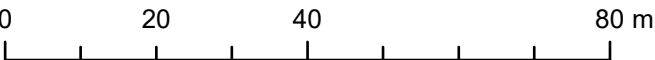




MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI O NR EWIDENCYJNYM 701/1 W MIEJSCOWOŚCI WODYNIE

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1 000



OBOWIĄZUJĄCE OZNACZENIA PLANU

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- zwymerowane odległości mierzone w metrach
- granica strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych

PRZEZNACZENIE TERENÓW

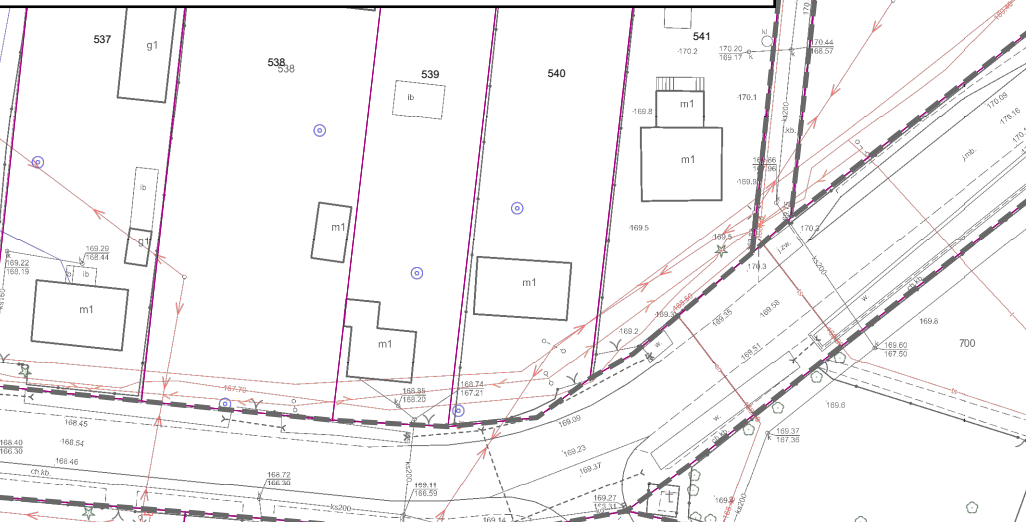
- US - teren usług sportu i rekreacji

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

*cały obszar objęty planem znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka warszawska

- stanowisko archeologiczne
- stanowisko archeologiczne poza obszarem objętym planem
- granica dróg poza obszarem planu
- granica działek ewidencyjnych

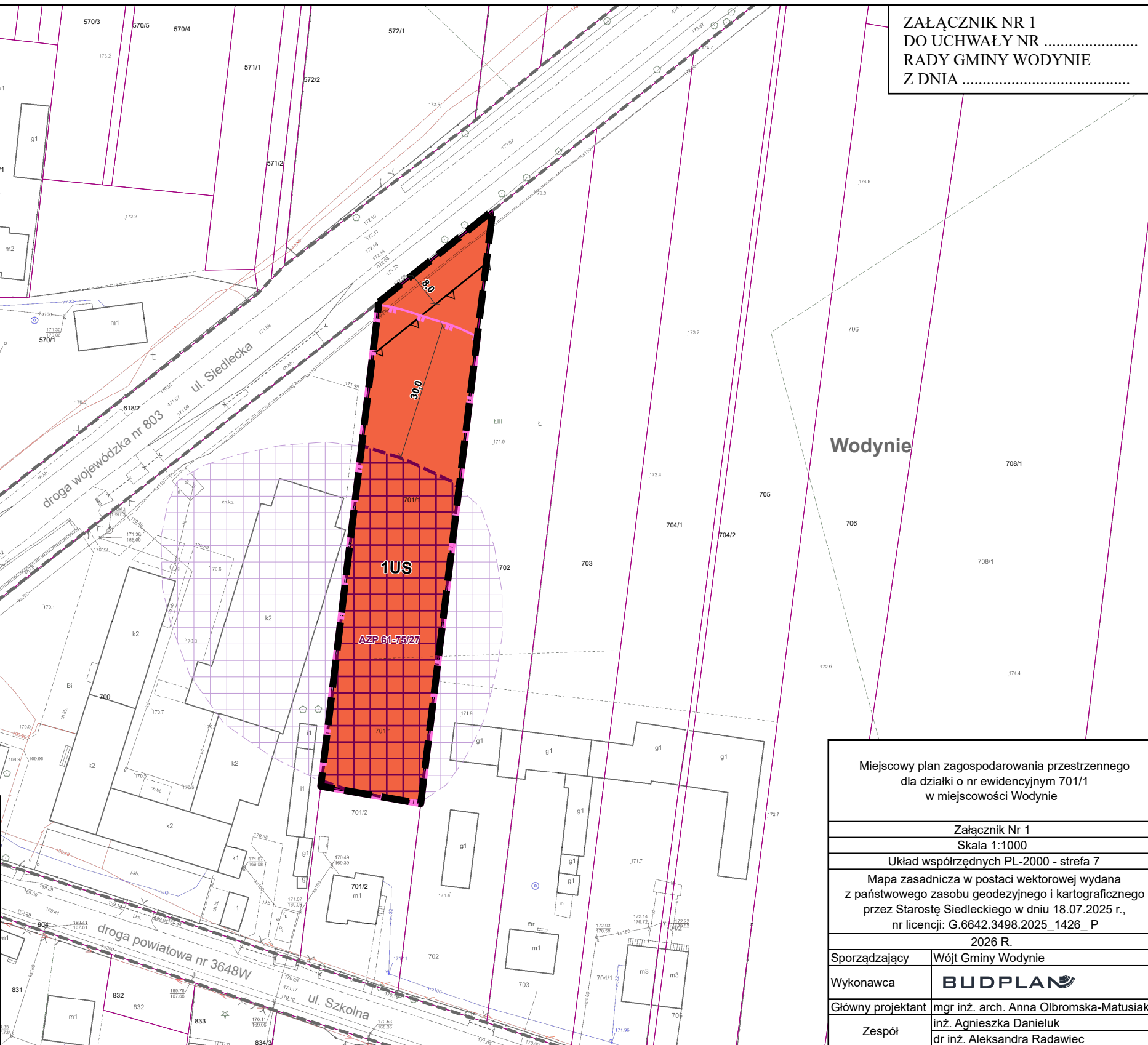
Załącznik Nr 1
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY WODYNIE
Z DNIA



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKÓW I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WODYNIE



- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- Granice terenów o różnym sposobie przeznaczenia
- Obszary rolne o zróżnicowanej intensywności produkcji z przewagą gleb słabszych z dopuszczeniem zabudowy głównie rolniczej
- Obszary zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności - zabudowa jednorodzinna wraz z obiektami towarzyszącymi - z dopuszczeniem zabudowy usługowej i zagrodowej
- Obszary zabudowy zagrodowej wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi, z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej, usługowej i letniskowej
- Obszary usług publicznych (nauka, oświata, kultura, zdrowie, opieka społeczna, administracja publiczna, bankowość)
- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
dla działki o nr ewidencyjnym 701/1
w miejscowości Wodynie

Załącznik Nr 1

Skala 1:1000

Układ współrzędnych PL-2000 - strefa 7

Mapa zasadnicza w postaci wektorowej wydana
z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
przez Starostę Siedleckiego w dniu 18.07.2025 r.,
nr licencji: G.6642.3498.2025_1426_P

2026 R.

Sporządzający Wójt Gminy Wodynie

Wykonawca BUDPLAN

Główny projektant mgr inż. arch. Anna Olbomska-Matusiak

Zespół inż. Agnieszka Danieluk
dr inż. Aleksandra Radawiec