

IGR.6220.7.2024

Wodynie, dnia 2 grudnia 2024 r.

POSTANOWIENIE

w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112), a także § 3 ust. 1 pkt 104 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.)

POSTANAWIAM

- I. Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 466/1 w miejscowości Wola Wodyńska, gmina Wodynie, powiat siedlecki, województwo mazowieckie”;
- II. Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ze szczególnym uwzględnieniem następujących zagadnień:
 1. przedstawienie wstępnego projektu zagospodarowania działki, uwzględniającego wszystkie jej elementy stanowiące podstawę do dokonania obliczeń wartości zanieczyszczeń powietrza i hałasu obejmujące np.: lokalizację projektowanych oraz istniejących budynków, elementów infrastruktury towarzyszącej (m. in. zbiornika na gnojowicę), dróg dojazdowych, placów manewrowych, parkingów, miejsc nasadzenia zieleni izolacyjnej wraz ze wskazaniem gatunków drzew i szerokości utworzonego z nich pasa zieleni, miejsc składowania odpadów oraz sztuk padłych, kierunków najczęściej wiejących wiatrów; projekt ten powinien być sporządzony na poświadczonej przez właściwy organ kopii mapy z zaznaczonym terenem lokalizacji inwestycji i obszarem jej oddziaływania wraz z legendą,
 2. opis planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem głównych cech charakterystycznych prowadzonej działalności (opis procesów chowu zwierząt, m. im. zasady żywienia, wypas) oraz przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń, wynikające z funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia, ze szczegółowym opisem uwzględniającym istniejące oraz projektowane budynki a także ich wyposażenie obejmujące poszczególne urządzenia (lokalizacja hali udojowej krów wraz z zapleczem technicznym oraz zbiornik na mleko),
 3. przedstawienie wariantów przedsięwzięcia uwzględniających m. in.: różne rodzaje technologii, drogi dojazdowe, infrastrukturę, itp.,
 4. uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko, w szczególności na ludzi, wodę i powietrze,
 5. scharakteryzowanie rodzaju zabudowy występującej w sąsiedztwie, zasad jej użytkowania, odległości od planowanej inwestycji wraz z opisem wszystkich elementów zagospodarowania działek,
 6. wskazanie na mapie i w opisie odległości, w jakiej znajdują się:

- a. budynki związane ze stałym pobytem ludzi,
- b. budynki inwentarskie o podobnym profilu działalności, mające wpływ na stan jakości powietrza i otoczenia,
7. scharakteryzowanie rodzaju projektowanej wentylacji w budynkach wraz ze wskazaniem parametrów lokalizacyjnych i technicznych projektowanych urządzeń,
8. wskazanie parametrów charakteryzujących emitery stanowiące źródło zanieczyszczeń powietrza i hałasu z uwzględnieniem ich wysokości i średnicy,
9. w zakresie ochrony przed hałasem – analizę emisji hałasu do środowiska dla sytuacji najbardziej niekorzystnych zgodnie z metodyką zalecaną przez Ministra Środowiska, a zatem z wykorzystaniem instrukcji zgodnej z polskimi normami i dostosowanym do nich programem obliczeniowym – wyniki należy przedstawić w formie graficznej, prezentującej zasięgi poszczególnych izofon w porze dnia i nocy i wskazującej tereny chronione akustycznie,
10. w zakresie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na powietrze atmosferyczne – obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu zgodnie z metodyką Ministra Środowiska i dostosowanym do niej programem obliczeniowym – należy przedstawić czytelną interpretację graficzną wyników tych obliczeń, pozwalającą na jednoznaczne stwierdzenie poziomów zanieczyszczeń w powietrzu, dołączyć wykaz aktualnego stanu jakości powietrza atmosferycznego dla analizowanego terenu, dane wejściowe przyjęte do obliczeń oraz arkusze obliczeniowe programu, obliczenia prowadzić z uwzględnieniem tła zanieczyszczeń,
11. w przypadku występowania w zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia obiektów o podobnym profilu uciążliwości należy przeprowadzić skumulowaną ocenę oddziaływania na środowisko w zakresie analizy emisji hałasu oraz zanieczyszczeń,
12. ze względu na ochronę zdrowia pracowników sklasyfikowanie wszystkich pomieszczeń sanitarnohigienicznych uwzględniając występujące czynniki w środowisku pracy,
13. analizę sposobu zagospodarowania powstającego na terenie całego gospodarstwa nawozu naturalnego; wskazanie wielkości zbiornika na gnojowicę wraz z obliczeniami wskazującymi, czy wielkości te będą wystarczające dla potrzeb gospodarstwa a także dokonanie charakterystyki miejsc nawożenia z uwzględnieniem ilości nawozów potrzebnych na własny użytek w stosunku do wielkości posiadanego areалу ziemi oraz uwzględniającego położenie warstw wodonośnych i lokalizację ujęć wody,
14. wyszczególnienie działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko (głównie zdrowie ludzi),
15. wskazanie rodzaju zabezpieczeń mających na celu ochronę terenów sąsiednich przed hałasem i zanieczyszczeniami, w tym odorowymi i mikrobiologicznymi generowanymi przez projektowany obiekt, przyczyniających się do zapobiegania uciążliwościom na terenach będących własnością Inwestora,
16. wskazanie rodzaju zabezpieczeń mających wpływ na ograniczenie emisji zapachowej towarzyszącej przedmiotowemu przedsięwzięciu,
17. przedstawienie analizy i zasięgów oddziaływań zanieczyszczeń mikrobiologicznych i odorowych,
18. analizę zużywanej wody ze stanowiskiem zarządcy wodociągu oraz rodzaju i ilości powstających ścieków,
19. analizę postępowania z ubocznymi produktami pochodzenia zwierzęcego – zwierzęta padłe i ubite z konieczności oraz odpadowa tkanka zwierzęca – miejsce magazynowania, sposób magazynowania, częstotliwość wywożenia,
20. analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem ze względu na jego potencjalne oddziaływanie na ludzi, dokonaną w oparciu o przeprowadzone spotkania, rozmowy za społeczeństwem,
21. źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu,
22. nazwisko osoby lub osób sporządzających raport,
23. analizę przedmiotowego przedsięwzięcia przeprowadzić z uwzględnieniem wszystkich istniejących budynków i/lub obiektów zlokalizowanych na terenie gospodarstwa.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 7 października 2024 r. Pan Karol Nociński wystąpił do Wójta Gminy Wodynie z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obory wolnostanowiskowej dla bydła mlecznego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 466/1 w miejscowości Wola Wodyńska, gmina Wodynie, powiat siedlecki, województwo mazowieckie.

W dniu 8 października zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko przedmiotowa inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pismem z dnia 8 października 2024 r. organ zwrócił się do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach o wyrażenie opinii w przedmiocie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem nr WOOS-I.4220.1303.2024.ML z dnia 4 listopada 2024 r. wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim wezwaniem nr LS.ZZŚ.4901.247.2024.PS z dnia 21 października 2024 r. (data wpływu: 23 października 2024 r.) wniósł o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Po wniesieniu uzupełnienia Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim opinią nr LS.ZZŚ.4901.247.2024.PS z dnia 13 listopada 2024 r. (data wpływu: 15 października 2024 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach opinią nr ZNS.7040.5.54.2024.1 z dnia 22 października 2024 r. (data wpływu: 25 października 2024 r.) stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Siedlcach uzasadnił swoje stanowisko m. in. emisją zanieczyszczeń i związków odorogennych oraz bliską odległością terenów mieszkalnych.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa obory wolnostanowiskowej o wymiarach zew. 40 m x 18 m = 720 m² oraz zbiornika na gnojowicę o pojemności 1200 m³ oraz powierzchni 40 m². Aktualnie na terenie przedmiotowej inwestycji znajduje się budynek mieszkalny Inwestora oraz osiem budynków określonych jako produkcyjno-usługowe i gospodarcze dla rolnictwa. Ponadto aktualna obsada inwentarska przedmiotowego gospodarstwa kształtuje się w następujący sposób:

- cielęta do pół roku – 5 stanowisk, co stanowi 0,75 DJP,
- jałówki 6 – 12 miesięcy – 5 stanowisk, co stanowi 4 DJP,
- jałówki 12 – 24 miesiące – 5 stanowisk, co stanowi 4 DJP,
- krowy mleczne – 26 stanowisk, co stanowi 26 DJP.

Łączna aktualna obsada gospodarstwa wynosi 34,75 DJP. W ramach rozbudowy przedmiotowego gospodarstwa planowany do realizacji budynek obory wolnostanowiskowej zasiedlony zostanie poprzez:

- jałówki 12 – 24 miesiące – 10 stanowisk, co stanowić będzie 8 DJP,
- krowy mleczne – 40 stanowisk, co stanowić będzie 40 DJP.

W związku z powyższym łączna obsada w gospodarstwie po realizacji przedmiotowej inwestycji wyniesie 78,75 DJP.

Obszar przeznaczony na planowaną inwestycję wraz z zasięgiem oddziaływania nie znajduje się na obszarach chronionych określonych ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478), w tym na obszarze Natura 2000 oraz dla przedmiotowego terenu nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren działki inwestycyjnej stanowią grunty orne, leśne oraz zabudowa zagrodowa. Najbliższe otoczenie terenu objętego przedsięwzięciem stanowią tereny rolne wraz z zabudową zagrodową. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na terenie działki nr ewid 466/1, na której planowane jest przedsięwzięcie. Kolejne najbliższe budynki mieszkalne zlokalizowane względem granicy działki objętej wnioskiem znajdują się:

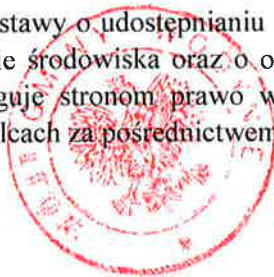
- w kierunku południowym na działce nr 251 w odległości ok. 42 m,
- w kierunku zachodnim na działce nr 465 bezpośrednio przy granicy z działką nr 466/1,
- w kierunku wschodnim na działce nr 466/2 bezpośrednio przy granicy z działką nr 466/1.

Po przeanalizowaniu dokumentów przedłożonych przez Inwestora oraz w szczególności biorąc pod uwagę wskazaną powyżej opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Siedlcach, Wójt Gminy Wodynie uznał, iż ze względu na usytuowanie przedsięwzięcia i rodzaje możliwych do wystąpienia oddziaływań zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wykonanie raportu, pozwalającego na dokładne zdefiniowanie bezpośrednich i pośrednich skutków oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko oraz określenia zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji, a tym samym stwierdzenia, czy planowana inwestycja będzie mogła funkcjonować bez szkody dla otoczenia i środowiska.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na podstawie art. 65 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko na niniejsze postanowienie przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Wodynie w terminie 7 dni od dnia doręczenia.



[Handwritten signature]
Wójt
Wojciech Klepacki