

**Zarządzenie nr 280/2025
Wójta Gminy Wińsko
z dnia 22 sierpnia 2025 roku**

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), § 8 pkt 1 uchwały nr XIV/136/2019 Rady Gminy Wińsko z dnia 18 października 2019 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wińsko, oraz uchwały nr XX/93/2025 Rady Gminy Wińsko z dnia 18 czerwca 2025 roku w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych i nieruchomości gruntowych przeznaczonych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Wińsko oraz warunków udzielania i wysokości stawek procentowych bonifikat, zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się przeznaczyć do sprzedaży, na rzecz najemcy:

1. lokal mieszkalny nr 1, położony w miejscowości Przyborów 50, o powierzchni użytkowej 48,90 m² wraz z udziałem 3679/10000 co do części wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, posadowiony na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 249/6 o łącznej powierzchni 0,2819 ha, dla którego to Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00045267/7;
2. lokal mieszkalny nr 1B, położony w miejscowości Kozowo 42, o powierzchni użytkowej 26,87 m² wraz z udziałem 263/10000 co do części wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, posadowiony na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 115 o łącznej powierzchni 1,05 ha, dla której to Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00026283/6;
3. pomieszczenie mieszkalne przynależne do lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w miejscowości Kozowo 42, o powierzchni użytkowej 21,80 m² wraz z udziałem 214/10000 co do części wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, posadowiony na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 115 o łącznej powierzchni 1,05 ha, dla której to Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00026283/6;

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38 04 200
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008



4. lokal mieszkalny nr 2, położony w miejscowości Małowice 14, o powierzchni użytkowej 87,51 m² wraz z udziałem 1222/10000 co do części wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynków i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, posadowiony na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 132/15 o łącznej powierzchni 0,3641 ha, dla którego to Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00045263/9 oraz udział 4/24 w działce nr 132/13, obręb Małowice, dla której to Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer WR1L/00037467/0.

§ 2.

Wykaz nieruchomości podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wińsko na okres 21 dni (od 28.08.2025r do 18.09.2025r) oraz ogłoszeniu w prasie i na stronie internetowej bip Gminy Wińsko.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38 04 200
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

