Wińsko, dnia 19.08.2024r.

IZR. 6730.59.9.2024

**O b w i e s z c z e n i e**

**o zakończeniu zbierania dowodów i materiałów dotyczących**

**postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia warunków zabudowy**

Na podstawie: art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 572)

zawiadamiam, że tut. organ lokalizacyjny zakończył postępowanie dowodowe w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji, polegającej na: *budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego wraz z elementami infrastruktury technicznej w tym przyłącze wody, przyłącze energetyczne oraz przydomowa oczyszczalnia ścieków lub bezodpływowy zbiornik na ścieki* na działce nr **288/3**, obręb **Małowice**, gmina Wińsko i przystąpi do rozpatrzenia zgromadzonego materiału dowodowego.

Jednocześnie zawiadamiam, iż w trakcie przedmiotowego postępowania uzyskano wypowiedź:

* Starosty Wołowskiego, który postanowieniem z dnia 30.07.2024r. GN.6123.51.2024 uzgodnił projekt decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowego zamierzenia w zakresie dotyczącym ochrony gruntów rolnych.
* Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wołowie, który postanowieniem z dnia 05.08.2024r. ZNS.9022.2.46.2024.JK uzgodnił projekt decyzji o warunkach zabudowy dla przedmiotowego zamierzenia – w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych.
* Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wniósł korektę do projektu decyzji o warunkach zabudowy - w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków.

Natomiast Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni we Wrocławiu nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. W związku z powyższym na podstawie art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa informuję, że publiczne obwieszczenie i udostępnienie niniejszego pisma w Biuletynie Informacji Publicznej nastąpi w dniu 19.08.2024 r. Obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od tego dnia.

Informuję, że strony postępowania mogą zapoznać się z aktami sprawy w siedzibie tutejszego Urzędu, w godzinach pracy Urzędu.

Rozdzielnik:

1. Tablica informacyjna Urzędu Gminy Wińsko, pl. Wolności 2, Wińsko,
2. Strona internetowa [www.bip.winsko.pl](http://www.bip.winsko.pl)
3. a/a