



Urząd Gminy Wińsko
Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
tel. 71 380 42 00 fax. 71 389 83 66
www.winsko.pl, e-mail: sekretariat@winsko.pl



Wińsko, dnia 15.10.2020 roku

RGOS 6845.P.2.2.2020

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wińsko działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. 2020 poz.713) **o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę **nieruchomości** stanowiącej własność gminy Wińsko, położonej w obrębie **Krzelów**.

1. **Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość nr 356/2 o pow. 0,54 ha**, położona w obrębie Krzelów, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołowie Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta **KW WR1L/00029805/3**.
2. **Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 151,20 zł.**
Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Przetarg odbędzie się w dniu **18.11.2020 roku o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Wińsku pokój nr **3a**.
4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona symbolem MP jako tereny dla zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej.
5. W ewidencji gruntów działka figuruje jako :
 - grunty orne R IVb - 0,29
 - użytki zielone Ps IV- 0,25
6. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20,00 zł**, które należy wpłacić na rachunek Gminy Wińsko: **BS Żmigród O/Wińsko nr 36 9598 0007 0100 0172 2001 0147** do dnia **13.11.2020 roku**
Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.
Pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż 3 dni od dnia odpowiednio: odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym, na rachunek osoby wpłacającej
7. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy w terminie wyznaczonym przez wydzierżawiającego (co nastąpi nie później niż 14 dni od



Urząd Gminy Wińsko
Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
tel. 71 380 42 00 fax. 71 389 83 66
www.winsko.pl, e-mail: sekretariat@winsko.pl



-
- daty rozstrzygnięcia przetargu), wydzierżawiający może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
8. Osoby biorące udział w przetargu winny zgłosić się osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.
9. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku pl. Wolności 2, pokój nr 3a lub telefonicznie pod nr 71/ 380 42 31 oraz e-mail: e.wawruszczak@winsko.pl

Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl, na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i w miejscowości, w której położona jest nieruchomość przeznaczona do dzierżawy oraz w prasie.

WÓJT GMINY
Jolanta Kryrowata -Zielnica