



IZR. 6730.141.8.2025

Wińsko, dnia 11.08.2025 r.

### **OBWIESZCZENIE**

#### **o zakończeniu zbierania dowodów i materiałów dotyczących postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy**

Na podstawie: art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572),

zawiadamiam, że tut. organ lokalizacyjny zakończył postępowanie dowodowe w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji, polegającej na: *budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną* na części działki nr **214**, obręb **Staszowice**, gmina Wińsko i przystąpi do rozpatrzenia zgromadzonego materiału dowodowego.

Jednocześnie zawiadamiam, iż w trakcie przedmiotowego postępowania uzyskano wypowiedź:

- Starosty Powiatu Wołowskiego, który postanowieniem z dnia 21.07.2025r. WGN.6123.190.2025.KS odmówił uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowego zamierzenia w zakresie dotyczącym ochrony gruntów rolnych.
- Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który postanowieniem z dnia 28.07.2025r. WZA.5151.320.2025.JKB umorzył postępowanie w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowego zamierzenia w zakresie dotyczącym obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wołowie, Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lesznie oraz Marszałek Województwa Dolnośląskiego nie zajęli stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. W związku z powyższym na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa informuję, że publiczne obwieszczenie i udostępnienie niniejszego pisma w Biuletynie Informacji Publicznej nastąpi w dniu 11.08.2025 r. Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od tego dnia.

Informuję, że strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie tutejszego Urzędu, w godzinach pracy Urzędu.

#### Rozdzielnik:

1. Tablica informacyjna Urzędu Gminy Wińsko, pl. Wolności 2, Wińsko,
2. Strona internetowa [www.bip.winsko.pl](http://www.bip.winsko.pl)
3. a/a