

UCHWAŁA NR XIV/73/2025
RADY GMINY WIŃSKO

z dnia 17 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa użytkowania wieczystego gruntu oraz ustanowienie służebności gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn.zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm.), art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe" (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 561), oraz § 6 uchwały nr XIV/136/2019 Rady Gminy Wińsko z dnia 18 października 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wińsko, uchwala się co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych S.A z siedzibą w Warszawie, na rzecz Gminy Wińsko, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Gminie Wińsko, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 152/1 o pow. 0,0144 ha i działka nr 152/2 o pow. 0,0192 ha, obręb Małowice, dla których to Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi obecnie księgę wieczystą numer WR1L/00041979/3, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu. Prawo użytkowania wieczystego przedmiotowych działek przejęte zostanie przez Gminę Wińsko obciążone nieograniczoną czasowo służebnością przesyłu na rzecz spółki pod firmą PKP Telkol Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością siedzibą w Warszawie oraz jej następców prawnych.

§ 2. Wyraża się zgodę na ustanowienie nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego/właściciela działki nr 152/3 i działki nr 31/2 obręb Małowice, polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez działki nr 152/1 i 152/2, obręb Małowice, dla których to Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą KW numer WR1L/00041979/3 w celu zapewnienia dostępu do infrastruktury kolejowej usytuowanej na działce nr 152/3 obręb Małowice, gmina Wińsko, w zakresie niezbędnym do wykonywania robót remontowych i modernizacyjnych, jak również prac, mających na celu dostosowanie obiektów linii kolejowej do wszystkich obowiązujących i zmienionych w przyszłości przepisów prawa budowlanego, ochrony środowiska, przepisów regulujących transport kolejowy i bezpieczeństwo przeciwpożarowe.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Regina Hukiewicz

UZASADNIENIE

Nieodpłatne nabycie od Polskich Kolei Państwowych S.A z siedzibą w Warszawie, na rzecz Gminy Wińsko, obciążonego nieograniczoną czasowo służebnością przesyłu na rzecz spółki pod firmą PKP Telkom Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością siedzibą w Warszawie oraz jej następców prawnych, prawa użytkowania wieczystego gruntu nieruchomości położonej w Gminie Wińsko, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 152/1 o pow. 0,0144 ha i nr 152/2 o pow. 0,0192 ha oraz ustanowienia nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego/właściciela dz. nr 152/3 i dz. nr 31/2 obręb Małowice jest niezbędne do realizacji inwestycji "Budowa Park & Ride wraz ze startem ścieżki rowerowej w Orzeszkowie i Małowicach „.