

**UCHWAŁA NR XI/105/2019
RADY GMINY WIŃSKO**

z dnia 17 lipca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w obrębie miejscowości
Małowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019r., poz. 506) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Tekst jedn. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 ze zm.), Rada Gminy Wińsko, uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomościach położonych w obrębie Małowice:

- 1) działka nr 7/2 o pow. 0,0864 ha, dla których Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr WR1L/00027168/1,
- 2) działka nr 7/3 o pow. 0,0864 ha, dla których Sąd Rejonowy w Wołowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr WR1L/00027168/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wińsko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń .

Przewodnicząca Rady Gminy

Regina Hukiewicz

UZASADNIENIE

Nieruchomości 7/2 oraz 7/3, położone w Małowicach stanowiące współwłasność Gminy Wińsko i osoby fizycznej w udziałach po 1/2 części. Osoba fizyczna wystąpiła do Wójta Gminy Wińsko o dokonanie podziału nieruchomości położonej w obrębie Małowice, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 7 o powierzchni 0,1925 ha, objęta księgą wieczystą nr WR1L/00027168/1, stanowiącej współwłasność osoby fizycznej w udziale 1/2 części i Gminy Wińsko w udziale wynoszącym 1/2 części celem zniesienia współwłasności.

Mocą decyzji Wójta Gminy Wińsko z dnia 30 maja 2019 roku, która stała się ostateczna, zatwierdzony został podział przedmiotowej nieruchomości w ten sposób, że działka gruntu 7 AM-1 została podzielona na następujące działki: 7/1, 7/2, 7/3.

Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym 7/1 pozostaje na współwłasności, a n działkach 7/2 i 7/3 współwłasność zostanie zniesiona w następujący sposób : działka 7/2 własność osoby fizycznej, działka 7/3 własność Gminy Wińsko

Zniesienie współwłasności nastąpi w formie aktu notarialnego. W związku z powyższym, w celu zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Małowicach konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.