

Wińsko, dnia 30 stycznia 2020 r.

ZW.6840.1.ogr.2020 roku

## OGŁOSZENIE

1. Wójt Gminy w Wińsku działając na podstawie art.25 ust.1 , art.28 ust.1 i 2 oraz art.37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.2204 ze zm. / **ogłasza drugi przetarg ustny ograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wińsko , **położonej w obrębie Moczydnica Klasztorna dla właścicieli nieruchomości sąsiadujących. Termin zgłaszania uczestnictwa w przetargu wyznacza się do dnia 05 marca 2020 roku .**
2. **TERMIN PIERWSZEGO PRZETARGU 18 września 2019 roku**  
**Opis nieruchomości:**
3. **Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana działce nr 190/2 o łącznej pow. 0,1186 ha położona w obrębie Moczydnica Klasztorna stanowiąca własność Gminy Wińsko . Dla nieruchomości przez Sad Rejonowy w Wołowie prowadzi księgę wieczystą WRL1/00046835/7.**  
**Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dostęp do działki mają tylko właściciele działek sąsiednich.**
4. **Cena wywoławcza wynosi: 16.500,00 złotych słownie : szesnaście tysięcy pięćset złotych**  
  
**Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.**
5. Forma sprzedaży na własność za gotówkę.
6. Przetarg odbędzie się w dniu **09 marca 2020 roku o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko , pokój nr 14.**
7. Brak planu przestrzennego zagospodarowania .
8. W ewidencji gruntów działka figuruje jako grunty zadrzewione i zakrzaczone na użytkach rolnych.
9. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.
10. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 4.000,00 złotych**, które należy wpłacić na rachunek Gminy Wińsko **36 9598 0007 0100 0172 2001 0147** do dnia **02 marca 2020 roku** oraz **zakwalifikowanie się do uczestnictwa w przetargu do dnia 05 marca 2020 roku do godziny 15<sup>00</sup>. Warunkiem zakwalifikowania się jest pisemne zgłoszenie uczestników z potwierdzeniem /wypis z rejestru gruntów/jako właścicieli działek sąsiednich.**  
**W/w dokumenty wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium należy złożyć**

### Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2  
56-160 Wińsko  
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38 -04-200  
Fax. 071 389-83-66  
NIP: 917-11-60-904  
REGON: 000542008



**w zamkniętej kopercie z napisem**

**„przetarg ograniczony na nieruchomość Moczydlnica Klasztorna działka 190/2 ”**

**Lista uczestników zostanie wywieszona dnia 06 marca 2020 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wińsko.**

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet nabywanej nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika przetargu, który przetarg wygrał.

11. Nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej.
12. Osoby biorące udział w przetargu winny się zgłosić osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.
13. Umowa sprzedaży nieruchomości zostanie zawarta w Kancelarii Notarialnej w Wołowie w terminie ustalonym pomiędzy sprzedającym a nabywającym nie później niż 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
14. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.
15. Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku pl. Wolności 2, pokój nr 14 lub telefonicznie pod nr 38-04-205 oraz e-mail: [b.folkman@winsko.pl](mailto:b.folkman@winsko.pl)
16. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronach internetowych [www.winsko.pl](http://www.winsko.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko [www.bip.winsko.pl](http://www.bip.winsko.pl) oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowości Wińsko, a także w gazecie "GAZETA LUBIŃSKA".

---

**Urząd Gminy Wińsko**

ul. Plac Wolności 2  
56-160 Wińsko  
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38 -04-200  
Fax. 071 389-83-66  
NIP: 917-11-60-904  
REGON: 000542008

