



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Siedlce, dnia 30-11-2018 r.

Gmina Wodynie
ul. Siedlecka 43
08-117 Wodynie

DS.5152.438.2018.BK

DECYZJA Nr 577.../DS/2018

Na podstawie, art. 36 ust.1 pkt 1, ust. 5, ust. 8 w związku z art. 7 ust.1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4 pkt 4 oraz art. 92 ust. 1 i ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.)

w związku z wystąpieniem: Gminy Wodynie, ul. Siedlecka 43, 08-117 Wodynie, w imieniu którego Wójt Gminy Wodynie

w sprawie: wydania zezwolenia na prowadzenie prac związanych z przebudową ulicy Osiedlowej w m. Seroczyn, gm. Wodynie, na działkach nr ewid. 338/1, 368, 396, 417, 432, na terenie zabytkowego układu urbanistycznego m. Seroczyn, po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami.

ZEZWALAM

Gminie Wodynie na prowadzenie prac związanych z przebudową ulicy Osiedlowej w m. Seroczyn, gm. Wodynie, na działkach nr ewid. 338/1, 368, 396, 417, 432, na terenie zabytkowego układu urbanistycznego m. Seroczyn zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym.

Termin ważności decyzji: 31-12-2019 r.

Planowana inwestycja mieści się w granicach zabytkowego układu przestrzennego ujętego w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków (karta ewidencyjna nr 40/1807), a także w bezpośrednim sąsiedztwie zespołu kościoła parafialnego p.w. Nawiedzenia NMP wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-158/75 decyzją z dnia 14-11-1975 r. oraz zespołu pałacowo-parkowego wpisanego do rejestru zabytków pod Nr A-364 decyzją z dn. 11-05-1984 r. i w związku z powyższym prace należy rozpocząć po przeprowadzeniu badań archeologicznych określonych w decyzji nr 342/DS/2016 z dnia 13-09-2016 r. wydanej przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Jednocześnie zobowiązuje się inwestora do podania terminu podjęcia robót budowlanych przynajmniej 14 dni przed rozpoczęciem tych czynności oraz do niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o ewentualnych zagrożeniach lub nowych

okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia planowanych robót budowlanych.

Wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych w otoczeniu zabytku wpisanego do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do: 1) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności; 2) niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych przy zabytku 3) dokonywania odbioru częściowego i końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

UZASADNIENIE

Działki o numerach ewidencyjnych 338/1, 368, 396, 417, 431, 432 objęte wnioskiem wydania zezwolenia na przebudowę ulicy Osiedlowej w m. Seroczyn, gm. Wodynie mieszczą się w granicach zabytkowego układu przestrzennego ujętego w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków (karta ewidencyjna nr 40/1807), a także położone są w bezpośrednim sąsiedztwie zespołu kościoła parafialnego p.w. Nawiedzenia NMP wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-158/75 decyzją z dnia 14-11-1975 r. oraz zespołu pałacowo-parkowego wpisanego do rejestru zabytków pod Nr A-364 decyzją z dn. 11-05-1984 r.

W dniu 22-11-2018 r. Gmina Wodynie zwróciła się z wnioskiem o wydanie zezwolenia na prowadzenie prac związanych z przebudową ulicy Osiedlowej w m. Seroczyn, gm. Wodynie, na działkach nr ewid. 338/1, 368, 396, 417, 432 zlokalizowanych na terenie zabytkowego układu urbanistycznego m. Seroczyn. Stosownie do art. 36 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2067 ze zm.), prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Proponowany w projekcie budowlanym zakres i sposób prowadzenia prac dotyczący przebudowy ulicy Osiedlowej w m. Seroczyn, gm. Wodynie, na działkach nr ewid. 338/1, 368, 396, 417, 432 zlokalizowanych na terenie zabytkowego układu urbanistycznego m. Seroczyn uzyskał akceptację Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako współczesny element infrastruktury technicznej niezbędny dla właściwego funkcjonowania gminnego systemu komunikacyjnego Mięjsowości Seroczyn.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej na mocy art.129 par.1 i 2 k.p.a. przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które strona może wnieść w terminie 14 dni od dnia dostarczenia decyzji, za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków 08-110 Siedlce ul. Bema 4a. Jednocześnie informuję, iż stosownie do treści art. 127a k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Mirosław Starczewski
Kierownik Delegatury w Siedlcach

Otrzymują:

1. Gmina Wodynie
2. Wójt Gminy Wodynie
3. a/a

Oprac. Bożena Krassowska

Zwolniono z opłaty skarbowej w wysokości 82 zł - zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz.U. z 2018 r. poz. 1044) – art. 7 pkt. 2

Decyzja niniejsza uprawomocniła się
w dniu 30.11.2013
i podlega wykonaniu

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W WARSZAWIE
Delegatura w Siedlcach
08-110 Siedlce, ul. Bema 4a
tel. 025/633-56-29, fax: 025/633-94-53

URZĄD GMINY WODYNIE
ul. Siedlecka 43, 08-117 Wodynie
Tel. (25) 6312658; 71;81
REGON 1430580; NIP: 821-16-61-659

Zgodność z oryginałem
wierdzam

WÓJT
Wojciech Klepacki