

UCHWAŁA NR LXXX/555/2024
RADY GMINY WIŃSKO

z dnia 24 kwietnia 2024 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działanie Wójta Gminy Wińsko

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 40 ze zm.) w związku z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) , Rada Gminy Wińsko uchwala co następuje:

§ 1. Postanawia się uznać skargę Pana E. S. i Pani F. S. z dnia 11 września 2023 r. na działanie Wójta Gminy Wińsko za bezzasadną z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy Wińsko zobowiązując jednocześnie Przewodniczącego do poinformowania osoby skarżącej o sposobie rozstrzygnięcia skargi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Regina Hukiewicz

Uzasadnienie

W dniu 12 października 2023 r. wpłynęła do Rady Gminy Wińsko, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, skarga Pana E. S. i Pani F. S. na Wójta Gminy Wińsko dotycząca stanu technicznego lokalu mieszkalnego, który został im przydzielony. Rzeczona kwestia była także przedmiotem kontroli Wojewody Dolnośląskiego. Sprawozdanie z niej zostało przekazane do Wójta Gminy Wińsko w dniu 26.02.2024 r. W związku z oczekiwaniem na wyniki przedmiotowej kontroli postępowanie skargowe było czterokrotnie przedłużane.

Jak wynika z treści art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (dalej Kpa) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw określonych w pkt 2, jest rada gminy.

Analiza rzecznej skargi oraz złożonych przez Wójta Gminy Wińsko wyjaśnień i przedłożonych dokumentów prowadzi do wniosku, że w sprawie nie doszło do naruszenia żadnych przepisów, w tym ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725), czy też ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane. Z przedstawionych do sprawy pism, a to takich jak:

1)protokół czynności kontrolno-rozpoznawczych z dnia 22.11.2023 r. sporządzony przez Komendę Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Wołowie,

2)decyzja nr 125/23 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Wołowie z dnia 30.11.2023 r. w przedmiocie umorzenia postępowania administracyjnego w sprawie utrzymania budynku mieszkalnego wielolokalowego w -----, na działce nr ----, gmina Wińsko,

3)protokół czynności kontrolnych z dnia 6.07.2023 r. sporządzony przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Wińsko,

4)sprawozdanie z kontroli z dnia 21.02.2024 r.,

wynika, że zawarte w skardze zarzuty nie znajdują potwierdzenia w stanie faktycznym. Istotnym w sprawie jest, że Wojewoda Dolnośląski nie przekazał w tym przedmiocie żadnych zaleceń pokontrolnych.

Z treści przywołanych powyżej dokumentów wynika bowiem jednoznacznie, że upoważnione do tego organy nie stwierdziły aby przedmiotowy budynek (w którym to zlokalizowane jest mieszkanie zajęte przez skarżących) znajdował się w niewłaściwym stanie technicznym. W konsekwencji nie sposób uznać ażeby Gmina Wińsko nie wywiązywała się z obowiązków wynajmującego.

Ponadto analiza sprawy nie wykazała ażeby Wójt Gminy Wińsko naruszyła jakiejkolwiek normy prawne. W miejscu tym zaznaczyć bowiem należy, że zgodnie z art. 30 ust. 2 ustawy o samorządzie gminnym do zadań wójta należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym. W rezultacie uznać trzeba, że wójt posiada kompetencję do wykonywania w stosunku do mienia komunalnego czynności zwykłego zarządu, w imieniu gminy składa jednoosobowo oświadczenia woli w zakresie zarządu mieniem, może też upoważnić do składania takich oświadczeń swojego zastępcę samodzielnie albo wraz z inną upoważnioną osobą (art. 46 ust. 1); potwierdził to Wojewódzki Sąd Administracyjny w Opolu w wyroku z dnia 10.10.2019 r., sygn. akt II SA/Op 254/19 526, stwierdzając, że: „Do organu wykonawczego gminy należy bieżące gospodarowanie mieniem gminy, natomiast organ stanowiący gminy decyduje w zakresie spraw bezpośrednio przekazanych mu przez przepisy ustaw. Dlatego rada gminy nie może podejmować czynności, które należą do sfery wykonawczej, gdyż stanowiłoby to o naruszeniu konstytucyjnej zasady podziału organów jednostek samorządu terytorialnego na wykonawcze i stanowiące”; Innymi słowy Wójt Gminy Wińsko jest uprawniona do prowadzenia rozmów dotyczących sposobu korzystania z mienia komunalnego Gminy Wińsko przez jej mieszkańców, czy też do wskazywania tego sposobu.

Niezależnie od powyższego brak również podstaw do stwierdzenia jakoby opłaty za dostawę mediów zużywanych przez skarżących były naliczane niezgodnie z zawartą przez nich z Gminą Wińsko umową.

Zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami Przewodnicząca Rady Gminy Wińsko przekazała skargę Przewodniczącemu Komisji skarg, wniosków i petycji wraz z wyjaśnieniami Wójta Gminy Wińsko.

Powyższy stan faktyczny i prawny potwierdza, że skarga na działalność Wójta Gminy Wińsko jest bezzasadna.

POUCZENIE

W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił skargę bez wskazania nowych okoliczności - organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania

Wyłącza się jawność niniejszego projektu uchwały oraz jawność załącznika do uchwały w zakresie imienia i nazwiska Skarżących oraz wszelkich danych umożliwiających identyfikację Skarżących, jako zawierających dane osobowe osoby fizycznej, w związku z dyspozycją art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 poz. 2176) oraz na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016 r. L 119/1).

Szczególna ochrona osób fizycznych składających skargę do Rady Gminy Wińsko, wynika także z postanowień art. 225 § 1 Kpa, stanowiącego, że nikt nie może być narażony na jakikolwiek uszczerbek lub zarzut z powodu złożenia skargi jeżeli działał w granicach prawem dozwolonym.