

ZARZĄDZENIE NR 0050.282.2016
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 21 września 2016 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zmianami), Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów oraz Uchwały Nr LI/248/06 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 12 października 2006 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr V.19.2015 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 28 stycznia 2015 r. zmieniająca uchwałę Nr XXXIV/170/05 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów oraz Uchwały Nr XX.99.2016 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 30 czerwca 2016 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 0050.282.2016 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 21 września 2016 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp	Położenie Nieruchomości	Działka numer obręb powierz.	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Przeznaczenie dzierżawy	Okres umowy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Uwagi
1	Wojcieszów ulica Bolesława Chrobrego	cz. 257/8 obr. 3 329 m²	Teren niezabudowany, cele rekreacyjne, warzywniczko – ogrodnicze	Przeznaczenie podstawowe : mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym. Przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych, - komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	cele warzywniczko - ogrodnicze i rekreacyjne.	Nie dłużej niż pięć lat	rocznie 5,60 złotych + 54,60 złotych +23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04 z góry za dany rok	
2	Wojcieszów ulica Kochanowskiego	cz. 109 obr. 4 264 m²	Teren niezabudowany, porośnięty trawą.	Przeznaczenie podstawowe : mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; - projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych, - komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, - dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	cele rekreacyjne	Nie dłużej niż pięć lat	52,80 złotych +23% podatek VAT rocznie termin płatności do dnia 30.04 z góry za dany rok	

1. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy objętej niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia
3. Dopuszcza się możliwość zmiany sposobu użytkowania przedmiotu dzierżawy

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu na okres 21 dni od dnia 21.09.2016 roku do dnia 12.10.2016 roku

BURMISTRZ
dr inż. Sławomir Maciejczyk