

Wińsko, dnia 01 sierpnia 2019 r.

ZW.6840.1.o.2019 roku

OGŁOSZENIE

1. Wójt Gminy w Wińsku działając na podstawie art.25 ust.1 , art.28 ust.1 i 2 oraz art.37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz.2204 ze zm. / **ogłasza przetarg ustny ograniczony** na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Wińsko , **położonej w obrębie Moczydlnica Klasztorna dla właścicieli nieruchomości sąsiadujących. Termin zgłaszania uczestnictwa w przetargu wyznacza się do dnia 16 września 2019 roku .**

2. **Opis nieruchomości:**

1. **Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana działce nr 190/2 o łącznej pow. 0,1186 ha położona w obrębie Moczydlnica Klasztorna stanowiąca własność Gminy Wińsko . Dla nieruchomości przez Sad Rejonowy w Wołowie prowadzi księgę wieczystą WRL1/00046835/7.**

Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej, dostęp do działki mają tylko właściciele działek sąsiednich.

3. **Cena wywoławcza wynosi: 22.000,00 złotych słownie : dwadzieścia dwa tysiące złotych**

Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

5. Forma sprzedaży na własność za gotówkę.

6. Przetarg odbędzie się w dniu **18 września 2019 roku o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy , pokój nr 3.**

7. Brak planu przestrzennego zagospodarowania .

8. W ewidencji gruntów działka figuruje jako grunty zadrzewione i zakrzaczone na użytkach rolnych.

9. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

10. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 4.000,00 złotych**, które należy wpłacić na rachunek Gminy Wińsko PKO Bank Polski S.A **07 1020 5226 0000 6602 0527 6458** do dnia **13 września 2019 roku** oraz zakwalifikowanie się do uczestnictwa w przetargu do dnia **16 września 2019 roku do godziny 15⁰⁰**. Warunkiem zakwalifikowania się jest **pisemne zgłoszenie uczestników z potwierdzeniem /wypis z rejestru gruntów/ jako właścicieli działek sąsiednich. W/w dokumenty wraz z potwierdzeniem wpłaty wadium należy złożyć**

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38 -04-200
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008



w zamkniętej kopercie z napisem

„przetarg ograniczony na nieruchomość Moczydlnica Klasztorna działka 190/2 ”

Lista uczestników zostanie wywieszona do dnia 17 września 2019 roku na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wińsko.

Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet nabywanej nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej uczestnika przetargu, który przetarg wygrał.

11. Nabywca ponosi koszty zawarcia umowy notarialnej.
12. Osoby biorące udział w przetargu winny się zgłosić osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.
13. Umowa sprzedaży nieruchomości zostanie zawarta w Kancelarii Notarialnej w Wołowie w terminie ustalonym pomiędzy sprzedającym a nabywającym nie później niż 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
14. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu.
15. Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku pl. Wolności 2, pokój nr 3 lub telefonicznie pod nr 38-04-229 oraz e-mail: rolnictwo@winsko.pl
16. Ogłoszenie o przetargu opublikowane jest na stronach internetowych www.winsko.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wińsko www.bip.winsko.pl oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i miejscowości Wińsko, a także w gazecie "GAZETA LUBIŃSKA".

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
Woj. dolnośląskie

Tel. 071 38 -04-200
Fax. 071 389-83-66
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

