

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY OTWARTEJ STREFY AKTYWNOŚCI

Dz. nr 688/3 w Orzeszkowie

Opracował:
Tomasz Sikora

Wińsko 01.2019

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

- Mapa zasadnicza w skali 1 : 500
- Obowiązujące przepisy i normy.
- Warunki techniczne.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru elementów małej architektury.

Projektowany zakres robót na podstawie art. 29 pkt. 1 ust 9 i pkt. 2 ust. 9 Prawa budowlanego nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest podanie sposobu zagospodarowania działki i uformowania nawierzchni w celu utworzenia infrastruktury sportowo-rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowym – Otwarta Strefa Aktywności (OSA), zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Sportu i Turystyki.

Zakresem opracowania objęto powierzchnię na działce o nr **688/3 w Orzeszkowie**.

Wyposażenie strefy aktywności przewiduje, dobranie infrastruktury sportowo-rekreacyjnej zgodnie z minimalnymi założeniami programu OSA – wariant rozszerzony.

Siłowania plenerowa (wymagane minimum 6 urządzeń)

Strefa relaksu (minimum 4 ławki, plenerowe urządzenia do gier, np. gier planszowych typu szachy/warcaby lub stół do ping ponga, trampolina, itp., zagospodarowanie zieleni)

Plac zabaw o charakterze sprawnościowym (w programie wymagane 3 urządzenia dla dzieci o charakterze sprawnościowym)

Ogrodzenie terenu (wymagane minimum ogrodzenie placu zabaw)

Sprzęt rekreacyjny powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.

Sposób zagospodarowania terenu placu zabaw powinien uwzględniać pokrycie powierzchni placu zabaw w zależności od wysokości upadkowej projektowanych urządzeń:

nawierzchnią bezpieczną – piaskową

pozostała nawierzchnia – trawiastą

3. Stan istniejący terenu objętego projektem.

Teren, na którym usytuowany będzie plac zabaw położony jest od północnej strony szkoły podstawowej oraz bezpośrednim sąsiedztwie drogi gminnej. Istniejący teren jest niezabudowany. Jest on porośnięty na całej powierzchni zwęzłą trawą.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Zestawienie powierzchni terenu OSA.

Powierzchnia OSA: **313** m², w tym:

Powierzchnia nawierzchni siłowni plenerowej: **91** m²,

Powierzchnia nawierzchni strefy relaksu: **55** m²,

Powierzchnia nawierzchni placu zabaw o charakterze sprawnościowym: **167** m², w tym powierzchnia nawierzchni bezpiecznej: **167** m².

Długość ogrodzenia: **91mb**

Przedmiotem niniejszego opracowania są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem nawierzchni oraz z montażem urządzeń na obszarze OSA.

W zakresie robót przygotowujących działkę nr **688/3 w Orzeszkowie** należy oczyścić oraz przygotować teren pod projektowaną strefę aktywności.

Projektuje się na obszarze placu zabaw wraz ze strefą bezpieczeństwa nawierzchnie bezpieczną typu piaskowego.

Na pozostałym obszarze OSA projektują się nawierzchnie trawiastą.

4.1. Roboty przygotowawcze

W ramach robót należy usunąć wszelkie zbędne przedmioty i oczyścić teren. Sprawdzić czy w lokalizacji projektowanej OSA nie znajdują się krawężniki betonowe, które należy usunąć. Dokonać dokładnej penetracji całego omawianego terenu i jego otoczenia w celu wyeliminowania jakichkolwiek utajonych zagrożeń i ostrych, niebezpiecznych przedmiotów mogących znajdować się przy budynkach i małej architekturze.

W zakresie robót budowlanych przygotowujących działkę należy wykonać niwelację terenu w celu uzyskania terenu płaskiego, zdjąć humus oraz wykonać korytowanie pod nawierzchnię bezpieczną typu piaskowego oraz ew. trawiastą.

4.2. Wyposażenie placu zabaw w urządzenia do zabawy

Wszystkie urządzenia i elementy należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-7:2009, PN-EN 16630:2015-06 oraz załączonymi rysunkami. Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia OSA muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek.

Projekt zagospodarowania terenu OSA zakłada następujące elementy zestawów ćwiczeniowych, zabawowych i rekreacyjnych:

Strefa placu zabaw o charakterze sprawnościowym:

1. Zestaw sprawnościowy zawierający (lub zestaw urządzeń zawierających) min: Drabinę łukową, 2x przepłotnie pionową z lin, kosz linowy, uchwyty gimnastyczne, ściankę wspinaczkową pionową, element obrotowy typu „talerzyk”, element obrotowy typu „pierścień”, element zjazdowo-wspinaczkowy typu „banan”, kule wspinaczkowe

2. Ściankę wspinaczkową spiralną
3. Huśtawkę typu „bocianie gniazdo”

Strefa relaksu:

1. Ławka wykonana zgodnie z PN-EN 1176-1:2009 Wyposażenie placów zabaw. Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań – 4 szt
2. Stół do gry w szachy- Urządzenie wykonane zgodnie z PN-EN 1176-1:2009 - Wyposażenie placów zabaw. Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań. Nawierzchnia amortyzująca nie jest wymagana

Siłownia plenerowa:

1. Orbitrek
2. Trójkąt
3. Wyciskanie
4. Wahadło
5. Wioślarz
6. Biegacz

Oraz wyposażenie OSA w elementy dodatkowe:

- Kosz na śmieci, szt.2., wysokość 1,0 m , średnica 0,47 m. konstrukcja stalowa, ocynkowana, malowana proszkowo. Nogi betonowe w gruncie. Kosz wykonany z zadaszeniem przeciwdeszczowym, pozbawiony ostrych krawędzi, szczelin niebezpiecznych dla dzieci.
- Tablica informacyjna z regulaminem i oznaczeniami graficznymi, szt.2.,
- Stojak na rowery

Wzory urządzeń do zainstalowania na placu zabaw zostały zamieszczone w załączniku opisu technicznego. W celu dokonania dokładnych pomiarów robót, Wykonawca zobowiązany jest dokonać szczegółowej wizji lokalnej oraz zapoznanie się ze szczegółowym przedmiotem zamówienia.

5. Wyposażenie placu zabaw w wymagane nawierzchnie

Projektuje się dla:

- strefy relaksu oraz siłowni plenerowej - nawierzchnie trawiastą
- placu zabaw – nawierzchnie bezpieczną piaskową

5.1. Wyposażenie strefy relaksu i siłowni plenerowej w nawierzchnię trawiastą

Projektuje się wyłożenie nawierzchnią trawiastą unikając zagłębień. Przed założeniem trawnika należy odpowiednio teren przygotować poprzez usunięcie kamieni, śmieci, korzeni itp. Po przekopaniu terenu na głębokość szpadla (w przypadku mało urodzajnej ziemi) należy zastosować 10 cm warstwę kompostu, mieszając go z ziemią. Następnie teren po ułożeniu darni z rolki lub zasiew trawy należy ograniczyć obrzeżem oraz wyrównać. Podłoże przygotować najlepiej na 3 do 5 tygodni przed założeniem trawnika i w tym czasie systematycznie go odchwaszczać. W celu skrócenia tego okresu

można zastosować środki chwastobójcze. Zakupu darni lub nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5% niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

5.2. Wyposażenie placu zabaw w nawierzchnię bezpieczną

Projektuje się dla strefy bezpiecznej nawierzchnię z piasku zgodnie z PN-EN 1177:2009, o powierzchni **167m²** obejmującą powierzchnię zajmowaną przez urządzenia zlokalizowane w obszarze placu zabaw wraz ze strefą bezpieczeństwa do każdego z nich. Grubość nawierzchni wynosi 40 cm w celu zabezpieczenia ewentualnych upadków. Specyfika piasku stosowanego do piaskownic. Piasek do piaskownic to skała okruczowa o wielkości ziaren 0,2 – 2,0mm której głównym składnikiem jest kwarc. Skała taka musi być myta przesiewana i sortowana a piasek z niej uzyskany musi posiadać atest Państwowego Zakładu Higieny PZH i być przeznaczony do piaskownic.

6. Ogrodzenie terenu OSA

Projektuje się ogrodzenie z czterech stron OSA oraz wewnętrzne oddzielające plac zabaw od strefy siłowni/relaksu.

Ogrodzenie zewnętrzne – projektuje się jako systemowe panelowe na podmurówce betonowej o wysokości 1,5m.

Ogrodzenie wewnętrzne od strony wschodniej projektuje się jako systemowe panelowe w kolorze zielonym, o wysokości 1,1m na podmurówce betonowej.

Dostęp do OSA zapewniać będą trzy furtki zlokalizowane w:

- zewnętrznym ogrodzeniu – ogólny dostęp do strefy relaksu oraz siłowni plenerowej
- wewnętrznym – komunikacja pomiędzy strefą relaksu/siłownią a placem zabaw

7. Uwagi końcowe

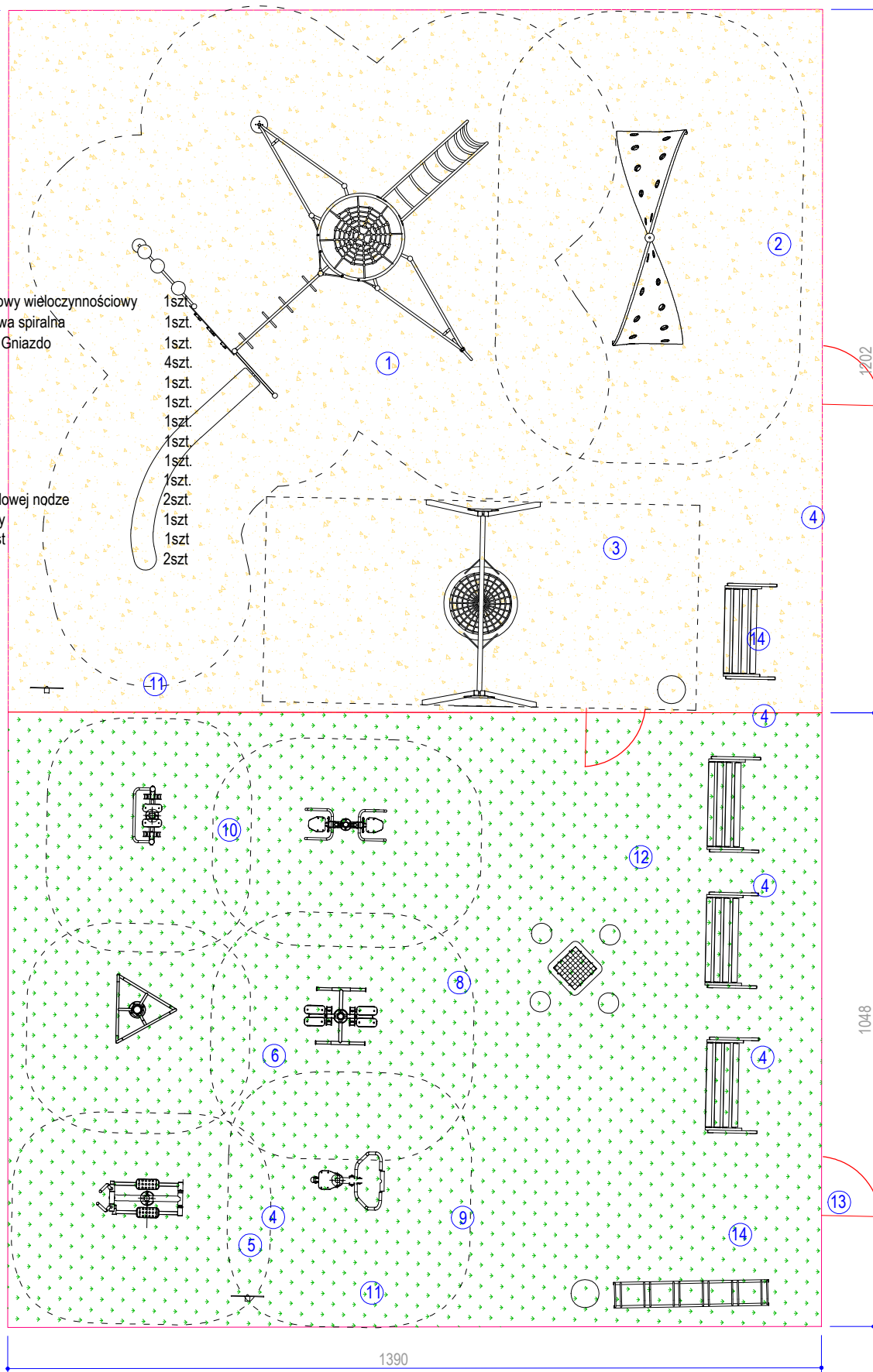
Wszystkie wymiary do dokładnego ustalenia na terenie budowy. W przypadku wątpliwości lub niejasności należy odpowiednio niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do zamawiającego.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami. W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Przed odbiorem końcowym należy przedstawić komplet certyfikatów PZH i załączyć je do dokumentacji odbiorowej. Prace budowlane należy wykonać z należyta starannością oraz wiedzą i sztuką budowlaną oraz wg odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru załączonej do projektu.

LEGENDA

1. Zestaw sprawnościowy wieloczynnościowy 1szt.
2. Ścianka wspinaczowa spiralna 1szt.
3. Huśtawka Bocianie Gniazdo 1szt.
4. Ławka 4szt.
5. Orbitrek 1szt.
6. Trójkąt 1szt.
7. Wyciskanie siedząc 1szt.
8. Wahadło 1szt.
9. Wioślarz 1szt.
10. Biegacz 1szt.
11. Regulamin na metalowej nodze 2szt.
12. Stół do gry w szachy 1szt.
13. Stojak na rowery 6st 1szt.
14. Kosz na śmieci 2szt.

2250



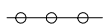
1390

1048

1202



Nawierzchnia bezpieczna: P = 167m²
piasek płukany fr. 0,2-2mm, gr. warstwy min. 400mm

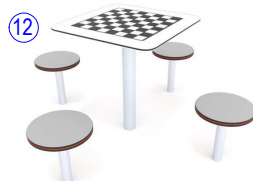
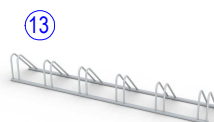
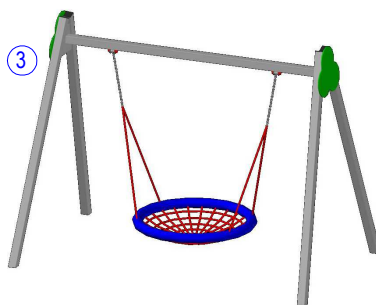
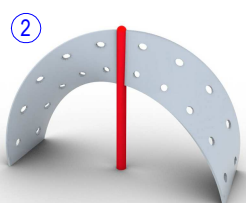


Ogrodzenie (w tym furtki): L= 91mb



Nawierzchnia trawiasta: P = 146m²

Tytuł:	Zagospodarowanie terenu Otwartej Strefy Aktywności Orzeszków; dz. nr 688/3		
Sporządził:	mgr inż. Tomasz Sikora		
Skala:	1:100	Nr rys.	2
Data:	01.2019		



LEGENDA

- | | | |
|-----|--|-------|
| 1. | Zestaw sprawnościowy wieloczynnościowy | 1szt. |
| 2. | Ścianka wspinaczowa spiralna | 1szt. |
| 3. | Huśtawka Bocianie Gniazdo | 1szt. |
| 4. | Ławka | 4szt. |
| 5. | Orbitrek | 1szt. |
| 6. | Trójkąt | 1szt. |
| 7. | Wyciskanie siedząc | 1szt. |
| 8. | Wahadło | 1szt. |
| 9. | Wioślarz | 1szt. |
| 10. | Biegacz | 1szt. |
| 11. | Regulamin na metalowej nodze | 2szt. |
| 12. | Stół do gry w szachy | 1szt. |
| 13. | Stojak na rowery 6st | 1szt. |
| 14. | Kosz na śmieci | 2szt. |

Tytuł:	Zagospodarowanie terenu Otwartej Strefy Aktywności Orzeszków; dz. nr 688/3		
Sporządził:	mgr inż. Tomasz Sikora		
Skala:	1:100	Nr rys.	3
Data:	01.2019		