

ZARZĄDZENIE NR 0050.356.2017
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 6 czerwca 2017 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 441 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr LI/248/06 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 12 października 2006 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr V.19.2015 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 28 stycznia 2015 r. zmieniająca Uchwałę Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów oraz Uchwały Nr XX.99.2016 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż.  Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1

**do Zarządzenia nr 0050.356.2017 Burmistrza Miasta Wojciszów z dnia 6 czerwca 2017 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

Lp	Położenie nieruchomości	Działka numer obręb powierzchn.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Przeznaczenie dzierżawy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Okres umowy	Uwagi
1.	Wojciszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 168 obrub 4 150 m ²	Zabudowana murowanym obiektem gospodar- czym - garaż, porośnięta trawą	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające : usługi publiczne i komercyjne - wbudowane oraz samodzielnych obiektach kubaturowych ; - komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Zabudowa gospodarczym obiektem mrowanym, w którym nie prowadzi się działalności gospodarczej, cele rekreacyjne	254,20 zł + 23 % podatek VAT termin płatności I rata do 30.04. II rata do 31.08. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	Kw LE1Z/000325697/6
2.	Wojciszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 168 obrub 4 72 m ²	Niezabudowana, teren porośnięty trawą, krzewami oraz kwiatami	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające : usługi publiczne i komercyjne - wbudowane oraz samodzielnych obiektach kubaturowych ; - komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele rekreacyjne	14,40 zł + 23 % podatek VAT termin płatności do 30.04. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	Kw LE1Z/000325697/6
3.	Wojciszów ulica Miedziana	cz. 289/3 obrub 4 216 m ²	Niezabudowana, teren porośnięty trawą i krzewami	Przeznaczenie podstawowe: projektowane mieszkalnictwo jednorodzinne wbudowane usługi komercyjne, zieleni urządzona i ochronna.	Cele rekreacyjne	43,20 zł + 23 % podatek VAT termin płatności do 30.04. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	Kw LE1Z/000325697/6
4.	Wojciszów ulica Miedziana	cz. 289/3 obrub 4 167 m ²	Niezabudowana, cele rekreacyjne, teren porośnięty trawą i drzewkami owocowymi	Przeznaczenie podstawowe: projektowane mieszkalnictwo jednorodzinne wbudowane usługi komercyjne, zieleni urządzona i ochronna.	Cele rekreacyjne ,	33,40 zł + 23 % podatek VAT termin płatności do 30.04. II każdego roku	Do dnia 31.12.2022	Kw LE1Z/000325697/6

5.	Wojcieszów ulica Miedziana	cz. 289/3 obręb 4 63 m ²	Nie zabudowana	Przeznaczenie podstawowe: projektowane mieszkalnictwo jednorodzinne w budowane usługi komercyjne, zieleni urządzona i ochronna.	Cele rekreacyjne, podwórko	12,60 zł + 23 % podatek VAT termin płatności do 30.04. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	K _w LE1Z/000325697/6
6.	Wojcieszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 192 obręb 4 912 m ²	Zabudowana, uprawy ogrodniczo-warzywnicze, altana drewniana	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające : usługi publiczne i komercyjne - w budowane oraz samodzielnych obiektach kubaturowych ; - komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru;- dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych. Zieleni ochronna - zieleni użytkowa, tereny rolne.	Cele ogrodniczo - warzywnicze i rekreacyjne ,zabudowa altaną	10,80 zł + 23 % podatek VAT + 87,60 zł termin płatności I rata do 30.04. II rata do 31.08. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	K _w LE1Z/000325697/6
7.	Wojcieszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 214/2 obręb 4 64 m ²	Zabudowana drewnianym obiektem gospodarczym - komórka, podwórko	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające : usługi publiczne i komercyjne - w budowane oraz samodzielnych obiektach kubaturowych ; - komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru;- dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Zabudowa gospodarczym obiektem drewnianym, w którym nie prowadzi się działalności gospodarczej, podwórko	225,20 zł + 23 % podatek VAT termin płatności I rata do 30.04. II rata do 31.08. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	K _w LE1Z/00032569/6
8.	Wojcieszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 197 obręb 4 1013 m ²	Nie zabudowana, porośnięta trawą	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające : usługi publiczne i komercyjne - w budowane oraz samodzielnych obiektach kubaturowych ; - komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru;- dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych. Zieleni ochronna - zieleni użytkowa, tereny rolne.	Teren porośnięty trawą, cele rekreacyjne	202,60 zł + 23 % podatek VAT termin płatności do 30.04. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	K _w LE1Z/00032569/6

9.	Wojcieszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 248/2 obręb 4 49 m ²	Nie zabudowana, porośnięta trawą	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające : usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz samodzielnych obiektach kubaturowych :- komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru;- dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele rekreacyjne	9,80 zł + 23 % podatek VAT termin płatności do 30.04. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	K _w LEIZ/00032569/6
10.	Wojcieszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 270 obręb 4 197 m ²	Nie zabudowana, skład drewna, uprawa ogrodniczo – warzywnicza, miejsce postojowe dla samochodów	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające : usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz samodzielnych obiektach kubaturowych :- komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru;- dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych. Projektowane mieszkalnictwo jednorodzinne wbudowane usługi komunikacyjne zieleni urządzona i ochronna.	Cele ogrodniczo – warzywnicze, skład drewna, miejsce postojowe dla samochodów	825,40 zł + 23 % podatek VAT + 4,30 zł termin płatności I rata do 30.04. II rata do 31.08. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	K _w LEIZ/00032569/6
11.	Wojcieszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 168 obręb 4 96 m ²	Nie zabudowana, porośnięta trawą, drzewkami owocowymi	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające : usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz samodzielnych obiektach kubaturowych :- komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru;- dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele rekreacyjne	19,00 zł + 23 % podatek VAT termin płatności do 30.04. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	K _w LEIZ/00032569/6

1. Dopuszcza się możliwość zmiany dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy objętej niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia
3. Dopuszcza się zmiany użytkowania sposobu przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu

na okres 21 dni od dnia 7.06.2017 roku do dnia 28.06.2017 roku.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk