



WYKAZ
WÓJTA GIMNY WIŃSKO

w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży

P o z	Nieruchomość położona w obrębie	Księga wieczysta	Nr działki	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	F-ma sprzedaży	Cena	Termin zapłaty	Uwagi
1	Białawy Małe Numeracja porządkowa 7	WR1L/00028621/2 nieruchomość lokalowa WR1L/00027185/6 nieruchomość gruntowa	8/3	0,3282	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 48,30 m ² z udziałem 1540/10000 w nieruchomości wspólnej i prawie własności gruntu	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko”- M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe. Przedmiotowa dz. znajduje się w obszarze strefy „A”	Art.37 ust.2pkt1	200 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 366 z dnia 16.01.2026 r
2	Kozowo numeracja porządkowa 42	WR1L/00026283/6	115	1,05	Lokal mieszkalny nr 1B o pow. użytkowej 26,87 m ² z udziałem 253/10000 w nieruchomości wspólnej i prawie własności gruntu	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko”- M-obszary funkcjonalne mieszkaniowe, ZP obszary funkcjonalne zieleni-kulturowe. Przedmiotowa dz. znajduje się w obszarze strefy „A”	Art.37 ust.2pkt1	90 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 366 z dnia 16.01.2026 r
3	Głębowice numeracja porządkowa 43	WR1L/00024253/3 nieruchomość gruntowa	43/2 0	0,0574	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. użytkowej 72,40 m ² z udziałem 5049/10000 w nieruchomości wspólnej i prawie własności gruntu	Brak planu, zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wińsko”-teren zabudowy. Przedmiotowa dz. znajduje się w obszarze strefy „A”, „W”, „OW”	Art.37 ust.2pkt4	323 000,00	Przed zawarciem aktu notarialnego	Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 367 z dnia 16.01.2026 r

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2024 r, poz. 1145 ze zm.) osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin od daty podania wykazu do publicznej wiadomości. Wykaz podaje się do informacji publicznej na okres 21 dni tj. od dnia 22.01.2026 r. do dnia 12.02.2026 r.. Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 11, tel. 71 38-04-205. Wykazy podaje się na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubieńskie ”.

Wójt Gminy Wińsko
Jolanta Krysowata- Zielnica