

UMOWA NR

zawarta w dniu 2023 r. w Wińsku pomiędzy:

Gminą Wińsko, mającą siedzibę w Wińsku, Plac Wolności 2, 56-160 Wińsko, NIP 988 01 77 504 zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Wińsko - **Jolantę Kryswatą - Zielnicę**

przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy - **Anny Kupczyk**

a

.....
z siedzibą

posiadającym NIP:, reprezentowanym przez:

1.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie ze złożoną ofertą, wykonanie operatu na likwidację dzikiego wysypiska działek nr 64 i 164/4 obręb Konary .
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) jest podmiotem uprawnionym do wykonywania czynności określonych w § 1 ust 1 niniejszej umowy jak i posiada aktualne uprawnienia i zezwolenia do wykonywania prac będących podmiotem niniejszej umowy,
 - 2) jego pracownicy są przeszkoleni w zakresie wykonywanych prac oraz bezpieczeństwa.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – zakres rzeczowy zamówienia określają niżej podane dokumenty stanowiące integralną część niniejszej umowy:
 - 1) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 1

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi i rysunkami normatywnymi oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania przedmiotowej dokumentacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania i uzgadniania na bieżąco rozwiązań z Zamawiającym.

§4.

1. Strony ustalają ostateczny termin opracowania operatu na likwidację dzikiego wysypiska działek nr 64 i 164/4 obręb Konary do dnia 30.06.2023 r.
2. Miejscem odbioru operatu, o którym mowa w ust. 1 będzie siedziba Zamawiającego.

§ 5.

1. Zamawiający w terminie do 5 dni od daty przekazania dokumentacji zapozna się z jej zawartością i podpisze protokół zdawczo - odbiorczy. Jeżeli stwierdzone zostaną wady dokumentacji, to stosuje się postanowienia § 9 - 11.

§ 6.

1. Całkowita kwota wynagrodzenia Wykonawca wynosi: zł brutto (słownie:..... złotych) i będzie płatna w poniższy sposób:
 - 1) 100 % całkowitej kwoty Wynagrodzenia tj. zł (słownie:złotych) płatne po opracowaniu i przekazaniu dokumentacji kosztorysowej.
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 obejmuje wszelkie niezbędne koszty związane z przygotowaniem i realizacją przedmiotu zamówienia.

3. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją przedmiotu umowy z wyłączeniem opłat administracyjnych.

§ 7.

1. Podstawę wystawienia faktur na kwoty wymienione w §6 ust. 1 pkt 1 stanowić będzie protokół zdawczo-odbiorczy. Podstawę wystawienia faktur na kwotę wymienioną w §6 ust. 1 pkt 2 będzie odbiór operatu na likwidację wysypiska Konary.
2. Wykonawca w celu otrzymania wynagrodzenia przedłoży Zamawiającemu prawidłowo wystawioną fakturę VAT wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. Zapłata nastąpi w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawca wskazany w fakturze VAT.
4. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Opóźnienie w zapłacie powoduje obowiązek zapłaty ustawowych odsetek.
6. Strony zgodnie postanawiają, że odbiorcą faktury VAT jest Gmina Wińsko z siedzibą w Urzędzie Gminy Wińsko, Plac Wolności 2, 56-160 Wińsko, NIP: 988-01-77-504.

§ 8.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za:
 - 1) wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na potrzeby dotyczące inwestycji,
 - 2) wady w dokumentacji projektowej istniejące w czasie odbioru końcowego, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru,
2. O zauważonych wadach dokumentacji projektowej Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 5 dni od daty wykrycia wady.

§ 9.

1. Zamawiający, po stwierdzeniu istnienia wad w operacie, o którym mowa w § 1 może żądać od Wykonawcy:
 - 1) ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcom odpowiedni termin z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad i odstąpi od umowy,
 - 2) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
 - 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcę w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć,
Za wadę istotną uważa się w szczególności wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowej w całości lub w części na potrzeby inwestycji.
2. W przypadku stwierdzenia niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

§ 11.

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczania kar w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - 1) W przypadku nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wykonania umowy i zapłacenia kary umownej w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w §6 ust 1, liczonej od dnia, w którym zaistniało nienależyte wykonanie umowy do dnia ustania tego stanu za każdy kolejny dzień nienależytego wykonania umowy.
 - 2) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust 1, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) W przypadku niewykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 6 ust 1.
2. Jeżeli kary umowne o których mowa w ust 1 pkt 1 wyniosą łącznie więcej niż 20 % wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT) o którym mowa w § 6 ust 1, Zamawiający może odstąpić od umowy bądź zażądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.

3. W przypadku rezygnacji z umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca przekaże na dany moment opracowaną dokumentację, przy czym strony ustalają wynagrodzenie za wykonaną pracę w wysokości 10% wartości umowy.
4. Zamawiający, zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych wynikających z niniejszego paragrafu z wynagrodzenia Wykonawca.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych z kodeksu cywilnego odszkodowań przewyższających wysokość zastrzeżonych kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 12.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach i terminach:
 - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) nieprzystąpienia przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz niekontynuowania prac pomimo wezwania go do tego przez Zamawiającego na piśmie – w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tych okolicznościach
 - 3) nieusunięcia wad stwierdzonych w czasie odbioru przez Zamawiającego – w terminie 14 dni od upływu terminu wyznaczonego Wykonawcą przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiającemu przysługuje również prawo do odstąpienia od umowy w przypadku nienależytego wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Każdej ze Stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z jedno miesięcznym wypowiedzeniem.

§ 13.

1. Przedmiot umowy wykonany przez Wykonawcę jest utworem w rozumieniu przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, i w związku z powyższym podlega ochronie prawno-autorskiej.
2. Wykonawca z dniem odbioru przez Zamawiającego dokumentacji przenosi na Zamawiającego, całość autorskich praw majątkowych, a także własności nośnika, na którym utrwalano opracowanie oraz własność wszelkich egzemplarzy dokumentacji.
3. W dniu podpisania protokołu odbioru dokumentacji, Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy przenosi na Zamawiającego na autorskie prawa majątkowe do projektu budowlanego, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) do utrwalania dokumentacji na wszelkiego rodzaju nośnikach;
 - 2) do zwielokrotniania dokumentacji dowolną techniką;
 - 3) do wprowadzania dokumentacji do pamięci komputera;
 - 4) do korzystania z dokumentacji dla potrzeb marketingowych i promocyjnych Zamawiającego;
 - 5) do publikacji dokumentacji (w całości lub w części) z podaniem Wykonawcę jako jej autora i wyrazi zgodę na:
 - a) Utrwalenie projektów w postaci cyfrowej na nośniku (CD+R)
 - b) Zwielokrotnienie projektu poprzez odbitki ksero
 - c) Udostępnienie projektu osobom trzecim w celu wykonania przez nie nadzoru nad wykonaniem pracy realizowanych na podstawie tego projektu.
4. Zamawiający ma prawo eksploatować projekt budowlany w celu wykonania umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż przysługują mu wyłączne prawa autorskie w zakresie, w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także, że dokumentacja projektowa jest wolna od wad prawnych, a korzystanie z niej nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich. W przypadku naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do zaspokojenia wszelkich roszczeń z tego tytułu wysuwanych przez te osoby oraz do zwolnienia - w tym zakresie - Zamawiającego od jakiejkolwiek odpowiedzialności.

6. W ramach wykonania niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego przysługujące mu prawo do udzielania zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wykonanej przez siebie na podstawie niniejszej umowy dokumentacji projektowej.
7. Przeniesienie praw autorskich nie jest ograniczone czasowo, ilościowo ani terytorialnie – Zamawiającemu przysługuje prawo rozporządzenia i korzystania z dokumentacji na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o każdej okoliczności mogącej mieć wpływ na opóźnienie wykonania zamówienia.

§ 14.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Gmina Wińsko reprezentowana przez Wójta Gminy Wińsko, z siedzibą w 56 – 160 Wińsko, Pl. Wolności 2 tel.:71 3804200
- 2) Informujemy, że wyznaczaliśmy Inspektora Ochrony Danych. Może Pani/Pan skontaktować się z nim poprzez wiadomość wysłaną na adres e-mail: iod@winsko.pl lub listownie na adres: Urząd Gminy Wińsko, 56 – 160 Wińsko, Pl. Wolności 2.
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu wyłonienia Wykonawca w procedurze zapytania ofertowego.
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą:
 - podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa,
 - osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja niniejszego postępowania,
 - podmioty wykonujące zadania zlecone przez Administratora, w szczególności: dostawcy usług IT, podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską, podmioty świadczące usługi prawnicze, przy czym takie podmioty będą przetwarzać dane na podstawie umowy i wyłącznie zgodnie z jego poleceniami
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane:
 - przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przetwarzania obejmuje cały czas trwania umowy,
 - w zakresie i przez okres przewidziany przepisami prawa w sposób zapewniający realizację ciążącego na Administratorze jako podmiocie publicznym obowiązku archiwizacyjnego,
 - w zakresie i przez okres przewidziany przepisami prawa, do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 6) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem koniecznym do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 130 000,00 tys. zł netto,
- 7) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich, nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, nie będą poddawane profilowaniu.
- 8) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych¹,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
- 9) Nie przysługuje Pani/Panu:

¹

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 15.

1. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Prawo Budowlane, Kodeksu cywilnego oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
3. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy, strony w pierwszej kolejności zobowiązują się rozstrzygać go polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być wprowadzone za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Spory wynikłe z tytułu wykonywania umowy rozstrzygane będą polubownie lub przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.
5. Integralną część umowy stanowi:
 - 1) Formularz ofertowy Wykonawca – załącznik nr 1.

Zamawiający

Wykonawca