

UMOWA NR/2018 (projekt)
ZAWARTA W DNIU 2018 R. W WIŃSKU DLA ZAMÓWIENIA,
KTÓREGO WARTOŚĆ NETTO NIE PRZEKRACZA WYRAŻONEJ W ZŁOTYCH
RÓWNOWARTOŚCI KWOTY 30000 EURO

pomiędzy **Gminą Wińsko** z siedzibą w Wińsku,
przy placu Wolności 2, 56-160 Wińsko,
NIP:988-01-77-504, REGON:931934963

reprezentowaną przez

Wójta Gminy – Jolantę Kryśową - Zielnicę
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Anny Kupczyk**
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

_____ z siedzibą w _____, ul. _____, (____ - ____ _____),
wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd
Rejonowy _____, __ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS
_____, NIP _____, REGON _____, o kapitale zakładowym _____,
którą reprezentuje:

_____ – _____,
_____ – _____,

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisują nie osoby ujawnione w KRS,
a pełnomocnik:]

_____ – Pełnomocnik, na podstawie załączonego do umowy pełnomocnictwa,
zwaną dalej „Wykonawcą”.

[Lub wariantowo w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną prowadzącą działalność
gospodarczą:]

_____ prowadzącą/cym działalność gospodarczą pod firmą:
_____ z siedzibą w _____, ul. _____, (____ - ____ _____),
NIP _____, REGON _____, działającą-ym osobiście

[Lub wariantowo w przypadku gdy umowę podpisuje pełnomocnik przedsiębiorcy:]

/któr-ą/ego reprezentuje _____ jako pełnomocnik na podstawie
załączonego do umowy pełnomocnictwa,
zwan-ą/ym dalej „Wykonawcą”.
o następującej treści:

§ 1- Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług w zakresie usuwania i unieszkodliwiania
materiałów zawierających azbest z terenu Gminy Wińsko w roku 2018 r., w ramach
którego Wykonawca realizować będzie na zlecenie Gminy Wińsko:

- 1) Demontaż, transport i unieszkodliwienie pokrycia dachowego wykonanego z płyt
azbestowo-cementowych dla budownictwa z terenu Gminy Wińsko. W ramach prac
wykonane zostaną: demontaż pokrycia dachowego na wskazywanych przez
Zamawiającego budynkach znajdujących się na terenie Gminy Wińsko, pakowanie,
załadunek, transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca

unieszkodliwiania, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest oraz prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów

- 2) Odbiór, transport i unieszkodliwienie pokrycia dachowego wykonanego z płyt azbestowo-cementowych dla budownictwa z terenu Gminy Wińsko. W ramach prac wykonane zostaną: pakowanie, załadunek, transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwiania na składowisku odpadów niebezpiecznych zawierających azbest oraz prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów.
2. Usługa stanowiąca przedmiot umowy obejmować będzie:
 - 1) opracowanie wraz z Zamawiającym harmonogramu usuwania azbestu z budynków do tego wytypowanych w roku 2018 i skonsultowanie go z właścicielami nieruchomości, których dotyczyć będzie usługa;
 - 2) opracowanie szczegółowego planu pracy i planu bezpieczeństwa;
 - 3) zgłoszenie zamiaru przeprowadzenia prac:
 - a) Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Wołowie,
 - b) Okręgowemu Inspektorowi Pracy we Wrocławiu, ,
 - c) Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Wołowiew terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót demontażowych na terenie danej nieruchomości
3. Prace związane z usuwaniem azbestu winny być wykonywane zgodnie z zasadami podanymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., nr 71, poz. 649 ze zm.) oraz Rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. nr 216, poz. 1824), w szczególności zaś w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska i minimalizujący pylenie poprzez:
 - 1) nawilżenie wodą demontowanych materiałów azbestowych i utrzymywanie ich w stanie wilgotnym przez cały okres realizacji robót;
 - 2) demontaż całych wyrobów;
 - 3) wykonywanie robót z zachowaniem zasad BHP;
 - 4) monitorowanie na bieżąco stanu powietrza w celu uniknięcia przekroczeń najwyższych dopuszczalnych stężeń pyłu;
 - 5) codzienne zabezpieczanie zdemontowanych wyrobów w sposób uniemożliwiający ich pylenie i dostęp osób trzecich.
4. W celu prawidłowego rozliczenia usługi, odpady zawierające azbest przeznaczone do wywozu na składowisko, o którym mowa w pkt. 1, będą walone na składowisku, gdzie zostanie złożony azbest, natomiast waga azbestu będzie potwierdzona na karcie KPO podbitej przez składowisko odpadów. Brak karty będzie podstawą do odmowy zapłaty wynagrodzenia o którym mowa w § 2 niniejszej umowy.
5. Demontaż, odbiór, pakowanie, ważenie i załadunek odpadów odbywał się będzie przy użyciu maszyn i urządzeń Wykonawcy.
6. Wywóz odpadów będzie realizowany specjalistycznym pojazdem Wykonawcy z zachowaniem obowiązujących przepisów.
7. Ważenie odbieranych wyrobów zawierających azbest będzie odbywać się w obecności właściciela nieruchomości (osoby upoważnionej) i upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca dokonuje ważenia przy użyciu własnych urządzeń. Z przeprowadzonej czynności ważenia Wykonawca każdorazowo ma obowiązek spisać protokół. Wzór protokołu stanowi Załącznik Nr 1 do umowy.

8. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkiej dokumentacji, w tym fotograficznej (zdjęcia w kolorze w wersji elektronicznej). obiektów sprzed rozpoczęcia usuwania z nich odpadów zawierających azbest oraz po ich usunięciu oraz przekazania jej Zamawiającemu (CD lub DVD).
9. Zakres przedmiotu umowy nie podlega zmianie z zastrzeżeniem zaistnienia okoliczności, które w momencie zawarcia niniejszej umowy nie są znane Stronom i których nie można było wcześniej przewidzieć powodujących zmniejszenie zakresu robót wskazanych w harmonogramie.
10. Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe oraz oferta Wykonawcy.

§2 – Wynagrodzenie

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie zamówienia wg ceny jednostkowej brutto za 1 Mg w kwocie:

1) *za usługę określoną w zadaniu nr 1:*

netto- zł
VAT - 8 % -zł
brutto –zł

2) *za usługę określoną w zadaniu nr 2*

netto- zł
VAT -8 % -zł
brutto –zł

2. Stawki wskazane w ust. 1 obejmują wszystkie koszty Wykonawcy i nie podlegają zmianie.
3. Podstawą rozliczenia wykonania usług stanowiących przedmiot zamówienia będą;
 - a) **protokoły z odbioru robót demontażowych**, (tylko w przypadku usług z §1 ust. 1 lit. a)
 - b) **protokoły ważenia u źródła**, o którym mowa w § 1 ust. 7 niniejszej umowy,
 - c) **karta przekazania odpadów** wystawiona przez właściciela/zarządcę składowiska odpadów niebezpiecznych lub instytucję uprawnioną do przerobu i/lub składowania wyrobów zawierających azbest, na które wywiezione zostaną odpady wytworzone w wyniku realizacji zamówienia.
4. Wskazane w ust. 3 dokumenty stanowić będą podstawę do wystawienia faktury (rachunku) przez Wykonawcę, przy czym na fakturze uwidocznione zostaną oddzielnie usługi demontażu oraz wywozu odpadów na składowisko.
5. Wynagrodzenie płatne będzie, w oparciu o dokumenty wymienione w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu, w terminie do 14 dni od dnia wpływu faktury (rachunku) do siedziby Zamawiającego, w formie bezgotówkowej, przelewem na konto Wykonawcy nr
6. Całkowite wynagrodzenie należne wykonawcy za zrealizowanie niniejszej umowy nie może przekroczyć wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 Euro obliczonej według średniego kursu euro podanego w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 29.12.2017 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2477).

§3 - Termin

Realizacja niniejszego zamówienia obejmować będzie okres od dnia podpisania niniejszej umowy, aż do zakończenia realizacji usług wskazanych w harmonogramie, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy, lecz nie później niż **do dnia 14 sierpnia 2018 r.**

§4 – Zobowiązania Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do wykonania całości przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami §1, w terminie wskazanym w § 3 niniejszej umowy.

§5 – Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia - obliczonego zgodnie z zasadami opisanymi w §2 - za wykonany przedmiot umowy, na warunkach określonych w §2 ust. 4-5 niniejszej umowy.

§ 6– Kary umowne

1. Zamawiający i Wykonawca zastrzegają sobie możliwość naliczania kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 3000 zł brutto.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedotrzymanie terminu wskazanego w §1 ust. 4 – w wysokości 50 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 3000 zł brutto, z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. Z 2017 r., poz.1579,2018)
5. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 7 – Zmiana umowy

Wszelkie zamiany niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 8 – Ochrona prawna

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy Strony poddają do rozstrzygnięcia przez Sąd Rejonowy właściwy dla Zamawiającego.

§ 9 – Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron umowy.

ZAMAWIAJĄCY

Sporządziła; Paulina Malinowska

WYKONAWCA

PROTOKÓŁ ODBIORU
odpadów zawierających azbest
(stwierdzenia usunięcia wyrobów zawierających azbest)

1. Wnioskodawca: (właściciel nieruchomości):

.....
.....

(imię i nazwisko, nazwa podmiotu, adres)

2. Miejsce odbioru odpadów zawierających azbest:

..... nr. ewidencyjny działki

(ulica i nr domu / nr. nieruchomości gdzie usunięto wyroby zawierające azbest)

3. Rodzaj odpadów i obiekt, z którego usunięto wyroby zawierające azbest:

.....

(określić rodzaj wyrobów: płyty faliste azbestowo-cementowe lub inny odpad)

.....

4. Ilość usuniętych odpadów (ilość w m² oraz Mg):(m²)(Mg)

5. Informacja o oczyszczeniu nieruchomości z wyrobów zawierających azbest:

.....

(określić, czy nieruchomość została oczyszczona ze wszystkich wyrobów zawierających azbest, czy jeszcze pozostały do usunięcia, jeżeli pozostały określić szacunkowo ich ilość)

6. Oświadczam, że prace związane z usunięciem znajdujących się nieruchomości odpadów zawierających azbest zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren został prawidłowo oczyszczony z odpadów zawierających azbest.

7. Protokół został sporządzony w trzech egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Wykonawca (celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu) a jeden egzemplarz właściciel nieruchomości.

Załączniki:

Dokumentacja fotograficzna:

- zdjęcie obiektu przed rozpoczęciem usuwania z niego azbestu,
- zdjęcie obiektu po usunięciu z niego azbestu,
- zdjęcie wyrobów zawierających azbest, wykonane już po ich zdjęciu.

.....

(data i podpis wnioskodawcy-
właściciela nieruchomości)

.....

(data i podpis przedstawiciela wykonawcy)

.....

(podpis przedstawiciela zamawiającego)