

Wójt Gminy Wodynie08-117 Wodynie, ul. Siedlecka 43
pow.siedlecki, woj.mazowieckie

IGR.6840.2.2016

Wodynie, dnia 08.04.2016r.

WYKAZ NIERUCHOMOSCI POŁOŻONYCH W GMINIE WODYNIE PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z póź. zm.) Wójt Gminy Wodynie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie	Oznaczenie wg ewid. gruntów	Powierzchnia w ha	Oznaczenie nieruchomości wg KW	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości (w zł) netto
1	Seroczyn	330/6	0,1059	KW nr SI1S/00054742/6	Zgodnie z obowiązującym MPZP części miejscowości Seroczyn zatwierdzonego Uchwałą nr IV/19/11 Rady Gminy Wodynie z dnia 25 lutego 2011r. działki o nr ew. 330/6, 330/9, 330/10, 330/11, 330/12, 330/13, 330/14, 330/15, 330/16, 330/18, 330/19 objęte są terenami zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku symbolami 1 MN i 2 MN	15747,00
2	Seroczyn	330/9	0,1179	KW nr SI1S/00054742/6		22778,00
3	Seroczyn	330/10	0,1104	KW nr SI1S/00054742/6		19740,00
4	Seroczyn	330/11	0,0971	KW nr SI1S/00054742/6		16263,00
5	Seroczyn	330/12	0,0945	KW nr SI1S/00054742/6		17796,00
6	Seroczyn	330/13	0,1098	KW nr SI1S/00054742/6		20445,00
7	Seroczyn	330/14	0,1050	KW nr SI1S/00054742/6		19551,00
8	Seroczyn	330/15	0,1073	KW nr SI1S/00054742/6		19979,00
9	Seroczyn	330/16	0,0997	KW nr SI1S/00054742/6		15763,00
10	Seroczyn	330/18	0,1025	KW nr SI1S/00054742/6		14514,00
11	Seroczyn	330/19	0,0923	KW nr SI1S/00054742/6		11768,00

Do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Opis nieruchomości:

Działki oznaczone nr 330/6, 330/9, 330/10, 330/11, 330/12, 330/13, 330/14, 330/15, 330/16, 330/18, 330/19 położone są na obrzeżach miejscowości Seroczyn po prawej stronie drogi asfaltowej Seroczyn-Latowicz w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dawnych zabudowań SKR w odległości ok. 300m od kościoła, ok. 500 m od szkoły, ośrodka zdrowia, zabudowy jednorodzinnej, wielorodzinnej oraz usługowej. Istnieje możliwość podłączenia do energii elektrycznej i sieci wodociągowej.

Działki nr 330/6, 330/10, 330/11 posiadają kształt wielokąta. Działki nr 330/9, 330/12, 330/15 posiadają kształt prostokąta. Działki nr 330/13, 330/14 posiadają kształt zbliżony do prostokąta. Działki nr 330/16, 330/18, 330/19 posiadają kształt zbliżony do trapezu.

Dojazd do działek nowo-wydzielonymi drogami gruntowymi.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zakupu na podstawie art.34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 w/w ustawy, winny złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa nabycia nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia ukazania się wykazu.

W przypadku braku oświadczeń sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przystąpienia do przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wodynie ul. Siedlecka 43, 08-117 Wodynie, u sołtysa wsi Seroczyn, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy <http://bip.wodynie.eu> na okres 21 dni. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wodyniach pokój nr 9 lub pod nr tel. 25 631 26 58 wew. 40.


Wojciech Klepacki