4.	Wojcieszów ul. Gornicza	część działki : 123/4 obr. : 4 pow.: 26,04 m ²	LEI2/00032569/6	Teren : - zabudowany wiańd drewnianą - zabudowana składnikiem na drzewno	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnicwo istniejące jedno- i wielorodzinne, projektowane mieszkalnicwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i pionowym. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające- usługi publiczne i komercyjne, komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszarów, zieleni urządzoanej i ochronej, dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne - składzik na drzewno - wiańd drewniana	4,00 zł 9,60 zł 2,50 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2024 r.

1. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy objętej niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany sposobu użytkowania przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej stronie internetowej www.wojciechszow.pl na okres 21 dni od dnia 04.11.2019 r. do dnia 25.11.2019 r.

BURMISTRZ
dr inż. Stanisław Maciejczyk