

ZARZĄDZENIE NR 0050.109.2019
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 19 sierpnia 2019 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiących własność Gminy Wojcieszów

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art.13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego rok 2019 poz. 4269) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy, w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wojcieszów ul. Pocztowa 1 na okres 21 dni od dnia 20.08.2019 r. do 09.09.2019 r. i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.wojcieszow.pl.

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarowania nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dnia podpisania.

BURMISTRZ
dr inż. Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.109.2019 Burmistrza Miasta Wojciszów z dnia 19.08.2019 r.
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Polożenie nieruchomości	Działka numer obręb powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Przeznaczenie dzierżawy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Okres umowy
1.	Wojciszów ul. Hutnicza	część działki : 36/10 obr. 3 pow. : 75 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo i pionbowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych, komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trasybnych	Cele: -ogrodniczo – warzywnicze - rekreacyjne	3,70 zł 7,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04 każdego roku	31.12.2024r.
2.	Wojciszów ul. B. Chrobrego	część działki : 230/5 obr. 4 pow. : 180 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany garażem typu blaszak	Przeznaczenie podstawowe terenu mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i pionbowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trasybnych	Cele: - rekreacyjne - garaż typu blaszak	213,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04 i 31.08 każdego roku	31.12.2024 r.
3.	Wojciszów ul. Pocztowa	część działki : 183/3 obr. 2 pow. : 98m ²	LE1Z/00031667/6	Teren : - niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu, strzela zabudowy średniej wielkości – o wieloletnich funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zaliczane przeznaczenie parterów obiektów nowoprojektowanych na cele usługowe. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleń urządzona	Cele: - rekreacyjne	19,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04 każdego roku	31.12.2024 r.
4.	Wojciszów ul. B. Chrobrego	część działki : 62/7 obr. 2 pow. : 76 m ²	LE1Z/00031667/6	Teren : - zabudowany garażem murowano-drewnianym,	Przeznaczenie podstawowe terenu – mieszkalnictwo i usługi, a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleni urządzona i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej	Cele: - rekreacyjne - garaż murowano-drewniany	215,80 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04 i 31.08 każdego roku	31.12.2024 r.
5.	Wojciszów ul. Wapienna	część działki : 129/4 obr. 4 pow. : 116 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany drewnianym składnikiem na narzędzia	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i pionbowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych	Cele: - rekreacyjne - drewniany składnik na narzędzia	40,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04 każdego roku	31.12.2024 r.

6	Wojewieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 280/3 obr. : 1 pow. : 214 m²	LEI/2/00031359/4	Teren : - niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu – mieszkalnictwo i usługi, a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzeniowa i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele : - rekreacyjne + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2024 r.
7	Wojewieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 280/3 obr. : 1 pow. : 125 m²	LEI/2/00031359/4	Teren : - niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu – mieszkalnictwo i usługi, a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzeniowa i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele : - rekreacyjne + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2024 r.
8	Wojewieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 207/5 obr. : 1 pow. : 223 m²	LEI/2/00031359/4	Teren : - niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele : - ogrodnictwo – warzywnicze - rekreacyjne 10,20 zł 24,20 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2024 r.
9	Wojewieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 146 obr. : 2 pow. : 125 m²	LEI/2/00036764/1	Teren : - niezabudowany	U-P - Przeznaczenie podstawowe terenu: działalność gospodarcza: usługi komercyjne, rzemiosło usługowe i produkcyjne, drobna wytwórczość, bazy, składy magazynowe. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: mieszkalnictwo istniejące, komunikacja wewnętrzna i parkingi w ilości dostosowanej do usatysfakcji terenu, zieleń izolacyjna i kompozycyjna. MW - Przeznaczenie podstawowe terenu: projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające usługi komercyjne, parkingi, zieleń urządzeniowa i rekreacyjna.	Cele : - rekreacyjne 25,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2024 r.
10	Wojewieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 195/13 obr. : 2 pow. : 270 m²	LEI/2/00031667/6	Teren : - niezabudowany - wiatł	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące, jednostki i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i pionowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych	Cele : - ogrodnictwo – warzywnicze 27,00 zł termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2024 r.

11.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 18/9 obr. : 3 pow. : 913 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : - niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu – mieszkalnictwo i usługi; a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleni urządzonej i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej;	obiektyach kubaturowych, komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - ogrodniczo – wzrastające - rekreacyjne	50,60 zł 81,40 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04.131.08 każdego roku	31.12.2024 r.
-----	--------------------------------	---	-----------------	----------------------------	--	---	---	---	---------------

1. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie obecnym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzielawienia.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy objętej niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzielawienia.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany sposobu użytkowania przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń, na Urzędzie oraz Biuletynie Informacji Publicznej stronie internetowej www.wojcieszow.pl na okres 21 dni od dnia 20.08.2019 r. do dnia 09.09.2019 r.

BURMISTRZ
dr inż. Sławomir Maciejczyk