



**WYKAZ**  
**WÓJTA GIMNY WIŃSKO**

**w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości z terenu Gminy Wińsko przeznaczonych do sprzedaży**

| Po z. | Nierucho-<br>mość<br>położona<br>w obrębie | Księga wieczysta                                                                                                                                           | Nr działki                                                              | Pow.<br>w ha         | Opis<br>nieruchomości                                                                                                                                          | Przeznaczen-<br>ie w planie<br>zagospodar-<br>owania | Forma<br>sprzedaży | Cena        | Termin<br>zapłaty                    | Uchwała Rady<br>Gminy                                                   |
|-------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|-------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Głębowice<br>numeracja<br>porządkowa<br>43 | WRL1/00024253/3                                                                                                                                            | 43/20<br>w udziale<br>4951/ 10000                                       | 0,06                 | Lokal mieszkalny nr 1<br>o pow. użytkowej<br>71,00 m <sup>2</sup>                                                                                              | Brak planu                                           | Na rzecz najemcy   | 189. 000,00 | Przed zawarciem<br>aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta<br>Gminy Wińsko nr<br>897/2023 z dnia<br>17.10.2023 r |
| 2     | Głębowice<br>numeracja<br>porządkowa<br>43 | WRL1/00024253/3                                                                                                                                            | 43/20 w<br>udziale 5049/<br>10000                                       | 0,06                 | Lokal mieszkalny nr 2<br>o pow. użytkowej<br>72,40 m <sup>2</sup>                                                                                              | Brak planu                                           | Na rzecz najemcy   | 192.000,00  | Przed zawarciem<br>aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta<br>Gminy Wińsko nr<br>898/2023 z dnia<br>17.10.2023 r |
| 3     | Głębowice<br>numeracja<br>porządkowa<br>32 | WRL1/00030161/6- nieruchomość<br>lokalowa<br>WRL1/00025349/0- nieruchomość<br>gruntowa<br>WRL/00025348/3-nieruchomość<br>zabudowana budynkiem gospodarczym | 20/3<br>w udziale<br>2250/ 10000<br><br>20/6<br>w udziale<br>228/ 10000 | 0,1457<br><br>0,1052 | Lokal mieszkalny nr 3<br>o pow. użytkowej<br>50,00 m <sup>2</sup> wraz z<br>pomieszczeniem w<br>budynku<br>gospodarczym o pow.<br>19,70m <sup>2</sup>          | Brak planu                                           | Na rzecz najemcy   | 124.000,00  | Przed zawarciem<br>aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta<br>Gminy Wińsko nr<br>896/2023 z dnia<br>17.10.2023 r |
| 4     | Małowice<br>numeracja<br>porządkowa<br>57  | WR1L/00045608/0-nieruchomość<br>lokalowa<br>WRL1L/00038934/2-- nieruchomość<br>gruntowa                                                                    | 387/2 w<br>udziale<br>1078/10000                                        | 0,2900               | Lokal mieszkalny nr 7<br>o pow. użytkowej<br>56,00 m <sup>2</sup> wraz z<br>pom.piwnicy-10,70<br>m <sup>2</sup> i<br>pom.gospodarczym-<br>15,60 m <sup>2</sup> | Brak planu                                           | Na rzecz najemcy   | 255.000,00  | Przed zawarciem<br>aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta<br>Gminy Wińsko nr<br>903/2023 z dnia<br>17.10.2023 r |
| 5     | Małowice<br>numeracja<br>porządkowa<br>14  | WR1L/00045264/6- nieruchomość<br>lokalowa<br>WR1L/00037469/4- nieruchomość<br>gruntowa                                                                     | 132/15 w<br>udziale<br>883/10000                                        | 0,3641               | Lokal mieszkalny nr 6<br>o pow. użytkowej<br>58,92 m <sup>2</sup> wraz z<br>komórka -7,65 m <sup>2</sup> .                                                     | Brak planu                                           | Na rzecz najemcy   | 148.000,00  | Przed zawarciem<br>aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta<br>Gminy Wińsko nr<br>902/2023 z dnia<br>17.10.2023 r |

|    |                               |                 |                                        |        |                                                 |            |                            |            |                                   |                                                                |
|----|-------------------------------|-----------------|----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------|------------|----------------------------|------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 6  | Rudawa                        | WRL/00029757/1  | 161/3                                  | 0,0100 | Nieruchomość gruntowa                           | Brak planu | Przetarg ustny ograniczony | 3.500,00   | Przed zawarciem aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 905/2023 z dnia 17.10.2023 r |
| 7  | Rudawa                        | WRL/00029757/1  | 161/4                                  | 0,0281 | Nieruchomość gruntowa                           | Brak planu | Przetarg ustny ograniczony | 8.000,00   | Przed zawarciem aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 905/2023 z dnia 17.10.2023 r |
| 8  | Orzeszków                     | WRL/00036338/0  | 680/2                                  | 0,2009 | Nieruchomość gruntowa                           | Brak planu | Przetarg ustny ograniczony | 7.000,00   | Przed zawarciem aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 904/2023 z dnia 17.10.2023 r |
| 9  | Węglewo                       | WRL/00014744/9  | 55/3 w udziale ½ własność Gmina Wińsko | 0,6781 | Nieruchomość gruntowa                           | Brak planu | Art.37 ust.2 pkt 9         | 79.500,00  | Przed zawarciem aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 906/2023 z dnia 17.10.2023 r |
| 10 | Rudawa numeracja porządkowa 1 | WR1L/00026277/1 | 66/8 w udziale 1128/10000              | 0,3701 | Lokal mieszkalny nr 1 o pow. użytkowej 57,36 m² | Brak planu | Na rzecz najemcy           | 293.000,00 | Przed zawarciem aktu notarialnego | Zarządzenie Wójta Gminy Wińsko nr 907/2023 z dnia 17.10.2023 r |

Prawo pierwszeństwa nabycia nieruchomości przysługuje byłym właścicielom i ich spadkobiercom. Zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (.j. Dz. U z 2021 r, poz.1899 ze zm. ) osobom którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 26 października 2023 roku do dnia 08 grudnia 2023 roku

Szczegółowe informacje można uzyskać w pokoju nr 11 , tel. 71 38-04-205.

Wykazy podaje się na stronach internetowych [www.winsko.pl](http://www.winsko.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko [www.bip.winsko.pl](http://www.bip.winsko.pl) oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowościach oraz w gazecie „Wiadomości Lubińskie ”.

Wójt Gminy Wińsko  
Jolanta Krysowata- Zielnica