

ZARZĄDZENIE NR 0050.340.2017
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 4 kwietnia 2017 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 441 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr LI/248/06 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 12 października 2006 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr V.19.2015 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 28 stycznia 2015 r. zmieniająca Uchwałę Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów oraz Uchwały Nr XX.99.2016 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ

dr inż.  Stanisław Maciejczyk

4	Wojciszów ulica Bol Chrobrego	cz. 88/1 obręb 2 56 m ²	Niezbudowana - zachwaszczona, porośnięta trawą	Przeznaczenie podstawowe: teren - mieszkalnictwo i usługi, przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej;	Cele warzywno - ogrodnicze	5,60 zł termin płatności do 30.04. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	Kw LE1Z/00039649/0
---	-------------------------------------	--	--	---	-------------------------------	--	-----------------------	-----------------------

1. Dopuszcza się możliwość zmiany dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy objętej niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia
3. Dopuszcza się zmiany użytkowania sposobu przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni od dnia 04.04.2017 roku do dnia 25.04.2017 roku.

BURMISTRZ

dr inż. Stanisław Maciejczyk

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 0050.340.2017 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 4 kwietnia 2017 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Położenie nieruchomości	Działka numer obręb powierz.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Przeznaczenie dzierżawy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Okres umowy	Uwagi
1	Wojcieszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 191 obrub 2 15 m ²	Zabudowana drewnianym obiektem - wiatła	Przeznaczenie podstawowe: terenu – strefa zabudowy śródmiejskiej - o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowoprojektowanych na cele usługowe, a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna i zieleni urządzona.	Wiatła - altana	7,50 zł + 23 % podatek VAT termin płatności do 30.04.	Do dnia 31.12.2022	Kw LE1Z/00031667/6
2	Wojcieszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 418/1 429/1 obrub 2 199 m ²	Zabudowana murem obiektem gospodarczym - garaż, cele rekreacyjne	Przeznaczenie podstawowe: terenu – mieszkalnictwo, przeznaczenie uzupełniające: zieleni przydomowa, usługi – w obiektach projektowanych realizowane jako funkcja towarzysząca zabudowie mieszkaniowej, a w obiektach istniejących realizowane w drodze adaptacji bądź rozbudowy – zabudowy gospodarczej, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże (ograniczone do potrzeb właścicieli posesji), lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Zabudowa gospodarczym obiektem murem, w którym nie prowadzi się działalności gospodarczej, cele rekreacyjne	231,80, zł + 23 % podatek VAT termin płatności I rata do 30.04. II rata do 31.08. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	Kw LE1Z/00031916/7
3	Wojcieszów ulica Bol. Chrobrego	cz. 418/1 418/4 492/2 71/3 obrub 2 333 m ²	cele rekreacyjne, zabudowana murem obiektem gospodarczym z tarasem	Przeznaczenie podstawowe: terenu – mieszkalnictwo, przeznaczenie uzupełniające: zieleni przydomowa, usługi – w obiektach projektowanych realizowane jako funkcja towarzysząca zabudowie mieszkaniowej, a w obiektach istniejących realizowane w drodze adaptacji bądź rozbudowy – zabudowy gospodarczej. Komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże (ograniczone do potrzeb właścicieli posesji), lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele rekreacyjne, zabudowa obiektem gospodarczym w którym nie prowadzi się działalności gospodarczej.	220,00 zł + 23 % podatek VAT termin płatności I rata do 30.04. II rata do 31.08. każdego roku	Do dnia 31.12.2022	Kw LE1Z/00031916/7