

BURMISTRZ MIASTA WOJCIESZÓW

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu z części działki 195/13 obręb 2 położonej w Wojcieszowie z przeznaczeniem na cele rekreacyjne

Przedmiotem przetargu będzie teren o powierzchni 480 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne bez możliwości zabudowy stanowiący część działki numer 195/13 obręb 2 położonej w Wojcieszowie przy ulicy Kościelnej.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego za 1 m² powierzchni gruntu wynosi 0,20 złotych netto.

Opłata za dzierżawę nieruchomości ustalona w przetargu, do której dolicza się podatek VAT płatna rocznie w terminie do 30 kwietnia każdego roku z góry za dany rok.

Przetarg odbędzie się dnia 20.12.2016 r. o godzinie 9³⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów przy ulicy Pocztowej nr 1 – sala posiedzeń, pokój nr 13, I piętro.

Wydzierżawiany grunt w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego leży w strefie, dla której plan zakłada przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych – komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 5 lat.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie 19,00 złotych, należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Wojcieszów w PBS w Złotoryi O/Świerzawa nr 08 8658 1019 0000 1964 2000 0050 do dnia 15.12.2016 r. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego tj. dzień wpływu środków na konto Urzędu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadia zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na rachunek bankowy wpłacającego. Ponadto wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

Przetarg jest ważny jeżeli nastąpi choć jedno postąpienie.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 10 % stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego z zaokrągleniem w górę do pełnych groszy.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać:

- dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium
- pisemne oświadczenie o nie zaleganiu z opłatami wobec Gminy Wojcieszów
- pisemne oświadczenie, że warunki przetargu są im znane

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z przedmiotem i warunkami przetargu. Dzierżawca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Burmistrz Miasta Wojcieszów może odwołać ogłoszony przetarg z ważnych powodów.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów ulica Pocztowa nr 1, 59-550 Wojcieszów tel. 757512373

