



Gmina Wińsko

Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
tel. 71 380 42 00 fax. 71 389 83 66
www.winsko.pl, e-mail: sekretariat@winsko.pl



IZR.271.7.1.2020

Wińsko, dnia 20.02.2020 r.

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **Gmina Wińsko: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności** ogłoszonego w Biuletynie Informacji Publicznej pod numerem: 513447-N-2020 z dnia 2020-02-17 r.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, (dalej zwanej SIWZ):

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zakresu ubezpieczenia z wszystkich ryzyk (all risk) na ubezpieczenie mienia od ryzyk nazwanych ?

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 2:

Czy przedmiotem ubezpieczenia są: podziemne instalacje, sieci wodociągowe i kanalizacyjne ? Jeżeli tak to prosimy o ograniczenie odległości tych sieci maksymalnie do 300 m od ubezpieczanych budynków.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia nie są: podziemne instalacje, sieci wodociągowe i kanalizacyjne.

Pytanie nr 3:

Czy przedmiotem ubezpieczenia są powierzone mieszkańcom:

- a) instalacje solarne i fotowoltaiczne,
- b) oczyszczalnie przydomowe i pompy ciepła,
- c) sprzęt elektroniczny nie wykazany w ryzyku sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk ?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający informuje, że nie powierza mieszkańcom:

- a) instalacji solarnych i fotowoltaicznych,
- b) oczyszczalni przydomowych i pomp ciepła,
- c) sprzętu elektronicznego nie wykazanego w ryzyku sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk?

Pytanie nr 4:

Prosimy o informację czy w ramach ubezpieczenia mienia na AR/ryzyka nazwane zostają zgłoszone mosty, przepusty, wiadukty i pomosty drewniane ? Jeśli tak to proszę o podanie liczby, wskazanie ich lokalizacji oraz jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź nr 4:

Zamawiający informuje, że w ramach ubezpieczenia mienia na AR nie zostają zgłoszone mosty, przepusty, wiadukty i pomosty drewniane.



Gmina Wińsko

Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
tel. 71 380 42 00 fax. 71 389 83 66
www.winsko.pl, e-mail: sekretariat@winsko.pl



Pytanie nr 5:

Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia na pierwsze ryzyko budowli znajduje się mienie w postaci budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące) ? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wyłączenie go z zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający informuje, że wśród zgłoszonych do ubezpieczenia na pierwsze ryzyko budowli nie znajduje się mienie w postaci budowli hydrotechnicznych (tj. nabrzeża, mola, tamy, groble, kanały, wały przeciwpowodziowe i mienie na nich się znajdujące).

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- gdzie się znajduje – proszę podać adres
- od kiedy funkcjonuje
- na jak dużym obszarze się znajduje
- czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska ?

Odpowiedź nr 6:

Zamawiający informuje, że nie posiada/nie zarządza/nie administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów.

Pytanie nr 7:

Prosimy o wskazanie lokalizacji z wartością PML (prawdopodobną maksymalną szkodą) oraz określenie tej wartości. Proszę podać wartość najdroższego budynku. Proszę o przesłanie informacji dotyczącej podziału na strefy pożarowe dla ww. budynku/ów.

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający informuje, iż nie jest w stanie dokładnie określić wartości PML. Wskazuje natomiast, że prawdopodobną lokalizacją o najwyższej wartości PML - jest budynek Szkoły Podstawowej w Wińsku przy ulicy ul. Nowa 2 z SU 9 600 000,00 zł. w którym także znajduje się także Samorządowe Przedszkole. Strefa pożarowa dla Szkoły Podstawowej to ZL III, natomiast dla Przedszkola ZLII.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający posiada budynki wyłączone z eksploatacji/użytkowania, (pustostany) przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia ?

Odpowiedź nr 8:

Zamawiający informuje, że nie posiada budynków wyłączonych z eksploatacji/użytkowania, (pustostanów) przeznaczonych do rozbiórki lub wyburzenia.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji/użytkowania (pustostany) lub zawężenie zakresu ochrony dla mienia wyłączonego z eksploatacji/użytkowania do zakresu FLEXA (ogień i inne zdarzenia losowe) ?

Odpowiedź nr 9:

Nie dotyczy.



Gmina Wińsko

Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
tel. 71 380 42 00 fax. 71 389 83 66
www.winsko.pl, e-mail: sekretariat@winsko.pl



Pytanie nr 10:

W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia w lokalizacjach wyłączonych z użytkowania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odpowiedź nr 10:

Nie dotyczy.

Pytanie nr 11:

Wnioskujemy o ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat w wartości rzeczywistej (tj. WO mienia pomniejszona o zużycie techniczne).

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 12:

Które z budynków znajdują się pod nadzorem konserwatora zabytków ? Prosimy o podanie ich wartości.

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający informuje, iż pod nadzorem konserwatora zabytków znajdują się budynki z załącznika do SIWZ „tabela nr 2 Wykaz budynków i budowli Gminy Wińsko” w następujących pozycjach:

1,2,4,6,16,19,20,21,23,24,25,27,30,32,44,45,47,48,52,53,55,58,63,68, sala widowiskowa GOK z łącznikiem (byłe kino), Szkoła Podstawowa w Krzelowie + budynek gospodarczy, Szkoła podstawowa w Orzeszkowie + budynek gospodarczy

Pytanie nr 13:

Czy w którymkolwiek obiekcie zgłoszonym do ubezpieczenia znajduje się zadaszenie namiotowe, (łukowe, balonowe) ?

Odpowiedź nr 13:

Zamawiający informuje, że w żadnym obiekcie zgłoszonym do ubezpieczenia nie znajduje się zadaszenie namiotowe, (łukowe, balonowe).

Pytanie nr 14:

Czy gmina jest położona na terenach powodziowych? Czy były szkody z powodzi od roku 1997, jeżeli tak proszę o podanie wysokości wypłat.

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający informuje, że w roku 2011 wystąpiły lokalne podtopienia w miejscowościach: Małowice, Buszkowice, Budków i Rajczyn i były to ostatnie odnotowane podtopienia na terenie Gminy. Ponadto powódź, która wystąpiła w 1997r. również objęła swym zasięgiem większość miejscowości Gminy Wińsko.

Pytanie nr 15:

Proszę o informacje czy w ciągu 3 najbliższych lat Zamawiający planuje jakieś inwestycje, jeżeli tak to czego one dotyczą, jaka jest ich szacunkowa wartość.

Odpowiedź nr 15:

Zamawiający informuje, że w ciągu 3 najbliższych lat planuje następujące inwestycje:

- 1) „Zaprojektowanie i budowa Sali Gimnastycznej w Orzeszkowie-budynek demonstracyjny o podwyższonych parametrach energetycznych”- wartość ok. 6 000 000,00 zł brutto
- 2) Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w gminie Wińsko- II etap- wartość ok. 2 000 000,00 zł brutto



Gmina Wińsko

Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
tel. 71 380 42 00 fax. 71 389 83 66
www.winsko.pl, e-mail: sekretariat@winsko.pl



- 3) Centrum Opiekuńczo-Medyczne w Smogorzówku-wartość ok. 2 000 000,00 zł brutto

Pytanie nr 16:

W odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów sztucznych ogni (w OC z tytułu organizacji imprez) prosimy o potwierdzenie, że pokaz jest organizowany przez firmę profesjonalnie zajmującą się organizowaniem takich pokazów.

Odpowiedź nr 16:

Zamawiający informuje, że w programie ubezpieczenia w OC w rozszerzeniu 4.16. znajduje się zapis: „W odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów pirotechnicznych limit odpowiedzialności wynosi 300 000,00 zł, pod warunkiem, że pokaz pirotechniczny będzie przeprowadzany przez podmiot zajmujący się profesjonalnie taką działalnością”.

Pytanie nr 17:

Prosimy o informację o stanie dróg zgłoszonych do ubezpieczenia oraz informację ile km dróg jest utwardzonych a ile km nieutwardzonych ?

Odpowiedź nr 17:

Zamawiający informuje, że nie posiada takich szczegółowych danych dot. dróg.

Pytanie nr 18:

Klauzula szybkiej likwidacji szkód – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 5 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia lub innego akceptowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź nr 18:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 19:

Prosimy o podanie ile zastępów, do ilu akcji, po ilu strażaków wyjeżdża w ciągu roku do akcji ratowniczych.

Odpowiedź nr 19:

Zamawiający informuje, że w ciągu roku do akcji ratowniczych wyjeżdża 6 jednostek, do 172 akcji, 92 strażaków

Pytanie nr 20:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności od 30 000 zł w rozszerzeniu o budowlę (ogrodzenia, wiaty przystankowe, obiekty małej architektury, drogi i chodniki wewnętrzne, place, boiska, place zabaw itp.) na terenie Gminy Wińsko niewykazane do ubezpieczenia w systemie na sumy stałe.

Odpowiedź nr 20:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe.

Pytanie nr 21:

Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do 1 000 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia

Odpowiedź nr 21:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 22:

Czy kontenery powiązane są trwale z gruntem ? W jaki sposób są przytwierdzone do podłoża ?

Odpowiedź nr 22:



Gmina Wińsko

Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
tel. 71 380 42 00 fax. 71 389 83 66
www.winsko.pl, e-mail: sekretariat@winsko.pl



Zamawiający informuje, iż nie są trwale powiązane z gruntem. Kontenery są usytuowane na blockach betonowych.

Pytanie nr 23:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej budynku Szkoły Podstawowej - Krzelów 125

Odpowiedź nr 23:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 24:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej Stadionu, szatni oraz sceny przy ul. Nowej 2

Odpowiedź nr 24:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 25:

Jakiego rodzaju mienie miałyby zostać objęte ochroną ubezpieczeniową na targowisku. Czy są to stragany, kioski, budki ? Jakiej są konstrukcji ?

Odpowiedź nr 25:

Zamawiający informuje, że miałyby zostać objęte ochroną ubezpieczeniową wiaty o konstrukcji drewnianej.

Pytanie nr 26:

Jakiego rodzaju mienie miałyby zostać objęte ochroną ubezpieczeniową na cmentarzu ? Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej nagrobków ?

Odpowiedź nr 26:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej nagrobków. Ponadto ubezpieczeniu winien podlegać mur ogrodzeniowy.

Pytanie nr 27:

Jakiego rodzaju mienie miałyby zostać objęte ochroną ubezpieczeniową na szlaku rowerowym ?

Odpowiedź nr 27:

Zamawiający informuje, że wiaty i stoły miałyby zostać objęte ochroną (tzw. urządzenia małej architektury)

Pytanie nr 28:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu kradzieży zwykłej do 10 000 PLN ?

Odpowiedź nr 28:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 29:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przeniesienie klauzuli ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji do klauzuli fakultatywnych

Odpowiedź nr 29:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.



Gmina Wińsko

Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
tel. 71 380 42 00 fax. 71 389 83 66
www.winsko.pl, e-mail: sekretariat@winsko.pl



Pytanie nr 30:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki są użytkowane.

Odpowiedź nr 30:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 31:

W odniesieniu do budynków wyłączonych z użytkowania prosimy o ograniczenie do FLEXY (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź nr 31:

Zamawiający informuje, że nie posiada budynków wyłączonych z eksploatacji.

Pytanie nr 32:

Dla budynków starszy niż 50 lat dla których nie wykonano remontów i modernizacji prosimy o wprowadzenie wartości rzeczywistej.

Odpowiedź nr 32:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie nr 33:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź nr 33:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 34:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź nr 34:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 35:

Prosimy o informację czy Zamawiający planuje w okresie ochrony wyłączyć z eksploatacji jakieś budynki i budowle, jeżeli tak to które.

Odpowiedź nr 35:

Zamawiający informuje, że nie planuje wyłączyć z eksploatacji budynków oraz budowli w okresie ochrony

Pytanie nr 36:

Prosimy o informację, czy w okresie ostatnich 20 lat lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

Odpowiedź nr 36:

Zamawiający informuje, że w roku 2010 i 2011 wystąpiły lokalne podtopienia. Wartość strat wyniosła ŁĄCZNIE 278 600,00 Zł



Gmina Wińsko

Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
tel. 71 380 42 00 fax. 71 389 83 66
www.winsko.pl, e-mail: sekretariat@winsko.pl



Pytanie nr 37:

Prosimy o informację, czy lokalizacje Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (w rozumieniu ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. z późn. zmianami)? Jeśli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź nr 37:

<http://mapy.isok.gov.pl/imap/>

Pytanie nr 38:

Prosimy o informacje na temat poczynionych inwestycji przeciw powodziowych w ostatnich 10 latach.

Odpowiedź nr 38:

Gmina nie czyniła inwestycji przeciwpowodziowych.

Pytanie nr 39:

W odniesieniu do OC za szkody wyrządzone przez organizatora imprez, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ogni/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ogni.

Odpowiedź nr 39:

Zamawiający informuje, że w programie ubezpieczenia w OC w rozszerzeniu 4.16. znajduje się zapis: „W odniesieniu do szkód powstałych podczas pokazów pirotechnicznych limit odpowiedzialności wynosi 300 000,00 zł, pod warunkiem, że pokaz pirotechniczny będzie przeprowadzany przez podmiot zajmujący się profesjonalnie taką działalnością”.

Pytanie nr 40:

Prosimy o określenie wartości PML i adres.

Odpowiedź nr 40:

Zamawiający informuje, iż nie jest w stanie dokładnie określić wartości PML. Wskazuje natomiast, że prawdopodobną lokalizacją o najwyższej wartości PML - jest budynek Szkoły Podstawowej w Wińsku przy ulicy ul. Nowa 2 z SU 9 600 000,00 zł.

Pytanie nr 41:

W klauzuli reprezentantów w OC prosimy o wykreślenie szkód wyrządzonych umyślnie.

Odpowiedź nr 41:

Zamawiający informuje, że klauzula reprezentantów dotyczy ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk oraz sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.

Pytanie nr 42:

Czy szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub certyfikaty (zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r).

Odpowiedź nr 42:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 43:

Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia wysypiska śmieci, zakłady recyklingu, PSZOK.

Odpowiedź nr 43:



Gmina Wińsko

Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
tel. 71 380 42 00 fax. 71 389 83 66
www.winsko.pl, e-mail: sekretariat@winsko.pl



Zamawiający informuje, że posiada PSZOK, który jest objęty ochroną ubezpieczenia w zakresie OC.

Pytanie nr 44:

Prosimy o przesunięcie terminu otwarcie ofert na dzień 02.03.2020r.

Odpowiedź nr 44:

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na 02.03.2020r.

Niniejsze pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

Mając na względzie treść i zakres wyjaśnień oraz przychyłając się do prośby zawartej w pytaniu nr 15, Zamawiający zgodnie z art. 38, ust.4 z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r., poz.1843) Zamawiający informuje o dokonaniu zmiany treści SIWZ

W rozdziale 15 SIWZ – OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT:

- w pkt. 15.13 zapis o treści

OFERTA NA UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO

– NIE OTWIERAĆ PRZED 25.02.2020r., godz. 10:00

zmienia się na zapis o treści:

OFERTA NA UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAMAWIAJĄCEGO

– NIE OTWIERAĆ PRZED 02.03.2020r., godz. 10:00

W rozdziale 16 SIWZ – MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

-pkt. 16.1. o treści:

Oferty należy składać do dnia 25.02.2020 r. do godz. 10:00 w sekretariacie Urzędu Gminy Wińsko, pokój nr 9 pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia (art. 84, ust. 2 Ustawy);

Zmienia się na zapis o treści:

Oferty należy składać do dnia 02.03.2020 r. do godz. 10:00 w sekretariacie Urzędu Gminy Wińsko, pokój nr 9 pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia (art. 84, ust. 2 Ustawy);

-pkt. 16.5. o treści:

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy Wińsko, pokój nr 10 w dniu 25.02.2020r. o godz.10:15.

Zmienia się na zapis o treści:

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Gminy Wińsko, pokój nr 10 w dniu 02.03.2020r. o godz.10:15.

W związku ze zmianą treści SIWZ termin składania ofert został przedłużony do 02.03.2020r.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Z up. Wójta
Sekretarz Gminy
Aneta Nowiarowska