

Smogorzów Wielki, 16.02.2024 r.

Ogłoszenie o postępowaniu zakupowym 1/PŁ/2024 z dnia 16.02.2024r., na wybór Wykonawcy dla realizacji prac konserwatorsko-restauratorskich przy zadaniu pn.: „Renowacja figur drewnianych, chrzcielnic i dwoje drzwi wejściowych” w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

- I. Zamawiający:** Parafia Rzymskokatolicka św. Michała Archaniola w Smogorzowie Wielkim, Smogorzów Wielki 1, 56-160 Wińsko.
- II. Tryb udzielenia zamówienia:** Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych. Niniejsze zamówienie zostaje przeprowadzone z zachowaniem zasady konkurencyjności, jawności, przejrzystości i równego dostępu.
1. Parafia Rzymskokatolicka św. Michała Archaniola w Smogorzowie Wielkim ogłosiła postępowanie zakupowe nr 01/PŁ/2023 na swojej stronie internetowej pod adresem <http://www.smogorzow-wielki.pl/> Informacje o miejscu ogłoszenia tego postępowania przez Parafię oraz samo ogłoszenie wraz z załącznikami zostały również opublikowane przez Gminę Wińsko na oficjalnej stronie internetowej pod adresem <https://bip.winsko.pl/>.
 2. Niniejsze ogłoszenie ma na celu zaproszenie oferentów do udziału w procesie wyłonienia Wykonawcy robót.
 3. Postępowanie zakupowe o udzielenie zamówienia jest jawne z uwzględnieniem obowiązku traktowania na równych prawach wszystkich Wykonawców, uczestniczących w postępowaniu gwarantującym zachowanie uczciwej konkurencji i transparentności.
 4. Parafia zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów, zaświadczeń lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych.
 5. W uzasadnionych przypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Parafia może zmodyfikować lub uzupełnić treść ogłoszenia.
 6. Parafia zastrzega sobie możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania bez uzasadnienia.
 7. Informacje ważne dla Oferenta wynikające z założeń Rządowego Funduszu Polski Ład, Program Odbudowy Zabytków:
 - a) Parafia zobowiązuje się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie roboty budowlanej polegającej na renowacji figur drewnianych, chrzcielnic i dwojga drzwi wejściowych na zasadach określonych w Załączniku nr 4 do SWZ – wzór umowy.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

Uzgodnienia i prace projektowe:

1. Inwentaryzacja i ocena stanu technicznego obiektów,

2. Wykonanie dokumentacji fotograficznej i technologicznej stanu zachowania obiektu przed konserwacją,
3. Prace będą wykonywane pod nadzorem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Opis:

Wszystkie obiekty objęte ochroną konserwatorską z wyjątkiem drzwi – nie są wpisane do rejestru zabytków i nie wymagają pozwolenia konserwatorskiego. Rzeźby pochodzą z połowy XVII do połowy XIX w. Drzwi wejściowe, drzwi do kruchty, chrzcielnica, figury: św. Józefa z Dzieciątkiem, św. Tomasza, Matki Bożej z Dzieciątkiem. Obiekty w bardzo złym stanie. Znacznie osłabiona wytrzymałość

mechaniczna drewna podłoża. Widoczne ślady działania drewnojadów. Drewno jest miękkie, występują wykruszenia i wyłamania elementów. Występują pęknięcia i złuszczenia warstwy zaprawy. Warstwa przetarta głównie na wypukłościach formy. Problemem są również przekształcenia plastyczne, przez które obiekty straciły swój pierwotny, estetyczny wyraz. Partie złożone pokryte są wtórnie pozłotą, a temperowa warstwa malarska przemalowana farbą olejną.

Działania:

Przeprowadzenie konserwacji technicznej i estetycznej; zatrzymanie procesu degradacji oraz przywrócenie obiektom ich pierwotnego, estetycznego wyrazu. Obiekty należy oczyścić, pozbawić przemalowań i efektów wtórnych ingerencji. Wykonać należy impregnację strukturalną z jednoczesnym zabezpieczeniem przeciw owadziom szkodnikom drewna, a ubytki dekoracji rzeźbiarskiej uzupełnić. Odspojenia warstwy zaprawy podkleić, a ubytki uzupełnić wraz z uzupełnieniem warstwy złocen i srebrzeń, dostosowanych estetycznie do dobrze zachowanych partii oryginalnych. Ubytki warstwy malarskiej należy uzupełnić metodą naśladowczą. Warstwę malarską wypunktować metodą naśladowczą z końcowym zabezpieczeniem warstwą werniksu żywicznego.

Szczegóły:

oczyszczenie wstępne z luźnych nawarstwień, kurzu, brudu etc., wykonanie badań stratygraficznych, których wyniki warunkują dalsze postępowanie; usunięcie warstwy przemalowania rzeźb, chrzcielnicy, krzyża, drzwi (zależne od kondycji warstwy pierwotnej); usunięcie wtórnej pozłoty; zabezpieczenie i podklejenie odspojonych elementów dekoracji; wzmocnienie struktury drewna przez impregnację oraz zabezpieczenie przed owadziemi szkodnikami; sklejenie spękań i dorzeźbienie brakujących elementów dekoracji rzeźbiarskiej; uzupełnienie ubytków zaprawy kredowo-klejowej i opracowanie jej powierzchni; uzupełnienie warstwy pulmentów pod złocenia; uaktywnienie oryginalnych pulmentów przez zastosowanie właściwych warunków wilgotnościowych (reaktywacja zachowanych złocen); uzupełnienia złocen dostosowane estetycznie do dobrze zachowanych partii oryginału; uzupełnienia ubytków warstwy malarskiej-punktowanie scalające metodą naśladowczą; wykonanie dokumentacji konserwatorskiej wg. obowiązujących przepisów.

IV. Wspólny Słownik Zamówień:

Kod CPV	Opis
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45453100-8	Roboty renowacyjne

V. Termin wykonania zamówienia: **24 miesiące od daty podpisania umowy.**

VI. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;
- 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;
- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;
- 4) zdolności technicznej i zawodowej;

Wykonawca wykaże się doświadczeniem w zakresie realizacji inwestycji zbliżonych do inwestycji będącej przedmiotem postępowania. Oferent wykaże, że wykonał w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli

okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie minimum 1 zamówienie na roboty obejmujące renowację obiektu zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków, bądź ewidencji zabytków, oraz wykaże że minimum 1 z tych zadań dotyczyło realizacji obiektu sakralnego. Wykonawca potwierdzi doświadczenie w realizacji w tym zakresie dostarczając przedstawicielowi Parafii referencje techniczne oraz opinie opiekunów obiektów sakralnych, zrealizowanych inwestycji: W sytuacji, w której Wykonawca zamierza polegać na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, w odniesieniu do warunków dotyczących zdolności technicznej, może polegać na zdolnościach podmiotów udostępnia ich zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawca przedstawi zatem takie same środki dowodowe podmiotu udostępniającego zasoby, jak gdyby samodzielnie składał ofertę.

VII. Wymagane dokumenty w przedmiotowym postępowaniu:

1. Formularz ofertowy – według druku, który stanowi załącznik nr 1 do ogłoszenia.
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – według druku, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
3. Wykaz robót - załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.

Prawidłowo złożona oferta powinna zawierać wszystkie wymienione powyżej dokumenty, podpisane przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy.

Zamawiający zastrzega możliwość wezwania wykonawcy, którego oferta uzyska najwięcej punktów, do uzupełnienia lub wyjaśnienia złożonych dokumentów, które były przez Zamawiającego wymagane, chyba że oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VIII. Kryteria oceny ofert:

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny ofert przypisując im odpowiednio wagi procentowe:
 - a) **cena: znaczenie kryterium - 80%**
 - b) **okres gwarancji i rękojmi: znaczenie kryterium - 20%**
1. Wartość punktowa dla ceny (C) będzie ustalana poprzez wyliczenie stosunku ceny najniższej do ceny badanej i pomnożenie uzyskanego wyniku przez znaczenie procentowe kryterium, czyli wg poniższego wzoru:

najniższa cena spośród ofert (brutto)

$$C = \frac{\text{-----}}{\text{cena (brutto) badanej oferty}} \times 80 = \text{ilość punktów}$$

2. Wartość punktowa dla okresu gwarancji i rękojmi (G) będzie ustalana poprzez wyliczenie stosunku okresu gwarancji oferty badanej do maksymalnego ustalonego przez Zamawiającego okresu gwarancji i pomnożenie uzyskanego wyniku przez znaczenie procentowe kryterium, czyli wg poniższego wzoru:

okres gwarancji i rękojmi badanej oferty

$$G = \frac{\text{-----}}{\text{maksymalny ustalony przez Zamawiającego okres gwarancji i rękojmi (60 miesięcy)}} \times 20 = \text{ilość punktów}$$

Uwaga:

- a) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy na podst. art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy w sytuacji, gdy Wykonawca w ofercie wyznaczy okres gwarancji krótszy niż 36 miesięcy,
 - b) w przypadku, gdy Wykonawca nie określi w ofercie okresu gwarancji, Zamawiający przyjmie, iż Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji tj. 36 miesięcy,
 - c) w przypadku podania przez wykonawcę okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy, do oceny i porównania ofert oraz rozliczeń wynikających z umowy zostanie przyjęty okres gwarancji 60 m-cy.
3. Ogólna ocena wynikać będzie z sumy ocen częściowych, dokonanych w sposób określony w pkt. 1 i 2 i równać się będzie:
- $$(C + G) = \text{ogólna ocena}$$
4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana ta oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny oraz kryterium okresu gwarancji i rękojmi - uzyska więc najwyższą ilość punktów.
 5. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
 6. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej, ponieważ zostaną złożone oferty o takiej samej cenie i terminie gwarancji, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
 7. Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
 8. Parafia powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 9. Niezwłocznie po otwarciu ofert Parafia zamieści na swojej stronie internetowej informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - c) ceny zawartej w ofercie.
 10. Wyniki zostaną ogłoszone na stronie internetowej Parafia rzymskokatolicka św. Michała Archanioła w Smogorzowie Wielkim pod adresem <http://www.smogorzow-wielki.pl/> oraz na stronie internetowej Gminy Wińsko <https://bip.winsko.pl/>.

IX. Termin związania ofertą:

Wykonawca zostanie związany ofertą przez 30 dni (bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania oferty). Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania z ofertą.

X. Miejsce, sposób i termin składania ofert:

1. **Oferty można dostarczyć do siedziby Parafii (po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu z przedstawicielem Parafii), w nieprzekraczalnym terminie do dnia 18.03.2024 r. do godziny 10.00**
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania.
3. Oferty można składać:
 - 1) Oferty należy składać w zamkniętej kopercie na formularzu. Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Oferenta.

- 2) Oferty można składać osobiście w siedzibie Parafii lub za pośrednictwem poczty. Oferenci, którzy wybierają dostarczenie oferty osobiście, powinni udać się do biura Parafii w wyznaczonym terminie i czasie otwarcia. Przyjmowanie ofert osobiście umożliwia bezpośredni kontakt z przedstawicielami Parafii, co może być korzystne w przypadku ewentualnych pytań czy dodatkowych informacji dotyczących postępowania zakupowego.
- 3) Oferty, które przekażą oferty listownie na adres Parafii, powinni zadbać o to, aby oferta dotarła na wskazany adres przed terminem zamknięcia postępowania. Zaleca się korzystanie z usług przesyłek rejestrowanych lub kurierskich, aby mieć pewność dostarczenia oferty w odpowiednim czasie i uniknąć ewentualnych problemów z zatwierdzeniem oferty ze względu na opóźnienia w dostawie poczty.
- 4) Oferty należy składać z dopiskiem: „OFERTA NA: **zadanie pn.: „Renowacja figur drewnianych, chrzcielnic i dwoje drzwi wejściowych”**”
- 5) Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może wprowadzić zmiany do złożonej oferty. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad jak składanie ofert, z dopiskiem „ZMIANA OFERTY” na kopercie.
- 6) Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może wycofać złożoną ofertę.
- 7) Oferty niekompletne (tj. nie zawierające wszystkich wymaganych elementów) lub złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu. Parafia nie ma obowiązku wezwania oferenta do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty.
- 8) Wykonawcy występujący wspólnie (konsorcjum/spółka cywilna) powinni spełniać następujące wymagania:
 - a) Ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - b) Ustanowienie pełnomocnika dla Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi być stwierdzone pełnomocnictwem załączonym do oferty, w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza,
 - c) Parafia będzie zwracać się do wyznaczonego reprezentanta z wszelkimi sprawami związanymi z prowadzonym postępowaniem i realizacją przedmiotu zamówienia,
 - d) wszelka korespondencja oraz rozliczenia będą dokonywane wyłącznie z pełnomocnikiem,
 - e) W przypadku gdy oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie zostanie wybrana, Parafia przed podpisaniem umowy może żądać przedstawienia umowy regulującej ich współpracę.

Pozostałe informacje

1. Osoba do kontaktu:
Proboszcz Ks. Józef Więclawek Smogorzów Wielki 1,56-160 Wińsko, tel.: 71 389-83-50, kom.: 608-06-32-45, e-mail: smogorzowwielki@archidiecezja.wroc.pl
2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z oferentami za pomocą poczty elektronicznej.
3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie spełnią warunków udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.
4. Oferentom nie przysługują środki ochrony prawnej.
5. Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania. W takim przypadku Wykonawcom, którzy złożyli oferty nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w tym kosztów przygotowania oferty.
7. Nie przewiduje się publicznego otwarcia ofert.
8. Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

PROBOSZCZ PARAFII

/-/

Ks. Józef Więclawek

Załączniki:

1. Formularz oferty,
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
3. Wykaz robót,
4. Wzór umowy,
5. Dokumentacja.