

**UCHWAŁA NR XLVII/348/2017
RADY GMINY WIŃSKO**

z dnia 30 października 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych na terenie Gminy Wińsko.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz.1875 ze zm.) art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 poz. 2147 ze zm.).

Rada Gminy w Wińsku uchwala co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy, po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, na nieruchomości określone w załączniku do niniejszej uchwały położone na terenie Gminy Wińsko.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wińsko.

Przewodniczący Rady Gminy
Wińsko

Michał Gołąb

Załącznik do Uchwały Nr XLVII/348/2017
Rady Gminy Wińsko
z dnia 30 października 2017 r.

Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia (przedłużenie umów dzierżawy):

- | | |
|--|--------------------|
| 1. Morzyna - dz. nr 61 o pow. 0,68 ha | KW WR1L00024445/6 |
| 2. Morzyna - dz. nr 93 o pow. 0,25 ha | KW WR1L00024444/9 |
| 3. Morzyna - dz. nr 119 o pow. 0,51 ha | KW WR1L00024447/0 |
| 4. Rudawa - dz. nr 146 o pow. 0,12 ha | KW WR1L/00029756/4 |
| 5. Rudawa - dz. nr 150/3 o pow. 0,22 ha | KW WR1L/00025362/7 |
| 6. Smogorzówek - dz. nr 116 o pow. 0,4673 ha | KW WR1L/00024285/6 |
| 7. Węgrzce - dz. nr 247 o pow. 1,74 ha | KW WR1L/00024532/3 |
| 8. Wińsko - dz. nr 356/14 o pow. 1,7628 ha | KW WR1L/00030424/8 |
| 9. Wińsko - dz. nr 834/8 o pow. 0,0204 ha | KW WR1L/00027495/8 |
| 10. Wińsko - cz dz. nr 794/1 o pow. 0,1419ha | KW WR1L/00025568/1 |
| 11. Boraszyce Wielkie - dz. nr 62 o pow. 0,70 ha | KW WR1L/00024063/4 |
| 12. Budków - cz. dz. nr 123/4 o pow. 0,3211 ha | KW WR1L/00026259/9 |
| 13. 13. Krzelów - dz. nr 127/3 o pow. 0,0222 ha | KW WR1L/0005176/0 |
| 14. 14. Krzelów - dz. nr 127/4 o pow. 0,1005 ha | KW WR1L/0005176/0 |
| 15. 15. Krzelów - dz. nr 127/5 o pow. 0,0190 ha | KW WR1L/0005176/0 |
| 16. 16. Wyszęcice - dz. nr 370/3 o pow. 0,14 ha | KW WR1L/00029781/8 |

UZASADNIENIE

Ustawa o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku mówi, że do wyłącznej własności Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zgoda Rady Gminy jest zatem niezbędna do zawarcia umów dzierżawy na okres powyżej 3 lat.