

Wojcieszów, dnia 05.04.2018 r.

PU.271.9.2018

ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie *Zapytanie cenowe w trybie uproszczonym*

GINA WOJCIESZÓW informuje, że w postępowaniu o zamówienie publiczne przeprowadzone w trybie *Zapytanie cenowe w trybie uproszczonym*, którego przedmiotem jest:

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlanych, nad realizacją robót wykonywanych na rzecz Zamawiającego wg. przedmiaru robót i w ramach zawartej z Wykonawcą robót umowy na zadanie pn. „Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Wojcieszowie” współfinansowanego z środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Oś priorytetowa: 3 - 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działanie: 3 - 3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym, Poddziałanie: 3 - 3.3.3 Efektywność energetyczna w budynkach użyteczności publicznej i sektorze mieszkaniowym - konkursy dla beneficjentów realizujących przedsięwzięcia na terenie ZIT AJ

Zadania obejmuje:

- 1. Wykonania termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z modernizacją instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji oświetleniowej, położonego przy ul. Silesia 5 w Wojcieszowie**

Zadanie obejmuje:

- a. przygotowanie budynku do prac termo modernizacyjnych;
- b. wymianę stolarki okien i drzwi;
- c. docieplenie dachów płaskich - styropapa;
- d. docieplenie ścian zewnętrznych przy gruncie oraz warstwy cokołowej;
- e. ocieplenie elewacji budynku;
- f. modernizację instalacji centralnego ogrzewania;
- g. modernizację instalacji oświetleniowej.

- 2. Wykonanie termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z modernizacją instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji oświetleniowej, położonego przy ul. Silesia 6 w Wojcieszowie**

Zadanie obejmuje:

- a. przygotowanie budynku do prac termo modernizacyjnych;
- b. wymianę stolarki okien i drzwi;
- c. docieplenie dachów płaskich - styropapa;

- d. docieplenie ścian zewnętrznych przy gruncie oraz warstwy cokołowej;
- e. ocieplenie elewacji budynku;
- f. modernizację instalacji centralnego ogrzewania;
- g. modernizację instalacji oświetleniowej.

w tym:

Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j Dz.U. 2016, poz. 290, tekst jednolity z późn. zm.), w szczególności:

- a) reprezentowanie Zamawiającego (Inwestora) na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- b) sprawdzanie jakości i ilości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych i urządzeń technicznych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych,
- d) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad i usterek oraz kontrolowanie rozliczeń budowy,
- e) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikom robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
- f) żądania od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- g) kontroli prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót oraz potwierdzenia każdorazowego pobytu na budowie,
- h) sprawdzanie faktur, kontrola ilości i terminowości wykonania robót oraz potwierdzanie rzeczowe i finansowe zrealizowanych robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym i wykonywanym zakresem robót oraz sporządzenie końcowego rozliczenia rzeczowo-finansowego inwestycji,
- i) przygotowanie informacji do sporządzenia dowodów przekazania/przyjęcia na majątek inwestora środków trwałych OT,
- j) organizacja narad dotyczących realizacji robót oraz udział w spotkaniach zwoływanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę robót budowlanych,
- k) nadzór nad skompletowaniem i sprawdzenie dokumentacji powykonawczej i odbiorowej przygotowanej przez kierownika budowy,

- l) nadzór nad skompletowaniem i sprawdzenie dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie,
- l) wyjaśnianie wątpliwości technicznych i współpraca z Inwestorem i innymi uczestnikami procesu budowlanego,
- m) kontrola rozliczenia budowy poprzez opracowanie i przekazanie dokumentów niezbędnych do uruchomienia finansowania, nadzór nad realizacją robót budowlanych zgodnie z harmonogramem, potwierdzenie jakości i ilości wykonanych robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia wykonawcy robót, kontrola prawidłowości wystawiania faktur, zakresu prac i kwot w zakresie zgodności z zawartą umową z wykonawcą robót,
- n) przygotowanie protokołów odbioru częściowego i końcowego,
- o) obecność na budowie w odstępach czasu zapewniających skuteczność nadzoru, stawiania się na każdorazowe wezwanie ze strony Zamawiającego w istotnych sprawach oraz na wniosek Wykonawcy robót budowlanych,
- p) udział w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji i przeglądzie pogwarancyjnym.

Wykonania termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z modernizacją instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji oświetleniowej, położonego przy ul. Silesia 5 w Wojcieszowie:

wybrano do realizacji zamówienia ofertę nr 1, złożoną przez:

FHU INVEST- ART. Sławomir Nowakowski 58-535 Miłków, Miłków 166

Uzasadnienie wyboru oferty:

Oferta FHU INVEST- ART. Sławomir Nowakowski 58-535 Miłków, Miłków 166, spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu zawarte w Zapytaniu cenowym w trybie uproszczonym oraz otrzymała najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert, którym jest CENA spośród ofert spełniających wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert:

Numer oferty	Nazwa firmy, adres wykonawcy	Oferowana cena brutto (zł)	Liczba punktów w kryterium cena
I.	FHU INVEST- ART. Sławomir Nowakowski 58-535 Miłków, Miłków 166	4 900,00	100,00
II.	Biuro Inżynieryjno- Inwestycyjne „OWAN” Inż. Andrzej Owsianka 56-120 Brzeg Dolny, Stary Dwór	18 000,00	0,00

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego odrzucono Ofertę nr II ponieważ ofertę złożono na niekompletnym formularzu ofertowym.

Wykonanie termomodernizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z modernizacją instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji oświetleniowej, położonego przy ul. Silesia 6 w Wojcieszowie:

wybrano do realizacji zamówienia ofertę nr 1, złożoną przez:

FHU INVEST- ART. Sławomir Nowakowski 58-535 Miłków, Miłków 166

Uzasadnienie wyboru oferty:

Oferta FHU INVEST- ART. Sławomir Nowakowski 58-535 Miłków, Miłków 166, spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu zawarte w Zapytaniu cenowym w trybie uproszczonym oraz otrzymała najwyższą liczbę punktów w kryterium oceny ofert, którym jest CENA spośród ofert spełniających wszystkie warunki udziału w postępowaniu.

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert:

Numer oferty	Nazwa firmy, adres wykonawcy	Oferowana cena brutto (zł)	Liczba punktów w kryterium cena
I.	FHU INVEST- ART. Sławomir Nowakowski 58-535 Miłków, Miłków 166	4 900,00	100,00
II.	Biuro Inżynieryjno- Inwestycyjne „OWAN” Inż. Andrzej Owsianka 56-120 Brzeg Dolny, Stary Dwór 9	18 000,00	0,00

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego odrzucono Ofertę nr II ponieważ ofertę złożono na niekompletnym formularzu ofertowym.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk