



Wójt Gminy Wodynie

08-117 Wodynie pow. siedlecki woj. mazowieckie
tel/fax (25) 6312658

<http://wodynie.eu>

e-mail: gmina@wodynie.eu

Wodynie, dnia 29.12.2011r.

IGR. 271.11.2011

Dotyczy: odpowiedzi na pytania w sprawie przetargu nieograniczonego na: Wykonanie projektu budowlanego na budowę sieci kanalizacji sanitarnej, przepompowni oraz przyłączy dla wsi Oleśnica, Gm. Wodynie

Pytania:

1. Czy na trasie kanalizacji wg koncepcji występują tereny Lasów Państwowych?
2. Czy na trasie kanalizacji wg koncepcji występują obszary/obiekty objęte ochroną konserwatorską?
3. Czy w zakresie projektu jest opracowanie dokumentacji AKPiA i w jakim zakresie?
4. Czy w zakresie przedmiotu zamówienia jest opracowanie projektów odtworzenia nawierzchni drogowych?
5. Czy p[rzygacza należy projektować do działek niezabudowanych?
6. Jaka jest orientacyjna ilość nieruchomości do których należy zaprojektować przyłącza?
7. jaki jest zakres projektowanych przyłączy – do granicy działki czy z wejściem na działkę do pierwszej studni czy aż do budynku?
8. Czy na trasie kanalizacji są tereny zamknięte np. PKP?
9. Czy mapy zasadnicze na teren objęty zamówieniem są w wersji elektronicznej czy analogowej?
10. Czy wykonawca ma opracować/zaktualizować mapy jako wektorowe czy analogowe?

11. Na jakiej podstawie Zamawiający określił konieczność opracowania raportu oddziaływania na środowisko?
12. Prosimy o obniżenie bardzo wysokich kar umownych z 1% do 0,1% oraz 0,5% do 0,1% za każdy dzień zwłoki.
13. Zamawiający przewidział obniżenie wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmniejszenia w zakresie przedmiotu umowy odnosząc się do ilości km sieci, ilość przyłączy i ilości ha opracowania geodezyjnego. Powyższe wskaźniki nie stanowią jedyńcych wymiernych wielkości stanowiących o koszcie projektu (nakładzie pracy) bowiem wszelkie formalności takie jak koszty wypisów z ewidencji gruntów, opracowanie wniosków środowiskowego i lokalizacyjnego czy opracowania takie jak stwory, kosztorysy i przedmiary nie ulegną zmniejszeniu dlatego wnioskujemy o odstąpienie od powyższych zapisów.
14. Zamawiający przewidział obniżenie wynagrodzenia wykonawcy w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, jednak nie przewidział podwyższenia wynagrodzenia w przypadku zwiększenia zakresu, co jest niezgodne z KC o równym traktowaniu stron. Prosimy o dokonanie zapisu uwzględniającego podwyższenie wynagrodzenia w przypadku zwiększenia zakresu opracowania.

Odpowiedzi:

Odn. pyt. 1 - TAK

Odn. pyt. 2 – NIE

Odn. pyt. 3. – Projekt zasilanie przepompowni- przyłączy energetyczne, które podlega uzgodnieniu- automatyka występuje w zestawie przepompowni ścieków.

Odn. pyt. 4. NIE - w kosztorysie i przedmiarze robót należy uwzględnić odtwarzanie nawierzchni.

Odn. pyt. 5. Przyłączy należy projektować po uprzednim wyrażeniu zgody przez właściciela (czy działka zabudowana, czy nie).

Odn. pyt. 6. W Rozdziale IV SIWZ– Opis przedmiotu zamówienia w pkt 2 w podp. 4 jest podana ilość około 90 sztuk. Jest to liczba, która może ulec zmianie tj. (zwiększeniu lub

zmniejszeniu) Rozliczenie finansowe będzie naliczane według cen jednostkowych podanych w zał. nr 6 do SIWZ (wzór umowy) w § 5 pkt. 1.

Odn. pyt. 7. Projekt przyłącza do budynku na działce z podaniem długości przyłącza od sieci do granicy nieruchomości i na terenie nieruchomości, na terenie niezabudowanym do granicy nieruchomości zakończone studzienką.

Odn. pyt. 8. BRAK

Odn. pyt. 9. ANALOGOWEJ

Odn. pyt. 10. ANALOGOWEJ

Odn. pyt. 11. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. Dz.U. z 2010r. Nr 213 poz. 1397 jest to inwestycja należąca do przedsięwzięć potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla którego opracowanie raportu **może** być wymagane.

Odn. pyt. 12. Zamawiający nie obniży wysokości kar umownych.

Odn. pyt. 13. Zgodnie z zał. nr 6 do SIWZ (wzór umowy) w § 4 pkt. 6 i 7 Zamawiający przewiduje zwiększenie wynagrodzenia i w pkt. 7 kiedy może nastąpić obniżenie wartości zamówienia. Zgodnie z § 5 pkt 1- wzór umowy wynagrodzenie będzie płacone za prace projektowe według cen jednostkowych. Wykonawca musi sobie wszystkie wskaźniki projektu wkalkulować w poszczególne ceny jednostkowe. Załącznik nr 1a do SIWZ tj. formularz – kosztorys cenowy jest tylko sporządzony do ustalenia wartości zamówienia. Kwota ta będzie brana tylko pod uwagę do porównania cen złożonych ofert, zaś wynagrodzenie za wykonanie projektu będzie płacone według cen jednostkowych. W związku z powyższym Zamawiający nie odstąpi od zapisów w SIWZ.

Odn. pyt. 14 . Odpowiedź według pyt. 13



Marian Sekulski