

**UCHWAŁA NR LXV/457/2023
RADY GMINY WIŃSKO**

z dnia 22 lutego 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr LIX/414/2022 Rady Gminy Wińsko z dnia 24 listopada 2022 r.
w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), w związku z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 70) uchwala się, co następuje

§ 1. W uchwale nr LIX/414/2022 Rady Gminy Wińsko z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2022 poz. 5797) po § 1 dodaje się § 1a - li w brzmieniu:

§ 1a. Przepisy uchwały stosuje się w przypadku, kiedy to działalność, o której mowa w § 1 prowadzona jest zarówno przez podmioty publiczne jak i niepubliczne, w tym prowadzące działalność na zlecenie jednostki samorządu terytorialnego.

§ 1b. 1. Zwolnienia od podatku od nieruchomości, określone niniejszą uchwałą stanowią, pomoc publiczną udzieloną w ramach pomocy de minimis, zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE.L 352/1 z dnia 24.12.2013r. z późn. zm.) zwanego dalej „rozporządzeniem”.

2. Łączna wartość pomocy udzielanej przedsiębiorcy na podstawie niniejszej uchwały nie może przekroczyć dopuszczalnej wartości pomocy, o której mowa w rozporządzeniu.

3. Wartość udzielonej pomocy de minimis podlega kumulacji z każdą inną pomocą de minimis uzyskaną w różnych formach i z różnych źródeł w okresie trzech kolejnych lat kalendarzowych oraz z każdą inną pomocą niż de minimis, otrzymaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, niezależnie od organu, który tej pomocy udzielił

4. Ze zwolnienia z podatku od nieruchomości nie mogą korzystać przedsiębiorcy wyłączeni z zakresu pomocy de minimis na podstawie art. 1 rozporządzenia

§ 1c. W celu wspierania przedsiębiorców prowadzących działalność w zakresie usług opiekuńczych i bytowych na rzecz osób wymagających wsparcia z powodu wieku lub niepełnosprawności zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części wykorzystywane do prowadzenia wyżej wymienionej działalności na okres 5 lat.

§ 1d. 1 Warunkiem nabycia prawa do zwolnienia jest złożenie przez przedsiębiorcę wniosku stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej uchwały wraz z dokumentami o których mowa w ust. 2

2. Do wniosku o zastosowanie zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany dołączyć:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. nr 53, poz 311 z późn. zm.)
- 3) zgłoszenie obowiązku podatkowego, poprzez złożenie informacji lub deklaracji na podatek od nieruchomości
- 4) innych dokumentów, oświadczeń, o które wystąpi organ podatkowy, mający na celu uwiarygodnienie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości

3. Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono zgłoszenie o zamiarze korzystania z pomocy de minimis, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały wraz z dokumentami o których mowa w ust. 2

§ 1e. Zwolnienie z podatku od nieruchomości nie ma zastosowania do:

1. Przedsiębiorców posiadających zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych zobowiązań wobec Gminy Wińsko

2. W przypadkach określonych w art.1 ust 1 rozporządzenia

§ 1f. 1. W okresie korzystania ze zwolnienia przedsiębiorca jest zobowiązany do złożenia informacji o pomocy de minimis, o której mowa w § 1d ust 2 pkt 2 wraz z zaświadczeniami lub oświadczeniami o uzyskanej pomocy de minimis w roku bieżącym oraz dwóch poprzedzających go lat, do 31 stycznia każdego roku podatkowego.

2. Przedsiębiorca, który skorzysta ze zwolnienia jest zobowiązany do przedłożenia Wójtowi Gminy Wińsko w wyznaczonym terminie, w ramach nadzorowania i monitorowania udzielonej pomocy, dodatkowych informacji i dokumentów niezbędnych do oceny prawidłowości jej udzielenia.

3. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany do samodzielnego nadzorowania stopnia wykorzystania pułapu pomocy de minimis określonego w przepisach wymienionych w § 1b uchwały. W przypadku, gdy pułap ten zostanie przekroczony, kwota pomocy uzyskanej ponad pułap 200.000 euro podlega zwrotowi.

§ 1g. 1. W przypadku niespełnienia warunków określonych niniejszą uchwałą przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości.

2. O utracie prawa do zwolnienia, przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia obowiązany jest powiadomić pisemnie organ podatkowy, w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących utratę tego zwolnienia.

3. Prawo do zwolnienia wygasa:

1) z dniem utraty statusu przedsiębiorcy

2) z dniem przekroczenia pułapu 200 000 euro uzyskanej pomocy de minimis

3) z dniem 1 stycznia roku podatkowego, jeśli nie przedstawił organowi podatkowemu informacji, o których mowa w § 1f pkt 1

4) z dniem postawienia przedsiębiorcy w stan likwidacji

5) z dniem ogłoszenia upadłości przedsiębiorcy

6) z dniem zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej objętej zwolnieniem

7) z dniem zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej w nieruchomości objętej zwolnieniem

§ 1h. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe dane w oświadczeniach co do spełnienia warunków uprawniających do zwolnienia lub nie dokonał zawiadomienia o utracie warunków zwolnienia traci prawo do tego zwolnienia

§ 1i. Nienależnie pobrana pomoc podlega zwrotowi zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

§ 2. W przypadku udzielania pomocy de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis z dnia 18 grudnia 2013 r., pomocy udziela się zgodnie z czasem obowiązywania wskazanego rozporządzenia.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Regina Hukiewicz

WNIOSEK O ZWOLNIENIE Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Podstawowe informacje o przedsiębiorcy

- 1) Pełna nazwa podmiotu
- 2) Adres siedziby podmiotu
- 3) NIP
- 4) REGON
- 5) PKD
- 6) Forma prowadzonej działalności
- 7) Rodzaj prowadzonej działalności
- 8) Imię i nazwisko, telefon osoby odpowiedzialnej za współpracę z urzędem
.....

2. Treść wniosku

W związku z uchwałą Rady Gminy Wińsko z dnia
..... w sprawie zmiany uchwały nr LIX/414/2022 Rady Gminy Wińsko z
dnia 24 listopada 2022 r.
w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości, wnoszę o udzielenie pomocy publicznej w
zakresie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

3. Dane dotyczące nieruchomości objętej zwolnieniem

BUDYNKI			
l.p.	Rodzaj budynku	Powierzchnia użytkowa (w m2)	Miejsce położenia (adres, nr działki, obręb geodezyjny)

GRUNTY			
I.p.	Rodzaj gruntu	Powierzchnia użytkowa (w m2)	Miejsce położenia (adres, nr działki, obręb geodezyjny)

4. Oświadczenie

W wykonywaniu obowiązków wynikających z uchwały nr Rady Gminy Wińsko z dnia **w sprawie zmiany uchwały nr LIX/414/2022 Rady Gminy Wińsko z dnia 24 listopada 2022 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości**, oświadczam że:

- 1) Spełniam warunki do uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości, o których mowa w niniejszej uchwale,
- 2) Zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić organ podatkowy o możliwości przekroczenia granic dopuszczalnej pomocy publicznej,
- 3) Nie posiadam zaległości wobec budżetu Gminy Wińsko

5. Załączniki

- 1)
- 2)
- 3)
- 4)
- 5)

.....
(miejscowość i data)

.....
(pieczęć i podpis wnioskodawcy)

Uzasadnienie

W związku z otrzymaniem opinii z Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów do uchwały nr LIX/414/2022 Rady Gminy Wińsko z dnia 24 listopada 2022r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości należy dokonać zmiany w/w uchwały poprzez rozdzielenie podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na jednostki samorządu terytorialnego lub działające na jej zlecenie oraz na pozostałe jednostki.

Warunki uprawniające do korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości stanowiące pomoc de minimis określono w § 1d uchwały. Podatnik ubiegający się o pomoc określoną uchwałą, powinien złożyć wniosek o udzielenie pomocy de minimis, według wzoru stanowiącego załącznik do ww. uchwały. Załączniki do wniosku określa uchwała.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie ww. uchwały stanowiące pomoc de minimis, a jej udzielanie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. UE L. 352 z 24.12.2013, s.1 z późn.zm.), a górna granica otrzymanej pomocy w okresie 3 lat podatkowych nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 200.000 euro, natomiast w sektorze drogowego transportu towarów 100.000 euro.

W związku z tym, że w uchwale jest mowa o zwolnieniach z podatku dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą, które stanowią pomoc de minimis na podstawie art. 7 ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej z dnia 30 kwietnia 2004 r.(Dz.U. z 2018r. poz. 362 z późn. zm.) projekt został wysłany Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Zgłoszone zastrzeżenia zostały uwzględnione w uchwale.