

ZARZĄDZENIE NR 0050.10.2018
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 6 grudnia 2018 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) w wykonaniu Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr LI/248/06 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 12 października 2006 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr V.19.2015 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 28 stycznia 2015 r. zmieniająca Uchwałę Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów oraz Uchwały Nr XX.99.2016 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gmina Wojcieszów zakładka/prawo lokalne/zarządzenia

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 0050.10.2018 Burmistrza Miasta Wojciszów z dnia 6 grudnia 2018 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Położenie Nieruchomości	Działka numer obręb powierzchnia	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Przeznaczenie dzierżawy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Okres umowy	Uwagi
1.	Wojciszów ulica Miedziana	cz. 303/3 obr. 4 20 m ²	Teren niezabudowany porośnięty trawą, punkt czerpania wody	Przeznaczenie podstawowe : mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające, usługi publiczne i komercyjne- wbudowane- oraz w samodzielnym obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników i obszaru	cele rekreacyjne	10,00 zł +23% podatek VAT termin płatności do dnia 31.04 każdego roku	Do dnia 31.12.2024 r.	KW LE1Z00032569/6 Dzierżawca wyraża bezwarunkową zgodę na wejście i korzystanie z nieruchomości w przypadku konieczności korzystania z punktu czerpania wody na cele p. pożarowe na potoku Bęczak , bez odszkodowania.
2.	Wojciszów ulica Jasna	cz. 203/4 obr. 4 203 m ²	Teren niezabudowany, porośnięty trawą, drzewkami owocowymi, kwiatami	Przeznaczenie podstawowe : mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające, usługi publiczne i komercyjne- wbudowane oraz w samodzielnym obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników i obszaru, dopuszcza się zachowanie i istniejących garaży trwałych.	cele rekreacyjne	40,60 zł +23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04 każdego roku	Do dnia 31.12.2024 r.	KW LE1Z 00032569/6
3.	Wojciszów ulica Dworcowa	cz. 222/2 obr. 4 26 m ²	Teren zabudowany, obiektem gospodarczym i wiatą	Przeznaczenie podstawowe : mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnym obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	zabudowa murywanym obiektem gospodarczym, wiaty	185,50 zł +23% podatek VAT termin płatności I rata do 30.04 II rata do 31.08 każdego roku	Do dnia 31.12.2024 r.	KW LE1Z 00032569/6
4.	Wojciszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 26/1 obr. 3 173 m ²	Teren niezabudowany porośnięty krzewami, drzewami, krzewinkami	Przeznaczenie podstawowe : usługi publiczne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające zieleni urządzona w wielkości ustalonej w ustaleniach adresowanych , komunikacja wewnętrzna i parkingi	cele warzywniczo ogrodnicze	17,30 zł termin płatności do dnia 30.04 każdego roku	Do dnia 31.12.2024 r.	KW LE1Z 00032980/3

1. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy objętej niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia
3. Dopuszcza się możliwość zmiany sposobu użytkowania przedmiotu dzierżawy

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej gminawojciszow.bip.gmina.pl/prawo_lokalne/Zarządzenia_Burmistrza na okres 21 dni od dnia 7.12.2018 roku do dnia 28.12.2018 roku

BURMISTRZ
dr inż. Stanisław Maciejczyk