

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

zawarta w dniu 27 września 2011r pomiędzy:

Gminą Wodynie, z siedzibą 08-117 Wodynie, ul. Siedlecka 43

NIP: 821-23-93-356; REGON: 711582664 - reprezentowanym przez:

Wójta Gminy Wodynie – Mariana Sekulskiego

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy Wodynie- Barbary Brodzik

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

PKP Energetyka S.A. Oddział Warszawie – Obrót Energią Elektryczną,
ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa NIP: 526-25-42-704; REGON: 017301607

reprezentowany przez: **Regionalnego Kierownika Sprzedaży – Adama Banaszak,**

zwanego w dalszej części umowy **Sprzedawcą,**

który został wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) o następującej treści:

Sprzedawca i Zamawiający w treści umowy zwani są Stronami.

Słownik pojęć:

PPE – Punkty Poboru Energii

OSD – Operator Systemu Dystrybucji

Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej do Punktów Poboru Energii **Zamawiającego:**

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.) zwaną dalej „Prawem energetycznym”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks Cywilny (Dz.U.1964r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) zwanej dalej

„Kodeksem Cywilnym”, postanowieniami określonymi w stosownych koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy, oraz zgodnie z oświadczeniem **Sprzedającego** w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

2. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatorów Sieci Dystrybucyjnej (zwanego **OSD**), z którym **Zamawiający** ma podpisaną umowę o świadczeniu takich usług dystrybucji lub będzie miał podpisaną umowę o świadczeniu takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. **Sprzedawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. **Sprzedawca** oświadcza, że ma zawarte stosowne umowy z OSD, umożliwiające sprzedaż energii elektrycznej do PPE **Zamawiającego** za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD.
5. **Zamawiający** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być sprzedawana energia elektryczna czynna na podstawie niniejszej Umowy.

§ 2

Zobowiązania stron

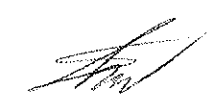
1. **Sprzedawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do PPE **Zamawiającego** wymienionego w załączniku nr 1a do Umowy.
2. **Sprzedawca** zobowiązuje się do:
 - a) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy,
 - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń,
 - c) udostępniania **Zamawiającemu** danych pomiarowo – rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej czynnej do PPE objętych umową.
3. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - b) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo – rozliczeniowym,

- c) terminowego regulowania należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż posiada umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez okres trwania Umowy Sprzedaży energii elektrycznej czynnej. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a OSD lub zamiarze jej rozwiązania **Zamawiający** zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym **Sprzedawcę**.
5. **Strony** zobowiązują się do:
- a) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo – rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
 - b) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za sprzedaną energię elektryczną czynną oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
6. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do stosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne, wyniki z tego tytułu szkody **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego Bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy **Sprzedawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe.
3. **Sprzedawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niebilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem niniejszej



Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych OSD, przysługują **Sprzedawcy**.

§ 4

Standardy jakościowe

1. **Sprzedawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi oraz przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. **Sprzedawca** nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi lub przedmiotu zamówienia określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, **Sprzedawca** zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy.

§ 5

Ceny i stawki opłat

1. Strony ustalają **cenę jednostkową netto** za energię elektryczną czynną na kwotę **0,2650 złotych za 1 kWh** wskazana w załączniku nr 3 do niniejszej umowy, Formularzu cenowym, stanowiącym w trakcie procedury przetargowej załącznik nr 3 do SIWZ.
2. Wskazana w ust. 1 cena obowiązuje w okresie od **01.01.2012r.** do **31.12.2012r.** z zgodnie ze skutecznym rozwiązaniem umów z dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej czynnej dla poszczególnych PPE Zamawiającego.
3. **Sprzedawca** oświadcza, że każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży do należnych kwot netto zostanie naliczony podatek VAT w stawkach właściwych na dzień wystawienia faktury.
4. cena jednostkowa zakupu energii elektrycznej czynnej, wskazana w § 5 ust. 1, a określona w załączniku nr 3 do umowy, może ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.



§ 6

Rozliczenia

1. Rozliczenia za pobrana energię elektryczną czynną odbywać się będą w 1-miesięcznych okresach rozliczeniowych.
2. **Sprzedawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej umowy w wysokości stanowiącej sumę iloczynów ceny określonej w § 5 ust. 1 netto i pobranej przez **Zamawiającego** energii elektrycznej czynnej, zliczanej na podstawie odczytów wskazań pomiarowo-rozliczeniowych dostarczonych mu przez OSD lub informacji na temat zużycia energii elektrycznej przekazywanych mu niezwłocznie bezpośrednio przez **Zamawiającego** na podstawie otrzymanych od OSD faktur za usługę dystrybucji w danym okresie rozliczeniowym do PPE **Zamawiającego**, powiększone o naliczony, stosowny podatek VAT.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Zamawiający** jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczeniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
4. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
5. Jeżeli błędy wskazane w ust. 3 spowodowały zawyżanie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną **Sprzedawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
6. **Strony** ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym **Sprzedawca** wystawia **Zamawiającemu**:
 - a) na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, przy czym termin płatności faktury rozliczeniowej wynosi 14 dni od daty jej otrzymania przez **Zamawiającego**.

§ 7

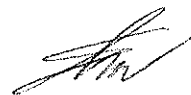
Płatności

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego wierzyciela.
2. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur **Sprzedawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi.
3. W przypadku doręczenia faktury w czasie uniemożliwiającym terminowe wykonanie zobowiązania – płatności należy dokonać nie później, niż w siódmym dniu roboczym od daty otrzymania faktury.
4. O zmianach danych rachunków bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 8

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. **Sprzedawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez **Zamawiającego** należności za energię elektryczną z dwóch następujących po sobie okresów rozliczeniowych w terminach określonych w przekazanych **Zamawiającemu** wezwaniach do zapłaty.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Sprzedawcy**.
3. **Sprzedawca** może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej i wypowiedzenia Umowy.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej czynnej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Sprzedawcy** nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków umowy, obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.



§ 9

Okres obowiązywania Umowy

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia **01.01.2012r.**, nie wcześniej jednak, niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci **OSD** i nie wcześniej niż przed upływem terminu skutecznego rozwiązania umowy z dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony tj. od dnia **01.01.2012r. do dnia 31.12. 2012 roku.**

§ 10

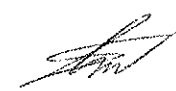
Kary umowne

1. **Sprzedawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za odstąpienie od Umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **Sprzedawca** w wysokości 10% wartości netto oferty, na podstawie której zawarta zostaje niniejsza umowa.
2. **Zamawiający** zapłaci **Sprzedawcy** karę umowną za odstąpienie od Umowy przez **Sprzedawcę** z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność **Zamawiający**, w wysokości 10% wartości netto oferty, na podstawie której zawarta zostaje niniejsza umowa.

§ 11

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. **Strony** dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, powtarzającego się naruszenia postanowień niniejszej Umowy przez **drugą ze Stron** pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia terminu 14-dniowego do zaprzestania naruszeń, umowa ulega rozwiązaniu w dniu doręczenia drugiej stronie pisma informującego o odstąpieniu wraz z uzasadnieniem.

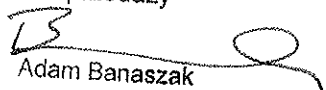


§ 14

1. Umowę niniejsza sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla **Sprzedawcy**, dwa egzemplarze dla **Zamawiającego**.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) zał. nr 1 i 1a – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - 2) zał. nr 2 – Formularz cenowy
 - 3) zał. nr 3 – Pełnomocnictwo
 - 4) zał. nr 4 – Wykaz terminów wypowiedzania umów z dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej

Sprzedawca:

Regionalny Kierownik
Sprzedaży


Adam Banaszak

Gmina Wodynie
08-117 Wodynie, ul. Siedlecka 43
NIP: 821-23-93-356 REG: 711582664

Zamawiający:

WOJ

Marian Sekulski

z upoważnieniem Skarbnika
Miejskiego Księstwa