



WZN.5183.402.2021.AMS

Wrocław, 18.03.2021 r.

URZĄD GMINY WIŃSKO
WPLYNEŁO

2021 -03- 22

Nr pisma
Urząd Gminy **Wińsko**

Pl. Wolności 2 podpis
Ilość załączników

56-160 Wińsko

Dotyczy: opinii w sprawie wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w budynku mieszkalnym zlokalizowanym na posesji nr 9, na dz. nr 114 w miejscowości **Łazy, gm. Wińsko**.

W odpowiedzi na pismo z dnia 17.02.2021 r. (wpłynęło dn. 22.02.2021 r.) ww. sprawie, uprzejmie informuję, że przedmiotowy budynek mieszkalny, pochodzący z ok. 1890 r. ujęty jest w wykazie zabytków, o którym mowa w przepisie art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. nr 75 z 2010 r. Poz. 474) i podlega ochronie konserwatorskiej na mocy Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (t.j. Dz. U. z 2020 roku, poz. 282).

Podlegający zainwestowaniu obiekt, zachował do dnia dzisiejszego większość wyróżników swojej oryginalnej, historycznej architektury. Zaliczyć do nich można m. in.: usytuowanie, kubiczną bryłę, typ i rodzaj pokrycia, konsekwentnie ukształtowaną dyspozycję i artykulację tynkowanej elewacji z ceramicznym detalem architektonicznym, zachowane elementy stolarki okiennej i drzwiowej. Budynek pozostaje wartościowym i cennym zabytkiem architektury zespołu zabudowy wsi Łazy.

Jednym z istotnych elementów kształtujących formę i wyraz architektoniczny budynku jest jego stolarka. Obiekt posiadała stolarkę okienną o podziale krzyżowym z wydatnym słupkiem i ślęmieniem stolarka drzwiowa jest o konstrukcji drewnianej, ramowo-płycinowej z nadświetłem.

W ocenie organu konserwatorskiego, ze względu na ochronę konserwatorską obiektu, oraz ze względu na wartościową, zachowaną stolarkę okienną i drzwiową, wskazane jest - dla zachowania historycznej struktury - podjęcie przy istniejącej stolarce drzwi i okien prac zabezpieczających oraz konserwacyjnych, w uzgodnieniu z organem konserwatorskim.

Powyższe nie zwalnia inwestora od obowiązku uzyskania wymaganych prawem opinii, uzgodnień i zezwoleń.

Otrzymują:

1. Adresat

Do wiadomości:

2. aa. Łazy, gm. Wińsko

DOLNOŚLĄSKI
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu

mgr *Barbara Nowak-Obelinda*