

BURMISTRZ MIASTA WOJCIESZÓW

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu z części działki 183/3 obręb 2 położonej przy ulicy Bolesława Chrobrego z przeznaczeniem na cele rekreacyjne

Przedmiotem przetargu będzie teren o powierzchni 77 m² z przeznaczeniem na cele rekreacyjne bez możliwości zabudowy stanowiący część działki numer 183/3 obręb 2 położonej w Wojcieszowie przy ulicy Bolesława Chrobrego.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego za 1 m² powierzchni gruntu wynosi 0,20 złotych netto.

Oплата za dzierżawę nieruchomości ustalona w przetargu, do której dolicza się podatek VAT płatna rocznie w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku z góry za dany rok.

Przetarg odbędzie się dnia 20.09.2016 r. o godzinie 12³⁰ w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów przy ulicy Pocztowej nr 1 – sala posiedzeń, pokój nr 13, I piętro

Wydzierżawiany grunt w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego leży w strefie, dla której plan zakłada jako przeznaczenie podstawowe: strefa zabudowy śródmiejskiej – o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowoprojektowanych na cele usługowe a przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleń urządzona. Nieruchomość znajduje się w strefie "B" ochrony konserwatorskiej.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 5 lat.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie 15,00 złotych, którą należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Wojcieszów w PBS w Złotoryi O/Świerzawa nr 08 8658 1019 0000 1964 2000 0050 do dnia 16.09.2016 r. Datą dokonania wpłaty wadium jest data uznania rachunku bankowego tj. dzień wpływu środków na konto Urzędu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadia zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na rachunek bankowy wpłacającego. Ponadto wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

Przetarg jest ważny jeżeli nastąpi choć jedno postąpienie.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 10 % stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego z zaokrągleniem w górę do pełnych groszy.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać:

- dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium
- pisemne oświadczenie o nie zaleganiu z opłatami wobec Gminy Wojcieszów
- pisemne oświadczenie, że warunki przetargu są im znane

Osoba, która wygra przetarg zobowiązana będzie uiścić za 2016 rok czynsz dzierżawny.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z przedmiotem i warunkami przetargu. Dzierżawca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Burmistrz Miasta Wojcieszów może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Szczególne informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów ulica Poczтовая nr 1, 59-550 Wojcieszów tel. 757512373.

