

**ZAKŁAD
GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ
W WOJCIESZOWIE**

**OGŁASZA
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY
O WYSOKOŚĆ STAWKI CZYN SZU ZA NAJEM LOKALU
UŻYTKOWEGO PRZY UL. S.ŻEROMSKIEGO 1-3 w
WOJCIESZOWIE O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 176,36 m²**

Branża dowolna nie uciążliwa.

Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wod-kan. WC, OC

Przedmiotem przetargu jest wysokość stawki (netto) za 1m² pow. użytk.

- Stawka wywoławcza (netto) - **4,00 zł/m²**
- Wielkość postąpienia - **0,40 zł/m²**
- Do wylicytowanej stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT 23% oraz opłaty za media wg obowiązujących stawek
- Stawka czynszu nie obejmuje podatku od nieruchomości.
- Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata wadium w wys. 1700,00 zł w kasie ZGKiM w Wojcieszowie przy ul. Robotniczej 2a do godz. 9.40 w dniu przetargu lub na rachunek bankowy Zakładu nr 56 8658 1019 3900 1182 2000 0030 w PBS o/Świerzawa oraz złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami przetargu i ich przyjęciu.
- Z przetargu wyklucza się oferentów posiadających zadłużenie finansowe wobec Gminy Wojcieszów
- **Przetarg odbędzie się w dniu 25.09.2017 r. o godz. 10.00** w siedzibie ZGKiM w Wojcieszowie ul. Robotnicza 2 a
- Wygrywający przetarg jest zobowiązany do podpisania umowy najmu w terminie 7 dni od daty przetargu.
- Przed podpisaniem umowy wymagane jest przedłożenie aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności.
- W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi na rzecz ogłaszającego przetarg.
- Wadium ulega przepadkowi gdy żaden z uczestników nie zaoferuje co najmniej stawki wywoławczej.
- Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
- Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu przetargu udziela dział administracji ZGKiM adres j.w. tel. 75 75 12 325.