



G.683.16.5.2023

STAROSTA SIEDLECKI



Siedlce, dnia 4 lipca 2023 r.

Wg rozdzielnika
Zastępcy Wójta
Małgorzata Lepek
06.07.2023

ZAWIADOMIENIE

W związku z toczącym się postępowaniem administracyjnym, mającym na celu ustalenie wysokości odszkodowania za działkę położoną w obrębie Wola Wodyńska, gmina Wodynie, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 380/1 o pow. 0,0024 ha, która na mocy ostatecznej decyzji Starosty Siedleckiego z dnia 14 lutego 2022 r. nr 4/2022 znak B.6740.15.12.2021.AO zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi – Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na czterech przejściach dla pieszych w Woli Wodyńskiej na drogach gminnych 361210W, 361219W, 361212W”, gmina Wodynie, powiat siedlecki, województwo mazowieckie, stała się własnością Gminy Wodynie informuję, iż zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) strony postępowania mogą zapoznać się z zebrany dotychczas materiałem dowodowym w tej sprawie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 40, pokój 212 - II piętro oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w przedmiotowej sprawie w terminie do 7 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Jednocześnie informuję, iż przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, posiadającego uprawnienia zawodowe z zakresu szacowania nieruchomości, sporządzony został operat szacunkowy, w którym wartość rynkowa działki nr 380/1 z obrębu Wola Wodyńska oszacowana została na kwotę 1 063 zł, zaś wartość części składowej działki w postaci przepustu betonowego oszacowana została na kwotę 1 310 zł.

Ponadto w przedmiotowym postępowaniu ustalono, że w/w działka stanowiła nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym. W związku z powyższym wzywam wszystkie osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości do stawienia się w Starostwie Powiatowym w Siedlcach w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, w celu udowodnienia swoich praw i przedłożenia wszelkich potrzebnych do tego dokumentów.

z up. STAROSTY

Małgorzata Lepek
Wicestarosta