

**UCHWAŁA NR XXVI/215/2020
RADY GMINY WIŃSKO**

z dnia 29 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonych na terenie Gminy Wińsko.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 poz.713 ze zm.) art. 25 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2020 poz. 65 ze zm.).

Rada Gminy w Wińsku uchwala co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy, po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, na nieruchomości określone w załączniku do niniejszej uchwały położone na terenie Gminy Wińsko.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wińsko.

Przewodnicząca Rady Gminy

Regina Hukiewicz

Załącznik do uchwały Nr XXVI/215/2020

Rady Gminy Wińsko

z dnia 29 lipca 2020 r.

Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia (przedłużenie umowy dzierżawy):

1. Wińsko - dz. nr 356/5 o pow. 7,5333 ha

UZASADNIENIE

Ustawa o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku mówi , że do wyłącznej własności Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku gdy, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zgoda Rady Gminy jest zatem niezbędna do zawarcia umów dzierżawy na okres 3 lat.