

**ZARZĄDZENIE NR 0050.250.2016
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW**

z dnia 6 lipca 2016 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami), Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów oraz Uchwały Nr LI/248/06 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 12 października 2006 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

Z a ł ą c z n i k n r 1

do Zarządzenia nr 0050.250.2016 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 6 lipca 2016 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Położenie nieruchomości	Działka numer obręb powierzchnia	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Przeznaczenie dzierżawy	Okres umowy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Uwagi
1	Wojcieszów ulica Hutnicza	cz. 36/10 obr. 3 51 m ²	Teren niezabudowany, porośnięty trawą	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne - wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; - komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	cele rekreacyjne	Nie dłużej niż pięć lat	rocznie 10,20 złotych + 23 % podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. z góry za dany rok	Kw LE1Z/00032980/3
2	Wojcieszów ulica Hutnicza	cz. 40/5 obr. 3 103 m ²	Teren zabudowany murowanymi budynkami gospodarczymi i porośnięty trawą	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne - wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; - komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Zabudowa murowanym obiektem gospodarczym i cele rekreacyjne	Nie dłużej niż pięć lat	rocznie 174,20 złotych + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. z góry za dany rok	Kw LE1Z/00032980/3
3	Wojcieszów ulica Hutnicza	cz. 40/5 obr. 3 221 m ²	Teren niezabudowany, porośnięty trawą	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne - wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; - komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele rekreacyjne,	Nie dłużej niż pięć lat	rocznie 44,20 złotych + 23 % podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. z góry za dany rok	Kw LE1Z/00032980/3
4	Wojcieszów ulica Hutnicza	cz. 36/10 obr. 3 151 m ²	Teren niezabudowany, porośnięty trawą	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne - wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; - komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele rekreacyjne	Nie dłużej niż pięć lat	rocznie 30,20 złotych + 23 % podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. z góry za dany rok	Kw LE1Z/00032980/3

5	Wojcieszów ulica Hutnicza	cz. 36/10 obr. 3 60 m ²	Teren niezabudowa- ny, porośnięty trawą	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombo- wym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usłu- gi publiczne i komercyjne - wbudowane oraz w samo- dzielnych obiektach kubaturowych; - komunikacja we- wnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwa- łych.	Cele rekreacyjne	Nie dłużej niż pięć lat	rocznie 12,00 złotych + 23 % podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. z góry za dany rok	Kw LE1Z/00032980/3
6	Wojcieszów ulica Bolesława Chrobrego	cz. 252/4 obr. 4 85 m ²	Teren użytkowany rolniczo	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombo- wym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usłu- gi publiczne i komercyjne - wbudowane oraz w samo- dzielnych obiektach kubaturowych; - komunikacja we- wnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwa- łych.	Cele - uprawy ogrodniczo - wa - rzywnicze	Nie dłużej niż pięć lat	rocznie 8,50 złotych termin płatności do dnia 30.04. z góry za dany rok	Kw LE1Z/00032569/6
7	Wojcieszów ulica Wapienna	cz. 129/4 obr. 4 57 m ²	Teren użytkowany rolniczo	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombo- wym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usłu- gi publiczne i komercyjne - wbudowane oraz w samo- dzielnych obiektach kubaturowych; - komunikacja we- wnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwa- łych.	Cele - uprawy ogrodniczo - wa - rzywnicze	Nie dłużej niż pięć lat	rocznie 5,70 złotych termin płatności do dnia 30.04. z góry za dany rok	Kw LE1Z/00032569/6
8	Wojcieszów ulica Bolesława Chrobrego	cz. 26/1 obr. 3 63 m ²	Teren niezabudowa- ny, porośnięty trawą	Przeznaczenie podstawowe: usługi publiczne. Przezna- czenie dopuszczalne i uzupełniające: - zieleni urządzona w wielkości ustalonej w ustaleniach adresowanych; - ko- munikacja wewnętrzna i parkingi	Cele rekreacyjne	Nie dłużej niż pięć lat	rocznie 12,60 złotych + 23 % podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. z góry za dany rok	Kw LE1Z/00032980/3

1. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy w trakcie trwania umowy dzierżawy
3. Dopuszcza się możliwość zmiany sposobu użytkowania przedmiotu dzierżawy

Wykaz nieruchomości wywiesza się na tablicy
ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni tj.
od dnia 7.07.2016 roku do dnia 28.07.2016 roku

BURMISTRZ

dr inż.  Sławomir Maciejczyk