

**PROTOKÓŁ Nr 18
z Posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Wojcieszów odbytego w Urzędzie Miasta
Wojcieszów na sali posiedzeń w dniu 23.02.2017 r.**

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła Danuta Brzeziwska – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej, udział wzięli członkowie Komisji wg listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca komisji o godzinie 9.00 otworzyła posiedzenie Komisji Rewizyjnej i po powitaniu członków Komisji oświadczyła iż zgodnie z listą obecności aktualnie uczestniczy pięć osób, co wobec składu komisji wynoszącego pięć osób stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

**Temat posiedzenia: Przegląd działek należących do Gminy Wojcieszów pod kątem
przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego.**

- I. Komisja Rewizyjna została zapoznana z Miejskim Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wojcieszów Południe i Wojcieszów Północ. Na mapie wskazano tereny, na których możliwe są różnego rodzaju inwestycje.
- II. Inwestycje planowane na działkach gminy, Agencji Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa, działkach prywatnych osób fizycznych i osób prawnych.

Gmina posiada działki:

1. Pod budowę domków jednorodzinnych umieszczonych w planie zagospodarowania przestrzennego. Są to działki w okolicy za pawilonem handlowym Wojcieszów Dolny, ul. Mostowej, Targowej, Słonecznej, jasnej oraz między ul. Bolesława Chrobrego a Hutniczą.
2. Pod działalność gospodarczą na ul. Silesia i były tartak przy ul. Bolesława Chrobrego.
3. Tereny pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne między ulicą Górniczą a Żeromskiego.
4. Tereny leśne- Gruszka i przy starym wysypisku.

Sprzedaż wszystkich działek następuje w formie przetargów. Działki dzierżawione jeżeli jest dwóch oferentów także podlegają dzierżawie w formie przetargu. Gmina posiada około 667 działek w zasobie komunalnym. Należą do nich rowy, drogi wewnętrzne, drogi gminne oraz działki o innym przeznaczeniu, luźne, niezagospodarowane, rozdrobnione.

W drodze bezprzetargowej można zbyć nieruchomości jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości ze względu np. na kształt, zabudowę, położenie w terenie- konfiguracja terenu.

III. Komisja w szczególności skupiła się na obszarach, które można zagospodarować pod kątem rekreacyjnym. Członkowie Komisji dyskutowali o:

1. Terenie przy ulicy Gminnej 4-6 (teren przeznaczony na budownictwo mieszkaniowe)
2. Terenie w pobliżu przystanku Gruszka (propozycja budowy placu zabaw)
3. Terenie przy Stadionie Miejskim (teren przeznaczony na rekreację, własność prywatna)
3. Zatoczce przy ul. B. Chrobrego 219 (zagospodarowanie terenu poprzez nasadzenie krzewów oraz ustawienie ławek)
4. Terenie obok przystanku autobusowego przy ul. B. Chrobrego 251 (zagospodarowanie terenu poprzez nasadzenie krzewów, ustawienie ławek oraz ustawienie znaku ograniczającego wjazd pojazdów o masie przekraczającej 3,5 t.
5. Terenie przy ul. B. Chrobrego 28 (propozycja placu zabaw)
6. Terenie przy ul. B. Chrobrego 4-6 (ustawienie ławki)
7. Ciągu komunikacyjnym przyległym do rzeki Kaczawa pomiędzy ul. Robotniczą a ul. Hutniczą (utworzenie utwardzonego ciągu pieszego oraz ustawienie ławek).

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej zamknęła posiedzenie.

Protokołował:
Norbert Borowski

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
Danuta Brzeziewska
(-) Danuta Brzeziewska