

**Zarządzenie Nr 976/2024  
Wójta Gminy Wińsko  
z dnia 05 marca 2024 roku**

***w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za najem zespołu pomieszczeń użytkowych stanowiących własność Gminy Wińsko, położonych w Wińsku przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 46, z przeznaczeniem na usługi kultury, rozrywki, gastronomii***

Na podstawie art. 26, ust.1, art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 ze zm.).

**Zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Ustalam miesięczną stawkę czynszu w wysokości 1400,00 zł netto + podatek VAT wg obowiązujących stawek (słownie: jeden tysiąc czterysta złotych 00/100 + VAT), za najem pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 307,84 m<sup>2</sup> usytuowanych na działce ewidencyjnej nr 533/2, o pow. 0,1418 ha, dla której to prowadzona jest księga wieczysta nr WR1L/00025603/9 stanowiącej własność Gminy Wińsko położonej w Wińsku przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 46, z przeznaczeniem na usługi kultury, rozrywki, gastronomii.

**§ 2**

Stawki określone w § 1 są podstawą do negocjacji stawek czynszu za najem przedmiotowych pomieszczeń użytkowych z tym, że wynegocjowane stawki nie mogą być niższe od ustalonych w §1.

**§ 3**

Stawki określone w § 1 są podstawą minimalną przy odnowieniu umów najmu bez przetargu z dotychczasowym najemcą.

**§ 4**

Podstawą do naliczenia czynszu jest zawarta umowa najmu.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

**§ 6**

Z dniem podpisania niniejszego zarządzenia traci ważność zarządzenie nr 832/2023 Wójta Gminy Wińsko z dnia 26 czerwca 2023 roku w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za najem zespołu pomieszczeń użytkowych stanowiących własność Gminy Wińsko, położonych w Wińsku przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 46, z przeznaczeniem na usługi kultury, rozrywki, gastronomii.

**§ 7**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Gmina Wińsko**

ul. Plac Wolności 2  
56-160 Wińsko  
woj. dolnośląskie

Tel. 071 380 42 00  
Fax. 071 389 83 66  
NIP: 917-11-60-904  
REGON: 000542008

