

**Zarządzenie Nr 832/2023
Wójta Gminy Wińsko
z dnia 26 czerwca 2023 roku**

w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za najem zespołu pomieszczeń użytkowych stanowiących własność Gminy Wińsko, położonych w Wińsku przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 46, z przeznaczeniem na usługi kultury, rozrywki, gastronomii

Na podstawie art. 26, ust.1, art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 ze zm.).

Zarządzam, co następuje:

§ 1

Ustalam miesięczną stawkę czynszu w wysokości 2500,00 zł netto + podatek VAT wg obowiązujących stawek (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100 + VAT), za najem pomieszczeń użytkowych o łącznej powierzchni 307,84 m² usytuowanych na działce ewidencyjnej nr 533/2, o pow. 0,1418 ha, dla której to prowadzona jest księga wieczysta nr WR1L/00025603/9 stanowiącej własność Gminy Wińsko położonej w Wińsku przy ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 46, z przeznaczeniem na usługi kultury, rozrywki, gastronomii.

§ 2

Stawki określone w § 1 są podstawą do negocjacji stawek czynszu za najem przedmiotowych pomieszczeń użytkowych z tym, że wynegocjowane stawki nie mogą być niższe od ustalonych w §1.

§ 3

Stawki określone w § 1 są podstawą minimalną przy odnowieniu umów najmu bez przetargu z dotychczasowym najemcą.

§ 4

Podstawą do naliczenia czynszu jest zawarta umowa najmu.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Jolanta Krysowata-Zielnica

Gmina Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
woj. dolnośląskie

Tel. 071 380 42 00
Fax. 071 389 83 66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

