

RADA MIASTA WOJCIESZÓW

Wojcieszów, 24 marca 2017 r.

Protokół nr 13

z posiedzenia Komisji ds. Budżetu, Edukacji, Infrastruktury Technicznej
Rady Miasta Wojcieszów

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej

W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie Komisji wg listy obecności, dołączonej do niniejszego protokołu jako Załącznik nr 1.

Spotkanie rozpoczęło o godzinie 12:30 w dniu 24 marca 2017 r.

Przyjęto następujący porządek spotkania:

- 1.) Bieżąca działalność jednostki:
 - a) Weryfikacja stanu zadłużenia mieszkańców
 - b) Stan zatrudnienia
- 2.) Potrzeby jednostki

Ad. 1.

Kierownik jednostki przedstawiła zakres prac mających na celu przygotowanie miasta do sezonu letniego.

Prowadzone są prace porządkowe na terenie miasta.

W ramach restrukturyzacji zadłużenia podjęto rozmowy z mieszkańcami. Indywidualny tryb prowadzonych spotkań ma na celu wypracowanie rozwiązań dogodnych dla obu stron.

Warto zaznaczyć, iż konsekwencją przeprowadzonych rozmów udało się odzyskać blisko 19 tys. zł.

Motyacją dla dłużników okazało się warunkowe przyznawanie dodatku mieszkaniowego.

Pozostałe narzędzia:

- Firma windykacyjna - W zakresie działań firmy windykacyjnej udało się odzyskać blisko 45 tysięcy.
- KRD - Wpis dłużników do Krajowego Rejestru Długu przyczynił się do wpłat na poczet zadłużenia w kwocie ponad 7 tys.
- Sprawy sądowe- obecnie prowadzony jest 8 postępowań o zapłatę należności z tytułu czynszu oraz 3 postępowania o eksmisję

Informacje statystyczne:

W ZGKiM pracuje 18 pracowników - 8 umysłowych oraz 10 fizycznych.

Wolny wakat obecnie jest wstrzymany.

Informacja o mieszkaniach:

Suma: 228 mieszkań, z czego:

- 118 stanowią lokale komunalne
 - 110 stanowią lokale będące pod zarządem wspólnot
- 15 rodzin nie podejmuje działań związanych ze zmniejszeniem zadłużenia

Informacja o długości kanalizacji pod zarządem ZGKiM – 22 km

Ad.2.

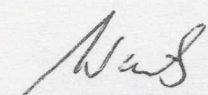
Podczas tegorocznej zimy na miarę możliwości prowadzone były działania w zakresie odśnieżania dróg gminnych.

Celem usprawnienia tych działań w roku kolejnym konieczny jest zakup małego ciągnika.

Kierownik jednostki wskazuje potrzebę zakupu pojazdu Wuko z przyczepą, który jest niezbędny podczas awarii związanych z kanalizacją.

Warto zaznaczyć, iż podczas usterek ZGKiM boryka się z trudnością zorganizowania (wypożyczenia) tego typu pojazdu. Zakup WUKO na własny użytek spowodowałby skrócenie czasu reakcji na powstałe awarie.

Protokolant



Przewodniczący Komisji