

ZAPYTANIE CENOWE

**Modernizacja sieci wodociągowo – kanalizacyjnej przy ul. Kresowej w Wojcieszowie –
wykonanie projektu budowy sieci wodociągowej oraz projektu budowy sieci
kanalizacyjnej.**

Zamawiający : Gmina Wojcieszów, ul. Poczтова 1, 59-550 Wojcieszów.

Wojcieszów, dnia 1 kwietnia 2019 r.

Zatwierdzam:

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Gmina Wojcieszów

ul. Pocztowa 1

59-550 Wojcieszów

Telefon - (75) 75 12 230 fax (75) 75 12 280

email: miasto@wojcieszow.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

2.1. Tryb uproszczony wg Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.000 euro w Urzędzie Miasta Wojcieszów, który stanowi zał. nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.484.2014 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 31 lipca 2014 r.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest Modernizacja sieci wodociągowo-kanalizacyjnej przy ul. Kresowej w Wojcieszowie - wykonanie projektu budowy sieci wodociągowej oraz projektu budowy sieci kanalizacyjnej - **CPV: 71.22.00.00 – Usługi projektowania architektonicznego**

2. Zakres zamówienia obejmuje:

Podstawowym celem opracowania jest:

- wykonanie projektu budowlanego sieci wodociągowej,
- wykonanie projektu budowlanego kanalizacji ściekowej,

wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i opinii, z uwzględnieniem:

- a) uzyskania map do celów projektowych;
- b) uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów
- c) uzyskanie zgód od właścicieli działek na przejście i lokalizację urządzeń,
- d) wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonawstwa i Odbioru Robót dla projektów,
- e) wykonanie kosztorysów inwestorskich z przedmiarami dla projektów,
- f) opracowanie informacji o planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- g) przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (działki znajdują się w obszarze Natura 2000),
- h) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę,
- i) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozostałych dokumentów, niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania,
- j) przy opracowywaniu dokumentacji Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować przepisy, wytyczne, instrukcje związane z wykonywanym przedmiotem zamówienia.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

3.1. Stan istniejący: przy ul. Kresowej zlokalizowane są działki nr 303/1, 303/2, 303/4, 303/5 oraz 304 obręb 4 Wojcieszów, które wymagają uzbrojenia w sieć wodociągowo-kanalizacyjną. Obecnie sieć wodociągowa i kanalizacyjna przebiega przez działkę nr 309 obręb 4 Wojcieszów, objętej ochroną konserwatorską. Zarówno sieć wodociągowa, jak i kanalizacyjna znajdują się w zarządzie ZGKiM Wojcieszów z siedzibą przy ul. Robotniczej 2a. Teren inwestycji znajduje się w obszarze Natura 2000.

3.2. Stan projektowany: projekt należy opracować na podstawie warunków przyłączenia uzyskanych w ZGKiM Wojcieszów oraz w oparciu o załączoną koncepcję. Łączna długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi około 150 m, a projektowanej sieci kanalizacyjnej około 185 m.

3.3. Zapisy dotyczące dokumentacji związanej z realizacją zamówienia:

- a) Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w wersji papierowej w 4 egzemplarzach, natomiast kosztorysy, przedmiary i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz BIOZ należy sporządzić w wersji papierowej w 2 egzemplarzach. Jednocześnie cała dokumentacja winna być przedstawiona w formie elektronicznej (wersja .doc i .pdf);
- b) Zamawiający wymaga, aby w opracowaniu nie występowały nazwy własne producentów, dostawców oraz nazwy typów urządzeń i materiałów;
- c) Wykonawca dokona aktualizacji kosztorysów inwestorskich w ciągu 7 dni od pisemnego wezwania Zamawiającego (w ciągu 36 miesięcy od daty uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę).

IV. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających

1. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

V. Termin wykonania zamówienia

1. Zamawiający ustala termin wykonania zadania na dzień 30.08.2019 r.

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. Do oferty Wykonawcy dołączają następujące dokumenty pod rygorem wykluczenia z postępowania:

- aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru (np. KRS, Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej).

Dokument powyższy może być złożony w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę kserokopii. Kserokopia musi być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku osób prowadzących działalność gospodarczą wystarczy wygenerowany wydruk z systemu CEIDG.

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia lub przewidzianych do jego realizacji we wszystkich branżach projektowych odpowiadających przedmiotowi

zamówienia, wraz z podaniem posiadanych uprawnień właściwych dla funkcji, które mają pełnić.

2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie w następujący sposób: spełnia, nie spełnia.

3. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w załączonym do oferty dokumencie lub przez ustanowionego pełnomocnika.

4. Złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją warunków projektu umowy, który stanowi załącznik do niniejszego zapytania ofertowego (załącznik nr 2).

VII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

9.1. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Patrycja Kogut, tel. 75 75 12 230 wew. 21, w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰.

VIII. Termin związania ofertą

1. Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu zaczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IX. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta winna zawierać:

1.1. Nazwa i adres Wykonawcy, NIP, REGON, e-mail,

1.2. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia,

1.3. Numer rachunku bankowego, na który ma być przekazane wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy.

2. Kompletna oferta musi zawierać:

2.1. Wypełniony Formularz oferty – zał. nr 1

2.2. Stosowne dokumenty wymienione w rozdziale VI niniejszego dokumentu.

2.3 Pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli osoba/osoby podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać dołączone do oferty i musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (kopia pełnomocnictwa powinna być poświadczona notarialnie).

3. Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii.

4. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być naniesione czytelnie i opatrzone podpisem osoby (osób) uprawnionej(-ych) do reprezentowania Wykonawcy.

5. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte (zszyte) i posiadały kolejno ponumerowane strony.

6. Zaleca się złożenie oferty w następujący sposób:

6.1. W jednej zamkniętej kopercie – oznakowana wg treści:

Nazwa Wykonawcy

ulica, nr budynku

Kod pocztowy, miejscowość

„Modernizacja sieci wodociągowo – kanalizacyjnej przy ul. Kresowej w Wojcieszowie – wykonanie projektu budowy sieci wodociągowej oraz projektu budowy sieci kanalizacyjnej.”

6.2. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty/opakowania Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie.

7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Ogłoszenia o zamówieniu. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień.

8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

X. Opis sposobu obliczenia ceny

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium: cena - znaczenie 100%

X - cena oferty minimalnej,

Y - cena danej oferty,

$Z = X/Y \times 100\% =$ liczba punktów uzyskanych przez daną ofertę w ramach kryterium ceny.

Wybrana zostanie oferta, która uzyska maksymalną liczbę punktów.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Miejsce oraz termin składania ofert:

1.1. Ofertę należy złożyć osobiście w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów przy ul. Pocztowej 1, w Sekretariacie lub listownie (przesyłką) na adres Zamawiającego.

Termin składania ofert upływa 09.04.2019 r., o godz. 10⁰⁰.

2. Miejsce oraz termin otwarcia ofert:

2.1. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.04.2019 roku, o godzinie 10¹⁵,** w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów, ul. Pocztowa 1, Sala Posiedzeń.

Druk oferty

Dane Wykonawcy:

a) Zarejestrowana nazwa Wykonawcy¹:

.....

.....

b) Zarejestrowany adres Wykonawcy:

.....

.....

tel..... fax.....

e-mail.....

REGON.....NIP.....

Osoba do kontaktu :

OFERTA NA:

Modernizacja sieci wodociągowej – kanalizacyjnej przy ul. Kresowej w Wojcieszowie – wykonanie projektu budowy sieci wodociągowej oraz projektu budowy sieci kanalizacyjnej.

1. Cena za wykonanie zadania:

1.1. cena bruttozł.

(słownie:zł),

w tym podatek VAT%

1.2. cena nettozł.

(słownie:zł)

W/w cena dotyczy:

- wykonania projektu budowlanego sieci wodociągowej,
- wykonania projektu budowlanego kanalizacji ściekowej,

wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i opinii, z uwzględnieniem:

- a) uzyskania map do celów projektowych;
- b) uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów
- c) uzyskanie zgód od właścicieli działek na przejście i lokalizację urządzeń,
- d) wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonawstwa i Odbioru Robót dla projektów,
- e) wykonanie kosztorysów inwestorskich z przedmiarami dla projektów,
- f) opracowanie informacji o planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),

- g) przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (działki znajdują się w obszarze Natura 2000),
- h) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę,
- i) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozostałych dokumentów, niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania,
- j) przy opracowywaniu dokumentacji Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować przepisy, wytyczne, instrukcje związane z wykonywanym przedmiotem zamówienia.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią dokumentu przetargowego oraz wzoru umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte.

3. Oświadczamy, że oferujemy termin płatności faktury, licząc od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wynoszący: dni.

4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Ogłoszeniu o zamówieniu.

5. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

6. Oświadczamy, że zaoferowany przez nas przedmiot zamówienia spełnia wszystkie wymagania Zamawiającego.

7. Oświadczamy, że wycena przedmiotu zamówienia uwzględnia wszystkie uwarunkowania oraz czynniki związane z realizacją zamówienia i obejmuje cały zakres rzeczowy zamówienia – jest kompletna.

8. Oferujemy wykonanie zamówienia w terminach określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu.

9. Oświadczamy, że:

- Roboty stanowiącą przedmiot zamówienia wykonamy siłami własnymi *)
- Podwykonawcy (om) powierzony zostanie następujący zakres robót:

.....

.....

a pozostałą część wykonamy siłami własnymi *)

10. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

-

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis/podpisy oraz pieczęcie osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

UMOWA
GO.272.3.2019

W dniu r. w Wojcieszów,

pomiędzy:

Gminą Wojcieszów, z siedzibą w Wojcieszowie, ul. Pocztowa 1
 reprezentowaną przez:

Pana Sławomir Maciejczyk – Burmistrza Miasta Wojcieszów
 przy kontrasygnacie Pani Danuty Sikora - Skarbnika Miasta Wojcieszów
 zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....
 zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

w rezultacie dokonania wyboru oferty w trybie uproszczonym wg *Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 5.000 euro w Urzędzie Miasta Wojcieszów, który stanowi zał. nr 2 do Zarządzenia Nr 0050.484.2014 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 31 lipca 2014 r.*, została zawarta umowa o treści następującej:

§1

- Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie związane z wykonaniem projektu budowlanego sieci wodociągowej oraz wykonanie projektu budowlanego kanalizacji ściekowej, wraz z pozwoleniem na budowę
- Szczegółowy przedmiot zamówienia opisany zostały w załączniku nr 1 do umowy.
- Zamawiający jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przekazywanych opracowań składających się na przedmiot zamówienia, w tym do zaakceptowania lub uzgodnienia stosownych jego części składowych w czasie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od dnia otrzymania ich od Wykonawcy do uzgodnienia lub sprawdzenia, bądź 7 dni roboczych przy ponownym sprawdzeniu tych opracowań po naniesieniu poprawek przez Wykonawcę.
- W przypadku wątpliwości interpretacyjnych, co do rodzaju i zakresu prac, określonych w Umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać następująca kolejność ważności n/w dokumentów:
 - a. Umowa,
 - b. Oferta Wykonawcy.

§ 2

Przedmiot zamówienia realizowany będzie w terminie do dnia 30.08.2019 r., przy zachowaniu terminu cząstkowego jak niżej:

- 1) Weryfikacje terenowe, wstępne koncepcje rozwiązań – w czasie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się, że dokumentacja projektowa, o której mowa w § 1, przygotowana będzie przez wykwalifikowanych projektantów, spełniających kryteria podane w dokumentacji przetargowej.
2. Wykonawca zapewnia, że on sam, jego projektanci mają doświadczenie i zdolności, konieczne do wykonania dokumentacji projektowej, niezbędne uprawnienia projektowe do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalnościach wymaganych stopniem skomplikowania dokumentacji projektowej oraz wymagane przepisami prawa polskiego, w tym prawa budowlanego.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że projektanci będą do dyspozycji, aby uczestniczyć w dyskusjach z Zamawiającym i w organizowanych naradach we wszystkich uzasadnionych momentach.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, z zachowaniem terminów wykonania zamówienia określonych w umowie oraz z uwzględnieniem uwarunkowań inwestycji wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi dyrektywami unijnymi, polskimi normami oraz przepisami prawa, w szczególności z PZP, Prawem budowlanym wraz z rozporządzeniami wykonawczymi do nich, przy czym w przypadku zmiany w trakcie wykonywania zamówienia przepisów prawa, norm, normatywów, wzorów, instrukcji lub wytycznych mających zastosowanie do opracowań i czynności składających się na przedmiot zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostosowania tych opracowań i czynności do wprowadzonych zmian, a także z postanowieniami umowy.
2. W przypadku, gdy Wykonawca będzie realizował dzieło objęte niniejszą umową bez należytej staranności, niezgodnie zobowiązującymi przepisami, normami technicznymi lub niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo:
 - 1) nakazać Wykonawcy zaprzestania wykonywania umowy;
 - 2) odstąpić od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy;
 - 3) powierzyć poprawienie lub dokończenie przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy;
 - 4) potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar umownych.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z deklaracją złożoną w ofercie, cały zakres niniejszej umowy wykona siłami własnymi.
2. W przypadku powierzenia wykonania części umowy osobom trzecim Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z warunkami niniejszej umowy, normami i obowiązującymi przepisami. Zmiana zakresu podwykonawstwa oraz powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy na etapie realizacji umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6

1. Do realizacji oraz rozliczenia niniejszej umowy i kontaktów z Wykonawcą, ze strony Zamawiającego ustanawia się: Patrycję Kogut – tel. 757512230 wew. 21; e-mail: gospodarkaodpadami@wojcieszow.pl.
2. Wykonawca do kontaktów z Zamawiającym ustanawia:.....
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego i niezwłocznego powiadamiania się na piśmie o przeszkodach w wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania zamówienia.
4. Wszelkie zawiadomienia, wezwania sporządzane będą w języku polskim i doręczane będą osobiście, przez pośtańca, pocztą, faksem lub pocztą elektroniczną na następujące adresy:
 - 1) dla Zamawiającego: Urząd Miasta Wojcieszów, ul. Poczтовая 1, 59-550 Wojcieszów tel. 757512230 wew. 21, Fax. 757512280 e-mail: gospodarkaodpadami@wojcieszow.pl;
 - 2) dla Wykonawcy:
5. Strony postanawiają, że za doręczone uznaje się pismo:
 - 1) przyjęte bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego – z dniem odbioru;
 - 2) przesyłane pocztą i/lub pośtańcem -z dniem doręczenia lub w przypadku zwrócenia po awizacji listu poleconego na powyższy adres -z dniem upływu terminu odbioru awiza;
 - 3) doręczone faksem – z dniem potwierdzenia nadania faksu bez błędu;
 - 4) drogą elektroniczną - z dniem potwierdzenia odbioru przez adresata.
6. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o każdej zmianie adresów, siedzib, firmy, osób reprezentujących, numerów telefonów, numerów faksów i adresów poczty elektronicznej.
7. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w pkt 6, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

§ 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1, w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych w zakresie opisanym w §12 oraz za przeniesienie na Zamawiającego własności dzieł składających się na przedmiot zamówienia, ustala się, w oparciu o złożoną w postępowaniu ofertę, w formie wynagrodzenia ryczałtowego brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) na:zł brutto, (słownie: złotych) w tym należny podatek VAT 23 %, tj., (słownie:złoty);zł netto, (słownie:złoty).
2. Wykonawca oświadcza, że wycenił wszystkie elementy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. W związku z tym wyklucza się jakiekolwiek roszczenia Wykonawcy związane z nieprawidłowym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.
3. Cena przysługuje za wykonanie przedmiotu umowy lub jego części w sposób wolny od wad, w ustalonych terminach, zgodnie z postanowieniami umowy, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
4. Cena jest ceną ryczałtową, obejmującą wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę i nie ulegnie zmianie nawet w przypadku poniesienia przez Wykonawcę kosztów wykonania zamówienia, których przedmiotu i wysokości nie można było przewidzieć w chwili składania oferty.

5. Przelew (cesja) wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu zapłaty ceny wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 8

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie prawidłowo sporządzonej faktury VAT po uzyskaniu prawomocnych pozwoleń na budowę i przekazaniu kompletnej pozostałej dokumentacji.

2. Podstawą wystawienia końcowej faktury za wykonane usługi jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego dokumentacji bez uwag i uprawomocnienie pozwoleń na budowę.

4. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionych faktur.

5. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się wyszczególnić na fakturze wartość prac dla poszczególnych zadań wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§9

1. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy w całości lub w części na podstawie któregośkolwiek postanowienia umowy lub w wyniku porozumienia się Stron, Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wymienionego w §7 wartości części niewykonanych przedmiotu zamówienia do chwili złożenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy lub porozumienia się Stron. Wartość potrąceń wyliczona zostanie w oparciu o wyszczególnione w zestawieniu opracowań projektowych pozycje lub ich części proporcjonalnie do zakresu wykonania. Powyższe wyliczenie potrącenia wynagrodzenia sporządza się na podstawie obustronnie podpisanego protokołu.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych).

3. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§10

1. Obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy:

1) Wykonawca zapewni wykonywanie opracowań i czynności składających się na przedmiot zamówienia przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i spełniające wymagania określone stosownymi przepisami.

2) Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w spotkaniach informacyjnych, konsultacjach społecznych prowadzonych przez Zamawiającego lub właściwe organy w celu merytorycznego i technicznego wsparcia Zamawiającego. Termin tego spotkania wyznaczony zostanie nie później niż 2 dni robocze od dnia przekazania pisma przez Zamawiającego faxem lub za pomocą poczty elektronicznej.

3) Wykonawca zobowiązuje się, na wniosek Zamawiającego, do wyjaśnienia w sposób szczegółowy i wyczerpujący wątpliwości dotyczących rozwiązań projektowych oraz rozważenia możliwości zastosowania zamiennych materiałów / urządzeń / wyposażenia / technologii robót:

a) na etapie realizacji umowy

b) w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych w oparciu o niniejszy przedmiot umowy aż do zawarcia umowy z Wykonawcą robót – w terminach wskazanych przez Zamawiającego, lecz nie krótszych niż 1 dzień roboczy i nie dłuższy niż 3 dni robocze od dnia przekazania pisma przez Zamawiającego faxem lub za pomocą poczty elektronicznej.

4) Wykonawca zobowiązany jest do nieujawniania treści dokumentacji projektowej i kosztorysowej (po jej ostatecznym odbiorze przez Zamawiającego), a w szczególności przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego innym Stronom niż Zamawiający, zwłaszcza Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie inwestycji na jej podstawie.

5) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za naruszanie praw autorskich i praw pokrewnych osób trzecich. W przypadku jakichkolwiek działań przeciwko Zamawiającemu z tytułu naruszenia praw strony trzeciej Wykonawca jest zobowiązany udzielić Zamawiającemu pełnej pomocy dla załatwienia sporu wynikłego z takiego naruszenia oraz pokryć koszty poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego.

6) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia przy pomocy legalnego oprogramowania komputerowego.

7) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady i błędy w opracowaniach projektowych, a szczególności za błędy wynikające z niewłaściwie wykonanej inwentaryzacji stanu istniejącego wszelkich obiektów, urządzeń budowlanych, inżynierskich, urządzeń infrastruktury oraz błędy wynikające z niewłaściwie wykonanej inwentaryzacji zjazdów i zieleni bądź pominięcia tychże elementów w opracowanej dokumentacji projektowej.

8) Wykonawca wystawiać będzie faktury zgodnie z postanowieniami umowy dotyczącymi ceny i warunków płatności.

2. Obowiązki Zamawiającego:

1) Zamawiający zobowiązuje się w terminie do 7 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy, przekazać istotne do wykonania przedmiotu zamówienia informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty znajdujące się w posiadaniu Zamawiającego na dzień podpisania umowy.

2) Dodatkowe dane i informacje wynikłe w trakcie trwania umowy, które może posiadać Zamawiający, zostaną przekazane po pisemnym wystąpieniu o nie przez Wykonawcę.

3) Zamawiający zobowiązuje się udzielić odpowiedzi Wykonawcy, czy jest w posiadaniu dodatkowych danych i informacji o których mowa w pkt 2 w terminie 7 dni od daty dostarczenia wystąpienia Wykonawcy do Zamawiającego.

4) Zamawiający udzieli upoważnienia Wykonawcy do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w sprawach związanych z zatwierdzeniem lub uzgodnieniem opracowań składających się na przedmiot zamówienia przez wszystkie instytucje (jednostki), jeżeli będzie ono wymagane.

5) Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do działania w imieniu i na rzecz Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych w sprawach związanych z wydaniem decyzji składających się na przedmiot zamówienia.

6) Zamawiający będzie potwierdzał przekazanie mu przez Wykonawcę opracowań składających się na przedmiot zamówienia oraz odbierał te opracowania na zasadach określonych w postanowieniach umowy dotyczących przekazywania i odbioru przedmiotu zamówienia.

7) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o fakcie ogłoszenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o niniejszy przedmiot umowy oraz podpisania umowy z Wykonawcą robót.

8) Zamawiający będzie dokonywał wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z postanowieniami umowy dotyczącymi ceny i warunków płatności.

3. W ramach zawartej umowy Strony zobowiązują się do współdziałania na rzecz uzyskania przedmiotu zamówienia spełniającego cele określone w zamówieniu.

§ 11

1. Protokoły odbiorów będą wskazywały usługi wykonane przez Wykonawcę.

2. Odbiór projektów budowlanych a. Wykonawca złoży kompletne projekty budowlane wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i opracowaniami.

b. Zamawiający w terminie do 14 dni roboczych zaopiniuje dokumentację pozytywnie lub zwróci ją wraz z wykazem uwag w formie pisemnej, w celu dokonania zmian.

c. Wykonawca w terminie do 7 dni roboczych dokona poprawek.

d. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności okaże się, iż przedstawiona dokumentacja projektowa nie osiągnęła gotowości do odbioru – aż do czasu osiągnięcia gotowości.

e. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru.

f. Podpisany protokół odbioru bez uwag stanowi podstawę do złożenia wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę

3. Odbiór pozostałej dokumentacji.

a. Wykonawca złoży w komplecie pozostałą wymaganą przepisami i niniejszą umową dokumentację.

b. Zamawiający w terminie do 14 dni roboczych zaopiniuje dokumentację pozytywnie lub zwróci ją wraz z wykazem uwag w formie pisemnej, w celu dokonania zmian.

c. Wykonawca w terminie do 7 dni roboczych dokona poprawek.

d. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności okaże się, iż przedstawiona dokumentacja projektowa nie osiągnęła gotowości do odbioru – aż do czasu osiągnięcia gotowości.

e. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego.

§12

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego z dniem ostatecznego odbioru przedmiotu zamówienia lub jego części nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania opracowaniami, o których mowa w §1, będącymi dziełami podlegającymi ochronie prawa autorskiego w całości na wszystkich polach eksploatacji.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do korzystania z wszelkich publikacji, ekspertyz, materiałów oraz treści internetowych (elektronicznych) przygotowanych w ramach realizowanego projektu, bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie poniższych pól eksploatacji:

- a) utrwalania i zwielokrotniania w całości lub w części poprzez wytwarzanie egzemplarzy jakąkolwiek techniką (w tym drukarską i cyfrową);
- b) wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału lub egzemplarzy i ich kopii;
- c) rozpowszechniania poprzez publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w czasie i miejscu przez siebie wybranym, w szczególności przez wprowadzanie do pamięci komputera i umieszczanie w sieci internetowej;
- d) korzystania na własny użytek.

3. Zamawiający może cedować nabyte prawa na rzecz innych podmiotów wyłonionych w postępowaniu przetargowym na roboty budowlane jak również inne podmioty realizujące przyłącza do mediów lub przebudowy sieci wg osobnej procedury.

4. Wykonawca dopuszcza możliwość sporządzenia przez podmioty zewnętrzne obcojęzycznych wersji wszelkich publikacji oraz materiałów przygotowanych w ramach realizowanego projektu.

5. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego prawa zależnego, tj. rozporządzanie i korzystanie z opracowań publikacji oraz innych materiałów przygotowanych w ramach realizowanego projektu, w tym ich wersji obcojęzycznych.

6. Wykonawca oświadcza, że pozyska i przekaze Zamawiającemu prawa własności przemysłowej lub intelektualnej albo know-how w niezbędnym zakresie, jeżeli rozwiązania objęte tymi prawami zostaną zawarte przez Wykonawcę w przedmiocie Umowy. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że przekazane przez niego zezwolenie na korzystanie z praw własności przemysłowej lub intelektualnej albo know-how nie spowoduje naruszenia praw osób trzecich.

7. W przypadku, gdyby osoby trzecie wystąpiły przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu naruszenia prawa autorskiego lub praw pokrewnych, praw własności przemysłowej lub intelektualnej albo know-how, Wykonawca weźmie na swój koszt udział w ewentualnym procesie i zwolni Zamawiającego z wszelkich zobowiązań wobec takiej osoby trzeciej, a także zwróci mu wszelkie uzasadnione wydatki poniesione w związku z takimi roszczeniami. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić Wykonawcę o roszczeniach osób trzecich.

8. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności dokumentacji wymienionej w §1.

§13

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania usługi (warunków umowy) Strony umowy mogą naliczyć kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu obowiązku Wykonawcy, dla którego w umowie określono termin wykonania – w wysokości 0,2 % ceny brutto wskazanej w §7 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia;
- 2) za opóźnienie w usunięciu usterek i wad przedmiotu zamówienia lub jego części w okresie udzielonej gwarancji -w wysokości 0,2 % ceny brutto wskazanej w §7 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na wprowadzenie uwag oraz usunięcie usterek i wad;

- 3) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 25% ceny brutto za tę część przedmiotu zamówienia, od której opracowania Zamawiający odstąpił;
 - 4) za naruszenie zobowiązań określonych w §4 pkt 2 oraz §10 pkt 1 ppkt 2) i 3) – w wysokości 100 zł za każde naruszenie,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
- 1) za opóźnienie w wykonaniu obowiązku Zamawiającego, dla którego w umowie określono termin wykonania – w wysokości 0,2% ceny brutto wskazanej w §7 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 25 % ceny brutto za tę część przedmiotu zamówienia, od której odstąpił Wykonawca, za wyjątkiem sytuacji określonych w art. 145 ustawy Pzp, dla których znajdują zastosowanie odpowiednie przepisy Ustawy.
3. Zamawiający ma prawo sumowania kar umownych i obciążenia Wykonawcy w ich łącznym wymiarze.
4. Zamawiający może potrącić należną mu od Wykonawcy karę umowną z wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikającą z niniejszej umowy bez wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczenia terminu jej zapłaty.
5. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
6. Istotne uchybienia lub uchylanie się Wykonawcy od obowiązków zawartych w umowie będzie skutkowało zastosowaniem przez Zamawiającego sankcji przewidzianych w umowie i przepisach prawa, a ponadto może prowadzić do niewystawienia przez Zamawiającego po zakończeniu realizacji umowy, dokumentu potwierdzającego, że umowa została wykonana należycie.

§14

1. Wykonawca oświadcza, że na wykonaną usługę udziela gwarancji i rękojmi za wady na okres 60 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji bez uwag.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych oraz przez Zamawiającego.
3. Za wadę uznaje się:
 - 1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy;
 - 2) jawną lub ukrytą wadliwość tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - 3) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w umowie;
 - 4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy;

- 5) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie umowy;
- 6) sytuację, w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich;
- 7) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.

WARUNKI GWARANCJI

- 1) Zamawiającemu, który otrzymał wadliwy przedmiot zamówienia lub jego część, przysługuje prawo żądania od Wykonawcy:
 - a) usuwania wad w terminie określonym w niniejszej umowie lub -w zależności od żądania Zamawiającego - dostarczenia przedmiotu zamówienia lub jego części wolnego od wad, na jego koszt i bez względu na jego wysokość, lub
 - b) zwrotu 10 % ceny za przedmiot zamówienia lub jego część, której ta wada dotyczy –w przypadku, gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie i nie ma charakteru istotnego.
 - 2) Ujawnione w okresie gwarancji wady przedmiotu zamówienia lub jego części będą usuwane bezpłatnie przez gwaranta - Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia wady. W uzasadnionych przypadkach termin ten może być wydłużony do 30 dni.
 - 3) Usunięcie wady może nastąpić bądź w siedzibie Zamawiającego, bądź w siedzibie gwaranta - Wykonawcy. W drugim przypadku gwarant - Wykonawca na własny koszt odbierze dokumentację do poprawy oraz zwróci ją po usunięciu wady.
 - 4) Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie przy udziale obu Stron.
 - 5) Jeżeli gwarant -Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad lub błędów w ciągu 2 dni od otrzymania powiadomienia, bądź nie dotrzyma terminu jej usunięcia, Zamawiający będzie miał prawo naliczenia kary umownej, zgodnie z zapisami zawartymi w § 14 pkt 1 niniejszej umowy.
 - 6) Pisemne zgłoszenie wady musi nastąpić w terminie do 14 dni od jej ujawnienia. Wezwanie może zostać zgłoszone na piśmie lub faksem (dowodem doręczenia jest potwierdzenie nadania bez błędu) w sposób zgodny z postanowieniami § 6 umowy.
 - 7) Termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia przedmiotu zamówienia wolnego od wad.
 - 8) Gwarant odpowiada za wadę przedmiotu zamówienia również po upływie okresu gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił gwaranta - Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.
 - 9) Gwarancja nie obejmuje zmian w przedmiocie zamówienia, jeżeli nie były one uzgodnione z gwarantem - Wykonawcą, a zostały wprowadzone podczas wykonywania inwestycji na jego podstawie.
4. Poza uprawnieniami wynikającymi z gwarancji, Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy uprawnień z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.

§15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części:
 - 1) jeżeli Wykonawca popadnie w zwłokę dłuższą niż 30 dni w wykonaniu którejkolwiek części zamówienia w stosunku do terminu wykonania tej części określonego w umowie, przy czym Zamawiający może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego;
 - 2) w przypadku wadliwego wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań umownych, a w szczególności nieusunięcia w terminie wad którejkolwiek części przedmiotu zamówienia, stwierdzonych przez Zamawiającego lub podmioty uzgadniające albo instytucje zatwierdzające, niewykonania w terminie ich zaleceń lub nieudzielenia odpowiedzi na ich pytania, przy czym

Zamawiający może w takim przypadku odstąpić od umowy bez wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego;

3) jeżeli opracowania złożone przez Wykonawcę wraz ze zgłoszeniem usunięcia wskazanych wad i usterek w dalszym ciągu mają wady i usterki;

4) w przypadku rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, postawienia go w stan likwidacji, złożenia wniosku o ogłoszeniu o upadłości;

5) Zamawiający może nadto odstąpić od umowy w całości lub w części w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art. 145 ustawy Pzp);

2. Wykonawca może odstąpić od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:

1) jeżeli Zamawiający popadnie w zwłokę dłuższą niż 30 dni w wykonaniu któregośkolwiek zobowiązania wynikającego z §10 pkt 2 niniejszej umowy w przypadku niedotrzymania wyznaczonego dodatkowego terminu na wywiązanie się z tego zobowiązania;

2) popadnięcia przez Zamawiającego w zwłokę dłuższą niż 30 dni w zapłacie faktury w stosunku do terminu zapłaty tej faktury wskazanego w §8 niniejszej umowy.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzą protokół inwentaryzacji prac wykonanych w całości do dnia złożenia przez Stronę odstępującą drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy. Protokół ten będzie stanowić podstawę rozliczenia finansowego wykonanego przedmiotu umowy, przy czym Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za opracowania, które zrealizowane zostały w całości i zgodnie z umową do dnia odstąpienia od niej.

4. Jeżeli w terminie 5 dni od dnia odstąpienia nie dojdzie do sporządzenia przez strony wspólnego protokołu opisanego w pkt 3, Zamawiający sporządzi go samodzielnie i ten protokół będzie stanowił podstawę dokonania rozliczenia między Stronami.

5. Zwrot przedmiotu umowy lub jego części, który nie pozwala Zamawiającemu osiągnąć celu, tj. uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę lub skuteczne zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę w oparciu o przygotowane przez Wykonawcę materiały oraz umożliwienie realizacji pełnego zakresu robót budowlanych niezbędnego dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem określonym w dokumentacji, nastąpi pod warunkiem uregulowania wszelkich roszczeń Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy.

6. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy poda pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§16

Strony przewidują możliwość istotnych zmian umowy.

1. Dopuszcza się możliwość istotnej zmiany zawartej umowy w sprawie zamówienia publicznego w następujących wyjątkowych okolicznościach, których przed zawarciem umowy nie dało się przewidzieć, a mają one wpływ:

1) na termin wykonania zamówienia:

- a) wystąpienie siły wyższej, tzn. niezależnego od Strony losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania staranności,
 - b) przedłużające się ponad 30 dni kalendarzowych procedury uzgadniania przedmiotu zamówienia, a które nie są spowodowane działaniem lub brakiem działania Wykonawcy, uniemożliwiającym kontynuowanie lub jego zakończenie,
 - c) wystąpienie usług dodatkowych - jeżeli konieczność rozszerzenia zakresu przedmiotu umowy następuje wskutek opinii, decyzji, zgód i uzgodnień oraz warunków technicznych wydanych przez inne organy i podmioty;
 - d) udzielenie zamówienia dodatkowego, powodującego wstrzymanie realizacji przedmiotu zamówienia podstawowego,
 - e) niedopełnienie przez Zamawiającego jego obowiązków wynikających z umowy, w tym zwlekanie ponad 30 dni kalendarzowych z zapłatą faktur częściowych, mimo dodatkowego wezwania ze strony Wykonawcy;
 - f) w przypadku wystąpienia jednej z ww. okoliczności, udokumentowanych przez Wykonawcę, Zamawiający wydłuży termin wykonania zamówienia o liczbę dni, którą uzna za uzasadnioną;
- 2) na wynagrodzenie umowne w przypadku:
- a) ustawowej zmiany podatku VAT;
 - b) ustawowej zmiany wynagrodzenia minimalnego;
 - c) ustawowej zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
2. Każda zmiana warunków określonych w niniejszej umowie może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. O zmianach teleadresowych, nr rachunku bankowego i innych zmianach nie istotnych dla wykonania przedmiotu umowy w terminie i cenie – Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego.
- Zmiany te nie wymagają zmiany umowy.

§18

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 19

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy –Prawo zamówień publicznych.

§ 20

Umowę sporządzono w 4 egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Nazwa zadania:

Modernizacja sieci wodociągowo-kanalizacyjnej przy ul. Kresowej w Wojcieszowie - wykonanie projektu budowy sieci wodociągowej oraz projektu budowy sieci kanalizacyjnej

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

1. Podstawowym celem opracowania jest:

- wykonanie projektu budowlanego sieci wodociągowej,
- wykonanie projektu budowlanego kanalizacji ściekowej,

wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i opinii, z uwzględnieniem:

- a) uzyskania map do celów projektowych;
- b) uzyskanie wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów
- c) uzyskanie zgód od właścicieli działek na przejście i lokalizację urządzeń,
- d) wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonawstwa i Odbioru Robót dla projektów,
- e) wykonanie kosztorysów inwestorskich z przedmiarami dla projektów,
- f) opracowanie informacji o planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- g) przygotowanie wniosku i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (działki znajdują się w obszarze Natura 2000),
- h) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę,
- i) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozostałych dokumentów, niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania,
- j) przy opracowywaniu dokumentacji Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować przepisy, wytyczne, instrukcje związane z wykonywanym przedmiotem zamówienia

2. Stan istniejący: przy ul. Kresowej zlokalizowane są działki nr 303/1, 303/2, 303/4, 303/5 oraz 304 obręb 4 Wojcieszów, które wymagają uzbrojenia w sieć wodociągowo-kanalizacyjną. Obecnie sieć wodociągowa i kanalizacyjna przebiega przez działkę nr 309 obręb 4 Wojcieszów, objętej ochroną konserwatorską. Zarówno sieć wodociągowa, jak i kanalizacyjna znajdują się w zarządzie ZGKiM Wojcieszów z siedzibą przy ul. Robotniczej 2a. Teren inwestycji znajduje się w obszarze Natura 2000.

3. Stan projektowany: projekt należy opracować na podstawie warunków przyłączenia uzyskanych w ZGKiM Wojcieszów oraz w oparciu o załączoną koncepcję. łączna długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi około 150 m, a projektowanej sieci kanalizacyjnej około 185 m.

4. Zamawiający wymaga, aby w opracowaniu nie występowały nazwy własne producentów, dostawców oraz nazwy typów urządzeń i materiałów.

5. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w wersji papierowej w 4 egzemplarzach, natomiast kosztorysy, przedmiary i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz BIOZ należy sporządzić w wersji papierowej w 2 egzemplarzach. Jednocześnie cała dokumentacja winna być przedstawiona w formie elektronicznej (wersja .doc i .pdf).

6. Wykonawca dokona aktualizacji kosztorysów inwestorskich w ciągu 7 dni od pisemnego wezwania Zamawiającego (w ciągu 36 miesięcy od daty uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę).

CPV: 71.22.00.00 – Usługi projektowania architektonicznego