

ZARZĄDZENIE NR 0050.409.2017
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 10 października 2017 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz.1875), art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr LI/248/06 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 12 października 2006 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr V.19.2015 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 28 stycznia 2015 r. zmieniająca Uchwałę Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów oraz Uchwały Nr XX.99.2016 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 0050.409.2017 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 10 października 2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Lokalizacja nieruchomości	Księga wieczysta Nr	Działka nr, pow. w m ²	Cel na jaki nieruchomość jest zbywana	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena	Termin zabudowy	Uwagi
1	ulica Mostowa	LE1Z / 00031359/4	236/5 obr. 1 2.404 m ²	Pod zabudowę jednorodzinną	Działka niezabudowana, płaska, lekko pochylona w kierunku ulicy Mostowej, o nieregularnym kształcie. Porosnięta trawą. Działka z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej, położona przy utwardzonej ulicy miejskiej tj. ulicy Mostowej. Istnieje możliwość przyłączenia do miejskiej infrastruktury technicznej: sieć wodociągowa oraz energii elektrycznej.	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo i usługi a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleni urządzona i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi i garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	własność	57.184,00 zł	5 lat od dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego (stan surowy zamknięty) Formami zabezpieczenia roszczeń Gminy Wojcieszów z tytułu niedotrzymania terminów zabudowy nieruchomości są kary umowne lub kaucja. Formę zabezpieczenia określa nabywca po zakończeniu licytacji. Przyłączenia do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej właściciel działki dokona we własnym zakresie	Wylicytowana w przetargu kwota planna jednorazowo w wysokości 100 % + należny podatek VAT

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni od dnia 11.10.2017 roku do dnia 1.11.2017 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ustala się od dnia 11.10.2017 roku do dnia 22.11.2017 roku tj. 6 tygodni.

BURMISTRZ

dr inż. Skarżysław Maciejczyk