

Wińsko,

dnia 06 sierpnia 2020 r.

ZW.6840.2.ogr.2020 roku

OGŁOSZENIE

1. Wójt Gminy w Wińsku działając na podstawie art.25 ust.1 , art.28 ust.1 i 2 oraz art.37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.2204 ze zm. / **ogłasza przetarg ustny ograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wińsko , **położonej w obrębie Łazy dla właścicieli nieruchomości sąsiadujących. Termin zgłaszania uczestnictwa w przetargu wyznacza się do dnia 14 września 2020 roku do godz.15⁰⁰.**
Opis nieruchomości:
2. **Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana działce nr 140 o łącznej pow. 0,0637 ha położona w obrębie Łazy, stanowiąca własność Gminy Wińsko . Dla nieruchomości przez Sad Rejonowy w Wołowie prowadzi księgę wieczystą WRL1/00036072/7. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dostęp do działki mają tylko właściciele działek sąsiednich.**
3. **Cena wywoławcza wynosi: 11.000,00 złotych słownie : jedenaście tysięcy złotych**

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
5. Forma sprzedaży na własność za gotówkę.
6. Przetarg odbędzie się w dniu **18 września 2020 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko , pokój nr 14.**
7. Brak planu przestrzennego zagospodarowania .
8. W ewidencji gruntów działka figuruje jako grunty zadrzewione i zakrzaczone na użytkach rolnych.
9. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.
10. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości**

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności
2
56-160 Wińsko
Woj.
dolnośląskie

Tel. 071 38 -04-200
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON:
000542008



2.000,00 złotych, które należy wpłacić na rachunek Gminy Wińsko **36 9598 0007 0100 0172**

2001 0147 do dnia **10 września 2020 roku** oraz
zakwalifikowanie się do uczestnictwa w przetargu do dnia 14 września 2020 roku do godziny 15⁰⁰. Warunkiem zakwalifikowania się jest pisemne zgłoszenie uczestników z potwierdzeniem /wypis z rejestru gruntów/jako właścicieli działek sąsiednich.

W/w dokumenty wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium należy złożyć

w zamkniętej kopercie z napisem

„przetarg ograniczony na nieruchomości Łazy 140 ”

Lista uczestników zostanie wywieszona dnia 15 września 2020 roku na tablicy

ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wińsko.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet nabywanej

nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie

po zakończeniu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia

umowy notarialnej uczestnika przetargu, który przetarg wygrał.

11. Nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej.

12. Osoby biorące udział w przetargu winny się zgłosić osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.

13. Umowa sprzedaży nieruchomości zostanie zawarta w Kancelarii Notarialnej w

Wołowie w terminie ustalonym pomiędzy sprzedającym a nabywającym nie później

niż 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

14. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.

15. Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można

uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku pl. Wolności 2, pokój nr 14 lub telefonicznie pod nr

38-04-205 oraz e-mail: b.folkman@winsko.pl

16. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronach internetowych www.winsko.pl

i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl oraz na



tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowości Wińsko,
a także w gazecie
"GAZETA LUBIŃSKA".

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności
2
56-160 Wińsko
Woj.
dolnośląskie

Tel. 071 38 -04-200
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON:
000542008

