

OPIS TECHNICZNY

1. **Opinia geotechniczna**

Parametry gruntów należy wyznaczyć metodą „C” zgodnie z PN-81/B-03020
Posadowienie bezpośrednio budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

Budowla zaliczana do I kategorii geotechnicznej zgodnie z Dz. U. 2012.463 z dnia 27 kwietnia 2012r. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia budowli.

2. **Ławy i stopy fundamentowe** – wys. 40 cm, wylwane z betonu B25, zbrojone stal A-IIIIN I RB500W – wg przekrojów fundamentów.
3. **Ściany fundamentowe** – murowane z bloczków betonowych gr 24cm z betonu B20 na zaprawie marki 10MPa. Wierzch ścian zakończony wieńcem żelbetowym. Ściany zabezpieczone przeciw wodnie środkami bitumicznymi np. Styrbīt 2000. Płyty styropianowe XPS styropian ekstrudowany przyklejone tym samym preparatem.
4. **Ściany konstrukcji nadziemnych zewnętrzne** – dwuwarstwowe o warstwach od wewnątrz :nad izolacją pozioma pierwsza warstwa bloczki betonowe j.w. bloczki z gazobetonu M600 na zaprawie cementowo-wapiennej marki 5 MPa lub systemowej plus styropian 16 cm plus tynk cienkowarstwowy Pustaki wentylacyjne ponad stropem obmurowane cegła slika klasz 150MPa na zaprawie marki 5 MPa.
5. **Stropy** – gęstożebrowe Teriva o wys. 24 cm . Stosować zbrojenie przypodporowe stropów wg rysunku konstrukcyjnego. Beton B25 stal A-IIIIN

Stropy Teriva należy wykonać wg wytycznych wykonywania stropów żelbetowych gęstożebrowych na belkach kratownicowych, po zapoznaniu się kierownictwa budowy i brygady roboczej z instrukcjami wykonywania stropów.

W szczególności zwraca się uwagę na:

- Minimalne oparcie belki na podporze wynosi 8cm dla $L_0=6,0m$
- Belki układać na podporach montażowych ustawionych przy licu ściany nośnej, lub w odległości max 0.3 m od lica podpory.
- Należy stosować podpory montażowe o rozstawie max 1,80m.
- Podpory należy ustawiać w równych odstępach, pod węzłami dolnego pasa kratownicy.
- Należy wykonać żebra rozdzielcze o szer. 15cm, rozstawione jak na rzutach kondygnacji, zbrojone dołem i górą 2#12 A-III, strzemiona # 6mm co 60 cm. Pręty zbrojeniowe żebier rozdzielczych należy zakotwić w prostopadłych do tych żebier wieńcach.
- Bezpośrednio przed betonowaniem belki i pustaki połączyć obficie wodą.
- W przypadku natrafienia stopką belki na pręt w trzpieniu należy b. delikatnie wyciąć beton ze stopki w miejscu kolizji tarczą, przez rozcinanie betonu wzdłuż belki, i delikatne operowanie następnie przecinakiem, dla odsłonięcia prętów w celu poszerzenia miejsca na przejście pręta słupa. Zabrania się wykruszania betonu przez tylko uderzanie np. młotkiem z uwagi na tworzenie się wtedy pęknięć i mikropęknięć w całej belce.
- Stosować pielęgnację betonu wg zasad sztuki budowlanej (m.in. polewać często wodą w zależności od temp. i szybkości wysychania, w sytuacji upałów zaraz po stwardnieniu betonu umożliwiającym chodzenie po betonie jak najszybciej

polać wodą i przykryć folią, aby zapobiec odparowywaniu wody niezbędnej dla prawidłowego wiązania betonu i zapobiegnięciu pękania nadbetonu przy intensywnym odparowywaniu wody z betonu.

6. **Nadproża** – żelbetowe, wylwane z betonu B25 zbrojone stalą A-IIIN , wg rysunków. Szalunki zwilżyć przed betonowaniem. Podciągi i nadproża wylewać zagęszczając beton przy użyciu wibratorów, bez zatrzymywania betonowania. Stosować pielęgnację betonu wg zasad sztuki budowlanej.
Zastosowano przy małych otworach nadproża z typowych drobnowymiarowych, prefabrykowanych belek nadprożowych typu L „19” wg KB1-31.3.4/1/. Niektóre nadproża zaprojektowano jako żelbetowe, wylwane z betonu B25, zbrojone stalą A-IIIN.
7. **Wieńce** – żelbetowe z betonu B25 zbrojone stalą A-IIIN – wg rys. konstrukcyjnych. Zwraca się szczególną uwagę na stosowanie niezbędnych zakładów prętów podłużnych wynoszących 55 cm zarówno na odcinkach podłużnych jak i w narożnikach i stykach wieńców ścian poprzecznych z podłużnymi przez stosowanie dodatkowych prętów w kątownika o długości ramion min. 55 cm, (patrz rys. wieńców).
8. **Trzpienie** – żelbetowe , wylwane z betonu klasy B25 zbrojone A-IIIN (wypuścić startery z fundamentów ponad poziom fundamentu), Elementy żelbetowe należy wylewać zagęszczając beton przy użyciu wibratorów pograżalnych.
9. **Dach** – o konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej oraz jętkowej zabezpieczony środkami ognioochronnymi oraz owado i grzybobójczymi z drewna sosnowego klasy C27 pokryty blachodachówką. Obrobki blacharskie z blachy powlekanej gr. 0,55mm
10. **Wentylacja** – grawitacyjna z systemowych elementów murowanych. Wierzech zabezpieczyc obróbkami blacharskimi
11. **Wejścia do budynku** – płyta żelbetowa z betonu B25 stal A-IIIN. Płyta posadowiona na zagęszczonej podsypce do $I_s = 0.97$. Podsypka do głębokości posadowienia ław fundamentowych.
12. **Izolacje** –
 - a) przeciwwilgociowa :
posadzki na gruncie oraz pozioma fundamentów – 1x papa termozgrzewalna
pionowa – hydroizolacja Styrbīt 2000
ściany pozioma 2xpapa termozgrzewalna z przemurowaniem bloczkami betonowymi
 - b) termiczna :
 - * posadzki na gruncie – styropian FS20 gr.12 cm
 - * dachu – wełna mineralna gr. 25 cm
 - * ścian styropian16 cm