

**Zarządzenie nr 296/2025
Wójta Gminy Wińsko
z dnia 18 września 2025 roku**

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), § 8 pkt 1 uchwały nr XIV/136/2019 Rady Gminy Wińsko z dnia 18 października 2019 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wińsko, oraz uchwały nr XX/93/2025 Rady Gminy Wińsko z dnia 18 czerwca 2025 roku w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych i nieruchomości gruntowych przeznaczonych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Wińsko oraz warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży, na rzecz najemcy:

1. lokal mieszkalny nr 5, położony przy ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 146 w miejscowości Wińsko, o powierzchni użytkowej 63,60 m² oraz pomieszczenie przynależne do lokalu o pow. 18,00 m² wraz z udziałem 2953/10000 co do części wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, posadowiony na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 414/10 o łącznej powierzchni 0,0479 ha, dla którego to Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą gruntu numer WR1L/00046735/6;
2. lokal mieszkalny nr 2, położony w miejscowości Aleksandrowice 14, o powierzchni użytkowej 81,95 m² oraz pomieszczenie przynależne do lokalu o pow. 31,00 m² wraz z udziałem 882/10000 co do części wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, posadowiony na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 152 o łącznej powierzchni 1,0701 ha, dla której to Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00049577/1.

§ 2.

Wykaz nieruchomości podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wińsko na okres 21 dni (od 25.09.2025r do 16.10.2025r) oraz ogłoszeniu w prasie i na stronie internetowej bip Gminy Wińsko.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38 04 200
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

