

Wińsko, dnia 19.09.2019 r.

RGOS 7150.04.2019

W Y K A Z nr 4/2019

pomieszczenia użytkowego przeznaczonego do najmu.

Wójt Gminy Wińsko działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) **p o d a j e** do publicznej wiadomości, że niżej wymienione pomieszczenie zostało wyznaczone do najmu

1. Pomieszczenie użytkowe z przeznaczeniem na działalność handlowo - usługową położone na parterze budynku, usytuowane na nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym **832 o pow. 0,18 ha**, w obrębie Wińsko stanowiącej własność Gminy Wińsko. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **WR1L/00025340/7**.

Opis nieruchomości

Pomieszczenie użytkowe o powierzchni **4,75 m²**, wyposażone w instalację elektryczną – oświetleniową.

W ewidencji gruntów działka figuruje jako budowlana zabudowana Bi – 0,18 ha.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie wsi Wińsko i Kleszczowice, na terenie Gminy Wińsko, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Wińsko nr XI/87/2015 z dnia 26 czerwca 2015 roku (Dz. Urz. Woj. Doln. z 04 grudnia 2015 r., poz. 5296) nieruchomość gruntowa, na której położone jest pomieszczenie użytkowe, oznaczona jest symbolem: 7 MM teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i mieszkalnictwa zbiorowego oraz zabudowy usługowej oraz symbolem 21 KDD – tereny dróg klasy dojazdowej.

Cena wywoławcza czynszu za najem pomieszczenia użytkowego wynosi 9,00 zł za 1 m² + VAT miesięcznie.

Co stanowi **łącną wysokość czynszu najmu 42,75 zł + % VAT miesięcznie.**

Najem nieruchomości odbędzie się w drodze przetargu nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wińsko, w miejscowości Wińsko, w BIP Gminy Wińsko oraz w prasie.

WÓJT GMINY

Jolanta Krysowata-Zielnica

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38-04-200
Fax. 071 38 98 366
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

