

Wińsko, dnia 31.01.2019 roku

RGOS 6845.P.8-2.2018-2019

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Wińsko działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (j. t. Dz. U. 2017 poz. 1875) **o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony** na dzierżawę **nieruchomości** stanowiącej własność gminy Wińsko, położonej w obrębie **Wińsko**.

1. **Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości nr 794/1 o pow. 718 m²**, położonej w obrębie Wińsko, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Wołowie Wydział Ksiąg Wieczystych, księga wieczysta **KW WR1L/00025568/1**.
2. **Wywoławcza stawka rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 71,80 zł.**
Minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% cenny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
3. Przetarg odbędzie się w dniu **05.03.2019 roku o godzinie 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Wińsku pokój nr **3a**.
4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 794/1 położona w obrębie Wińsko oznaczona jest symbolem:
 - **18MN/U** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej;
 - **3KS** - tereny obsługi komunikacji;
 - **2KPR** – tereny ciągów pieszo –rowerowych
 - **KDD** – tereny dróg klasy dojazdowejDziałka znajduje się w strefie „K”- ochrony krajobrazu kulturowego.
5. W ewidencji gruntów działka figuruje jako rola kl. IVb.
6. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest** wpłacenie wadium w wysokości **10,00 zł**, które należy wpłacić na rachunek Gminy **PKO Bank Polski S.A. 07 1020 5226 0000 6602 0527 6458** do dnia **28.02.2019 roku**. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom przetargu wpłacone wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
7. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nie przystąpi do zawarcia umowy dzierżawy w terminie wyznaczonym przez wydzierżawiającego (co nastąpi nie później niż 14 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu), wydzierżawiający może odstąpić od jej zawarcia, a wpłacone wadium nie podlega wówczas zwrotowi.
8. Osoby biorące udział w przetargu winny zgłosić się osobiście lub za pośrednictwem pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być potwierdzone notarialnie.
9. Wójt Gminy zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Wińsku pl. Wolności 2, pokój nr 3a lub telefonicznie pod nr 71/ 380 42 31.

Ogłoszenie o przetargu podano do publicznej wiadomości na okres 30 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wińsko, w sołectwie Wińsko oraz opublikowane w BIP Gminy Wińsko i w prasie.

WÓJT GMINY
Jolanta Kryszowata -Zielnica

Urząd Gminy Wińsko

ul. Plac Wolności 2
56-160 Wińsko
woj. dolnośląskie

Tel. 071 38-04-200
Fax. 071 38 98 366
NIP: 917-11-60-904
REGON: 000542008

