

**UCHWAŁA NR XXXVIII.171.2017
RADY MIASTA WOJCIESZÓW**

z dnia 30 listopada 2017 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie
miasta Wojcieszów**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) Rada Miasta w Wojcieszowie uchwala co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości w stosunku rocznym wynoszą:

1. od budynków lub ich części:

- | | |
|---|--|
| a) mieszkalnych | 0,76 zł / m² pow. użyt. |
| b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 22,80 zł / m² pow. użyt. |
| c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 10,80 zł / m² pow. użyt. |
| d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielających tych świadczeń | 4,70 zł / m² pow. użyt. |
| e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 6,00 zł / m² pow. użyt. |
| - z wyjątkiem garaży dla których ustala się stawkę | 7,60 zł / m² pow. użyt. |

2. od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie

art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

3. od gruntów:

- | | |
|---|--|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 0,90 zł od 1 m² pow. |
| b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych | 4,63 zł od 1 ha pow. |
| c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 0,46 zł od 1 m² pow. |
| d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2017 r. poz. 1023 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 3,04 zł od 1 m² pow. |

§ 2. Zwolnia się z podatku od nieruchomości grunty zajęte na cmentarze.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojcieszów.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i rozplakatowaniu na terenie miasta Wojcieszów.

§ 5. Z dniem 1 stycznia 2018 roku traci moc uchwała nr XXV.118.2016 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Wojcieszów.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018 r.